

**陕西省住房和城乡建设厅**  
**2025年部门预算公开说明**

# 目 录

## **第一部分：部门概况**

一、主要职能及机构设置

二、工作任务

三、预算单位构成

四、人员情况说明

## **第二部分：部门预算收支情况说明**

五、收支预算总体情况说明

六、财政拨款收支情况说明

七、一般公共预算拨款支出明细情况说明

八、政府性基金预算支出情况说明

九、国有资本经营预算拨款收支情况说明

## **第三部分：其他重要事项说明**

十、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

十一、国有资产占有使用及资产购置情况说明

十二、政府采购情况说明

十三、绩效目标情况说明

十四、机关运行经费安排情况说明

## **第四部分：专业名词解释**

## **第五部分：部门预算公开报表**

# 第一部分：部门概况

## 一、主要职能及机构设置

### （一）主要职能

1. 承担保障城镇中、低收入家庭住房的责任。拟订全省住房保障相关政策、发展规划和年度计划并指导实施；会同有关部门做好中央及省级有关保障性安居工程资金安排并监督组织实施。

2. 承担推进住房制度改革的责任。拟订适合省情的住房政策，指导住房建设和住房制度改革；拟订全省住房建设规划并指导实施，研究提出住房和城乡建设改革重大问题的政策建议。

3. 承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。会同或配合有关部门组织拟订房地产市场监管政策并监督执行；拟订房地产业的行业发展规划和产业政策，制定房地产开发、房屋权属管理、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价与经纪管理、物业管理的规章制度并监督执行。会同有关部门指导国有土地上房屋征收工作。

4. 负责住房公积金监督管理，确保公积金的有效使用和安全。会同有关部门拟订住房公积金政策、发展规划并组织实施，制定住房公积金缴存、使用、管理和监督制度，监督全省住房公积金和其他住房资金的管理、使用和安全，管理全省住房公积金信息系统。

5. 承担规范建筑市场各方主体行为和监督管理建筑市场的责任。指导全省建筑管理工作，组织实施房屋和市政工程项目招标投标活动的监督执法，拟订勘察设计、施工、监理、招标投标、造价咨询地方性法规和政府规章草案并监督和指导实施，拟订全省工程建设、建筑业、勘察设计行业发展中长期规划、改革方案、产业政策、规章制度并监督执行，拟订规范全省建筑市场各方主体行为的规章制度并监督执行，组织协调建筑企业参与省外、国(境)外工程承包、建筑劳务合作。

6. 承担建筑工程质量安全监管的责任。拟订建筑工程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的政策、规章制度并监督执行，组织建设工程质量安全监督检查，组织或参与工程重大质量、安全事故的调查处理，拟订建筑业、工程勘察设计咨询业的技术政策并指导实施。

7. 承担建立科学规范的工程建设标准体系的责任。组织制定工程建设实施阶段及抗震设防的地方标准，制定和发布工程建设全省统一定额和行业标准，拟订建设项目可行性研究评价方法、经济参数、建设标准和工程造价的管理制度，拟订公共服务设施(不含通信设施)建设标准并监督执行，指导监督各类工程建设标准定额的实施和工程造价计价，组织发布工程造价信息。

8. 承担指导城市建设责任。拟订全省城市建设和市政基础设施建设的发展规划、政策法规和行业标准；指导城市市政公用事业专项规划和排水防涝专项规划编制；指导城市

配套管网、地下综合管廊、海绵城市、市政道路交通等市政基础设施专项规划编制及建设；审查城市轨道交通线网规划；指导城镇节水工作以及节水型城市创建和城市人居环境奖创建工作；拟订全省城市设计发展政策及管理措施，指导开展城市设计、城乡风貌塑造工作；指导城市生态修复专项规划、城市修补专项规划的编制和实施；指导历史文化名城（镇、村）、历史文化街区的保护管理，承担省政府交办的历史文化名城（镇、村）保护规划的审查报批和实施工作；指导重点保护建筑的普查认定、分类保护和一般建筑保护工作；指导城市雕塑工作。

9. 指导全省城市管理工作。研究拟订全省城市管理的政策法规和行业标准；指导全省城市公共供水设施、城市生活垃圾及污水处理设施的运营管理；指导城市市容环境卫生综合整治、建筑垃圾管理工作；指导城市排水防涝、燃气热力、道路桥梁、公园广场、公厕、照明等市政公用设施的运营及安全管理；指导城市规划区的绿化工作，负责园林城市创建工作；推进全省城管数字化和考评体系建设，并组织实施。

10. 指导监督城市管理执法工作。依法行使全省城市管理执法职责；负责研究提出全省城市管理执法方面的地方性法规和规范性文件草案；草拟全省城市管理执法的政策和制度并组织实施；贯彻落实住房和城乡建设部有关城管执法队伍装备配备标准及工作规范；负责城管执法队伍建设，管理执法证件；负责协调与公安、检察等相关部门的联合执法工

作；负责跨区域城市管理执法及重大复杂违法违规案件的协调、督办和查处；负责组织部署全省城市管理重大执法活动、专项执法行动；承担生态环境、交通、水务、市场监管等部门授权的行政处罚权；集中行使省级住房城乡建设领域行政处罚权；负责指导和监督全省各级住房和城乡建设行政主管部门的执法稽查工作；组织或参与住房和城乡建设各类违法违规行为的专案稽查、专项稽查。

11. 承担规范村镇建设、指导全省村镇建设的责任。拟订村庄和小城镇建设政策并指导实施，指导村镇规划编制、农村住房建设和安全及危房改造，组织不同地域农房设计工作，指导农村房屋建设，指导省级重点示范镇、文化旅游名镇和全省小城镇建设。

12. 承担推进建筑节能、建筑产业现代化和墙体材料革新应用的责任。会同有关部门拟订全省建筑节能的政策、规划并监督实施，负责建筑节能技术认定和新型墙体材料认定推广，组织实施重大建筑节能项目，推进城镇减排。

13. 负责全省建设工程消防设计审查验收工作的政策研究、规范标准制定、监督管理等工作；指导监督市县住建部门开展建设工程消防设计审查、验收备案和抽查工作；参与建设工程重大火灾事故调查工作；加强与消防救援机构工作协调，建立施工图设计文件和竣工验收备案资料共享平台及业务交流工作。

14. 承办省政府交办的其他事项。

## （二）机构设置

厅机关内设19个处室：办公室、政策法规处、人事处(离退休人员服务管理处)、住房保障处、住房改革与发展处、住房公积金监管处、房地产市场监管处、建筑市场监管处(省建筑市场管理办公室)、工程质量安全监管处、计划财务处、城市建设处、城市管理处、城市执法监督局、村镇建设处、标准定额处(省抗震设防办公室)、建筑节能与科技处、行政许可处、建设工程消防监管处、机关党委。

## 二、工作任务

一是持续加力，推动房地产市场止跌回稳。适应房地产供求关系发生重大变化的新形势，持续抓好存量政策落实，防风险、稳市场、促转型，推动房地产市场平稳健康发展。坚决压实各方责任，优化风险处置流程，加快剩余风险项目出清。全力推动去库存，坚持从要素资源配置入手，加快构建房地产发展新模式。从“好生活”角度理解“好房子”，既要有设计、配套、环境等硬件基础，同时还要搭建起好的生活氛围，加快推进“好房子”建设。

二是加快保回迁和保障房建设。有力有序推进城中村和危旧房改造，优化保障性住房供应。

三是大力实施城市更新，建立可持续的城市更新模式和政策法规；用好不动产投资信托基金等工具推进城市更新，激活存量资产，健全城市更新绩效评价。

四是强化历史文化保护传承。注重规划引领。尽快出台

全省城乡历史文化保护传承体系规划纲要，完善传统村落保护利用规划。加快完成国家历史文化名城保护规划的报批和备案。完善保护名录。以实现“应保尽保”为目标，持续梳理和发掘不同时期的历史遗存，组织开展第八批省级历史文化名城、街区和镇村申报认定，推进挂牌保护与测绘建档，不断丰富保护名录。推进以用促保。活化利用是最好的保护，要在“活化”上下功夫，进一步强化历史文化名城、街区、镇村的整体保护和活化传承，明确活化主体，并有效激发他们的积极性。

五是加强城市精细化管理。持续抓好城市生活垃圾分类，着力改善城市人居环境，提升城市管理服务质量。

六是扎实推进县域城镇建设。大力推进县城建设，持续推进县城建设示范县创建，完善建设评价标准，加强资金绩效评估。打造宜居宜业美丽村镇，运用“千万工程”经验，实施新一轮100个重点镇建设行动，打造县域城镇副中心。对165.7万户农房实施动态监测，对符合条件的危房“应改尽改”。

七是持续巩固建筑业支柱产业地位。激发市场主体活力，加快外向型建筑业企业培育，协同拓展新疆、大湾区、一带一路等省外、境外市场，大力支持优势企业“走出去”发展。推动建筑业转型升级，推动工程勘察设计行业高质量发展，培育发展绿色建筑新增长点。

八是系统性防范化解行业安全风险隐患。纵深推进燃气整治和燃气管道“带病运行”专项治理。加快城市生命线安



全工程建设，筑牢建筑施工安全屏障，提升消防审验监管水平。

九是打造高水平“数字住建”。加快“新城建”任务落实，建立省市联动统一的“智慧住建”平台体系，加强“智慧住建”发展支撑。

十是强化行业基础支撑。编制“十五五”发展规划，强化标准建设；加强法治建设。进一步筑牢人才支撑。发挥党建引领作用，不断加强作风能力建设，加强党风廉政建设，抓好意识形态工作。

### 三、预算单位构成

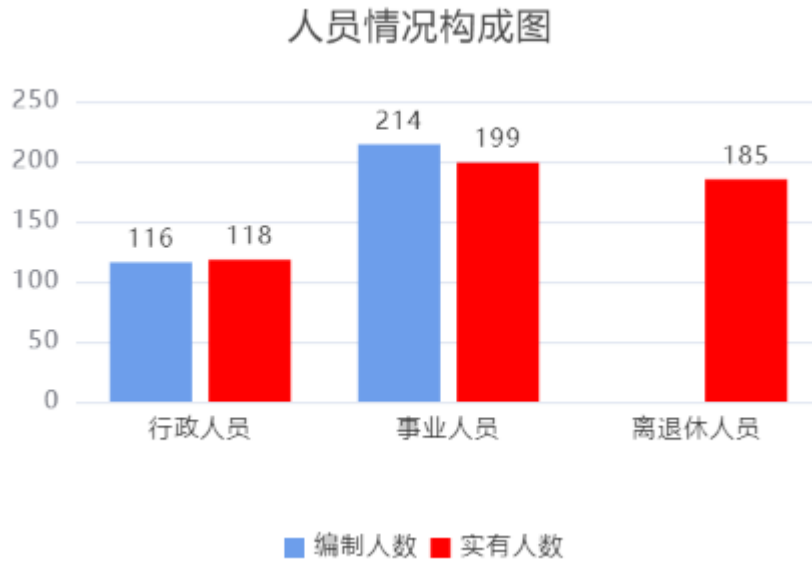
从预算单位构成看，本部门的部门预算包括部门本级（机关）预算和所属事业单位预算。

纳入本部门当年预算编制范围的二级预算单位共有11个，包括：

序号	单位名称	拟变动情况
1	陕西省住房和城乡建设厅本级(机关)	无变动
2	陕西省建设教育与城市建设档案管理中心	无变动
3	陕西省住房和城乡建设科技发展中心	无变动
4	陕西省建筑节能与墙体材料发展中心	无变动
5	陕西省建设标准设计站	无变动
6	陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心	无变动
7	陕西省住房和城乡建设厅电子政务中心	无变动
8	陕西省保障性住房中心	无变动
9	陕西省建设工程质量安全监督总站	无变动
10	陕西省建设工程消防技术服务中心	无变动
11	陕西省建设工程造价服务中心	无变动

### 四、人员情况说明

截止上年底，本部门人员编制330人，其中行政编制116人，事业编制214人；实有人员413人，其中行政118人，事业199人。单位管理的离退休人员185人。



## 第二部分：部门预算收支情况说明

### 五、收支预算总体情况说明

按照综合预算的原则，本部门所有收入和支出均纳入部门预算管理。本部门当年预算收入16,910.93万元，其中：一般公共预算拨款16,417.86万元、事业收入10.00万元、使用非财政拨款结余82.97万元、上年实户资金余额400.11万元，较上年减少448.03万元，下降2.58%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，从严压减项目经费；本部门当年预算支出16,910.93万元，其中：一般公共预算拨款16,417.86万元、事业收入10.00万元、上年实户资金

余额400.11万元、其他收入82.97万元，较上年减少448.03万元，下降2.58%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，从严压减项目支出。

## 六、财政拨款收支情况说明

本部门当年财政拨款收入16,417.86万元，其中：一般公共预算拨款收入16,417.86万元，较上年减少95.10万元，下降0.58%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，从严压减项目经费；本部门当年财政拨款支出16,417.86万元，其中：一般公共预算拨款支出16,417.86万元，较上年减少95.10万元，下降0.58%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，从严压减项目支出。

## 七、一般公共预算拨款支出明细情况说明

### （一）一般公共预算当年拨款规模变化情况

本部门当年一般公共预算拨款支出16,417.86万元，较上年减少95.10万元，下降0.58%，下降的主要原因是：严格落实过紧日子要求，压减履职项目。

### （二）支出按功能科目分类的明细情况

本部门当年一般公共预算支出16,417.86万元，其中：

1. 培训支出（2050803）144.60万元，较上年增加21.17万元，增长17.15%，增长的主要原因是：加强干部能力建设，提高履职本领，增加业务培训频次；

2. 行政单位离退休（2080501）17.79万元，较上年增加0.42万元，增长2.42%，增长的主要原因是：调资补发离休人员陪护费；

3. 事业单位离退休（2080502）1.60万元，较上年增加0.16万元，增长11.11%，增长的主要原因是：调资补发离休人员陪护费；

4. 机关事业单位基本养老保险缴费支出（2080505）763.45万元，较上年增加15.50万元，增长2.07%，增长的主要原因是：缴费基数上调，支出增加；

5. 机关事业单位职业年金缴费支出（2080506）172.47万元，较上年减少39.95万元，下降18.81%，下降的主要原因是：缴费基数变化，支出减少；

6. 其他行政事业单位养老支出（2080599）0.00万元，较上年减少2.84万元，下降100.00%，下降的主要原因是：科目调整，今年无此科目；

7. 其他社会保障和就业支出（2089999）4.70万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：科目调整，上年无此科目；

8. 行政单位医疗（2101101）102.13万元，较上年减少5.45万元，下降5.07%，下降的主要原因是：行政编制人员退休，人数减少，相应支出减少；

9. 事业单位医疗（2101102）295.03万元，较上年增加17.81万元，增长6.42%，增长的主要原因是：缴费基数上调，支出增加；

10. 公务员医疗补助（2101103）166.54万元，较上年增加55.47万元，增长49.94%，增长的主要原因是：缴费基数上调，支出增加；

11. 行政运行（2120101）3,917.59万元，较上年减少164.02万元，下降4.02%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减基本支出；

12. 一般行政管理事务（2120102）1,060.01万元，较上年增加190.69万元，增长21.94%，增长的主要原因是：加强调查研究，差旅等支出相应增加；

13. 工程建设标准规范编制与监管（2120105）169.84万元，较上年减少19.50万元，下降10.30%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减项目支出；

14. 工程建设管理（2120106）403.44万元，较上年减少87.61万元，下降17.84%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减项目支出；

15. 住宅建设与房地产市场监管（2120109）590.55万元，较上年减少97.54万元，下降14.18%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减项目支出；

16. 执业资格注册、资质审查（2120110）3,339.85万元，较上年减少272.82万元，下降7.55%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减项目支出；

17. 其他城乡社区管理事务支出（2120199）2,524.43万元，较上年增加472.16万元，增长23.01%，增长的主要原因是：打造“数字化”住建，贯彻落实推进新型城市基础设施建设打造韧性城市相应支出增加；

18. 城乡社区规划与管理（2120201）649.61万元，较上年减少247.90万元，下降27.62%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减项目支出；

19. 其他城乡社区公共设施支出（2120399）80.00万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：科目调整，上年无此科目；

20. 建设市场管理与监督（2120601）705.00万元，较上年增加28.62万元，增长4.23%，增长的主要原因是：加快外向型建筑业企业培育，协同拓展新疆、大湾区、一带一路等省外、境外市场，相应支出增加；

21. 其他城乡社区支出（2129999）717.07万元，较上年增加135.19万元，增长23.23%，增长的主要原因是：系统性防范化解行业安全风险隐患，相应支出增加；

22. 工程建设及运行维护（2150516）0.00万元，较上年减少149.00万元，下降100.00%，下降的主要原因是：科目调整，今年无此科目；

23. 住房公积金（2210201）592.13万元，较上年减少30.40万元，下降4.88%，下降的主要原因是：行政编制人员退休，人数减少，相应支出减少。

### （三）支出按经济科目分类的明细情况

1. 按照部门预算支出经济分类，本部门当年一般公共预算支出16,417.86万元，其中：

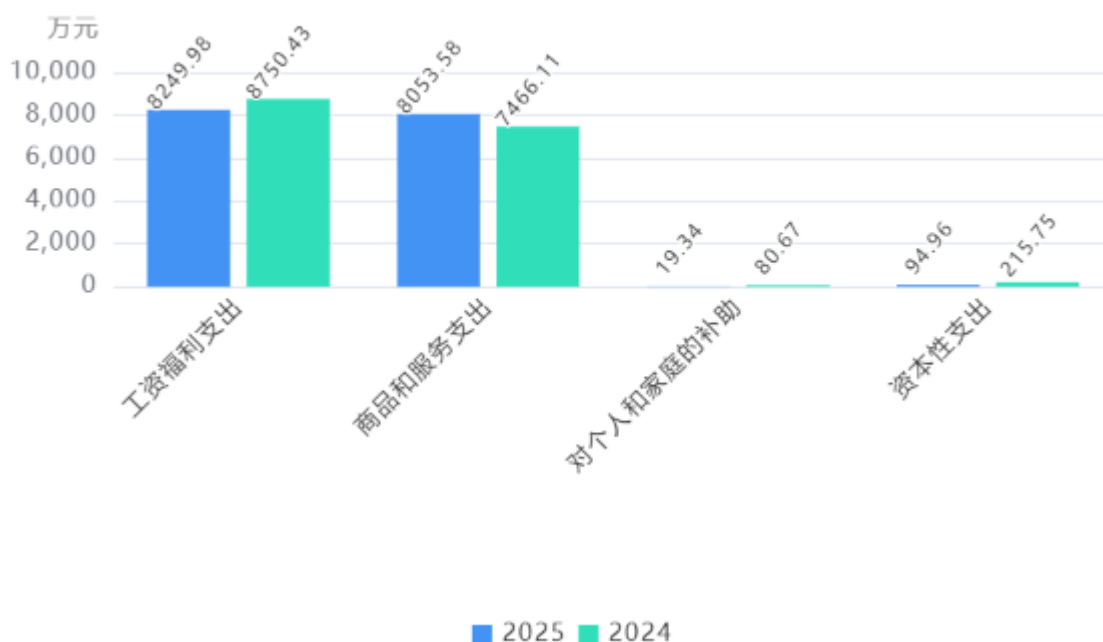
(1) 工资福利支出（301）8,249.98万元，较上年减少500.45万元，下降5.72%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减支出；

(2) 商品和服务支出（302）8,053.58万元，较上年增加587.47万元，增长7.87%，增长的主要原因是：加强调查研究，提高履职本领，差旅、培训等相应支出增加；

(3) 对个人和家庭的补助（303）19.34万元，较上年减少61.33万元，下降76.03%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减支出；

(4) 资本性支出（310）94.96万元，较上年减少120.79万元，下降55.99%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减采购支出。

支出按部门预算支出经济分类对比图



2. 按照政府预算支出经济分类，本部门当年一般公共预算支出16,417.86万元，其中：

(1) 机关工资福利支出（501）4,451.82万元，较上年减少194.72万元，下降4.19%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减支出；

(2) 机关商品和服务支出（502）3,834.85万元，较上年增加467.14万元，增长13.87%，增长的主要原因是：加强调查研究，提高履职本领，差旅、培训等相应支出增加；

(3) 机关资本性支出（503）0.00万元，较上年减少135.00万元，下降100.00%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减采购支出；

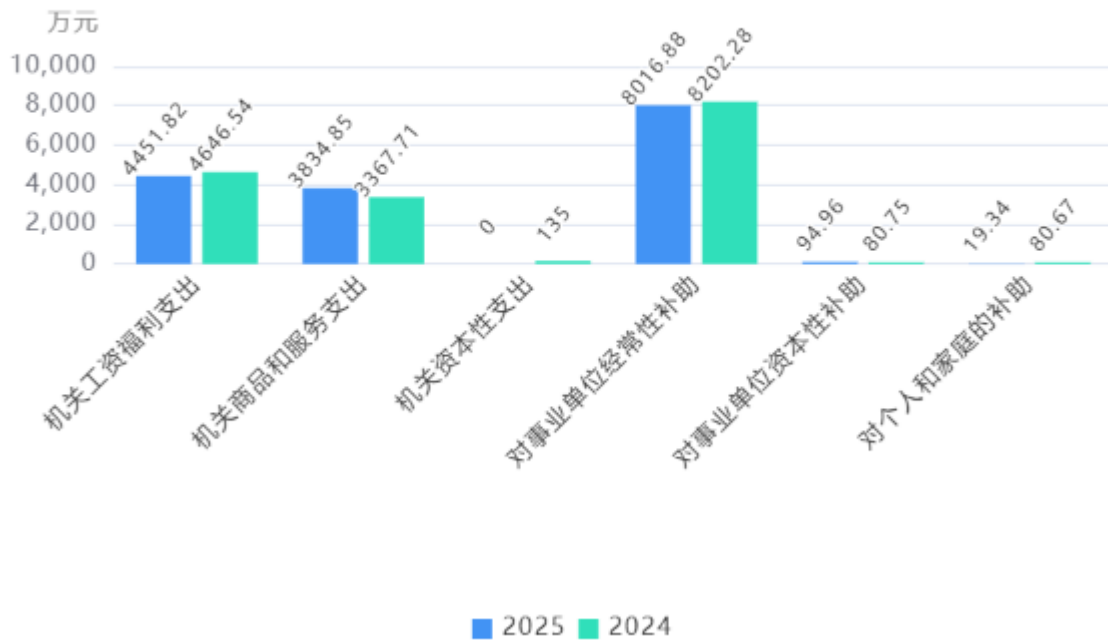
(4) 对事业单位经常性补助（505）8,016.88万元，较上年减少185.40万元，下降2.26%，下降的主要原因是：事业单位收入下降，相应支出下降；

(5) 对事业单位资本性补助（506）94.96万元，较上年增加14.21万元，增长17.60%，增长的主要原因是：事业单位加强信息化建设，相应支出增加；

(6) 对个人和家庭的补助（509）19.34万元，较上年减少61.33万元，下降76.03%，下降的主要原因是：牢固树立“过紧日子”思想，坚持厉行节约，压减支出。



支出按政府预算支出经济分类对比图



## 八、政府性基金预算支出情况说明

本部门无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

## 九、国有资本经营预算拨款收支情况说明

本部门无当年国有资本经营预算收支，并在财政拨款收支总体情况表中列示。

## 第三部分：其他重要事项说明

### 十、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

本部门当年一般公共预算“三公”经费预算支出95.27万元，较上年增加6.70万元，增长7.56%，增长的主要原因是：加强国际交流，公务出国经费增加。其中：

因公出国（境）经费36.00万元，较上年增加7.00万元，

增长24.14%，增长的主要原因是：加强国际交流，公务出国组团次数、人次增加，费用相应增加；

公务接待费11.47万元，较上年无增减；

公务用车运行维护费47.80万元，较上年减少0.30万元，下降0.62%，下降的主要原因是：厉行节约，压减费用；

公务用车购置费0.00万元，较上年无增减。

本部门当年一般公共预算会议费预算支出114.03万元，较上年减少20.04万元，下降14.95%，下降的主要原因是：提倡视频等网络形式，厉行节约，减少支出。

本部门当年一般公共预算培训费预算支出144.60万元，较上年增加21.17万元，增长17.15%，增长的主要原因是：加强干部作风能力建设，提高履职本领，培训频次相应增加。

### 会议费明细表

单位：万元

序号	会议名称	时间	人数	金额	备注
1	全省城市基础设施生命线安全工程建设推进会	2025-12-20以前	80	2.80	
2	小城镇建设推进会、现场观摩会（分关中、陕南、陕北片区）	2025-11-18以前	300	9.57	
3	全省城镇老旧小区改造工作推进会	2025-11-18以前	150	5.25	
4	全省住建系统派驻纪检监察机构业务工作座谈会	2025-12-20以前	35	1.23	
5	全省城市排水防涝应急演练	2025-12-20以前	100	3.50	
6	勘察设计大师座谈交流会	2025-12-20以前	60	2.10	
7	县城建设推进会	2025-12-20以前	150	5.25	
8	全省住建系统派驻纪检监察机构半年业务工作座谈会	2025-12-20以前	35	1.23	
9	在职干部职工外出参加工程建设标准相关会议	2025-12-16以前	10	3.50	
10	年度业务工作交流会	2025-10-24以前	43	3.01	
11	全省住房保障工作会	2025-10-24以前	80	1.00	
12	全省建制镇生活污水垃圾现场观摩会	2025-12-20以前	150	5.25	
13	建设工作会	2025-11-18以前	150	4.50	

序号	会议名称	时间	人数	金额	备注
14	其他履职业务会议	2025-12-20以前	200	4.91	
15	可再生能源（地热能、光伏）建筑利用工作推进会	2025-12-20以前	80	2.80	
16	城乡历史文化保护传承工作推进会	2025-12-20以前	150	5.25	
17	加强城市地下市政基础设施建设工作会议	2025-12-20以前	150	5.25	
18	建筑节能与绿色建筑工作推进会	2025-12-20以前	50	1.75	
19	传统村落集中连片保护利用示范现场推进会	2025-12-20以前	150	5.25	
20	海绵城市建设观摩推进会议	2025-12-20以前	150	5.25	
21	单位内部组织干部职工会议	2025-12-16以前	25	0.50	
22	2025年陕西省工程建设标准项目初步筛查会	2025-12-16以前	50	2.00	
23	2025年陕西省工程建设标准项目审查初审会	2025-12-16以前	15	0.30	
24	全省城市生活垃圾分类工作现场会	2025-12-20以前	120	4.20	
25	全省城市管理执法工作现场会	2025-12-20以前	56	1.96	
26	城市更新工作观摩推进会	2025-12-20以前	150	5.25	
27	全省自建房安全专项整治工作推进会	2025-11-18以前	80	2.80	
28	城市体检工作推进会	2025-12-20以前	150	5.25	
29	主任工作会	2025-12-16以前	48	1.68	
30	标准化工作创新发展实践研讨活动	2025-12-16以前	45	4.73	
31	2025年申报陕西省工程建设标准项目立项技术论证会	2025-12-16以前	50	2.00	
32	专家委员会日常会议	2025-12-16以前	45	4.73	

### 培训费明细表

单位：万元

序号	培训名称	时间	人数	金额	备注
1	全省环卫管理暨垃圾分类培训	2025-11-18以前	120	9.60	
2	全省质量安全主管部门、质量安全监督机构负责人培训	2025-12-20以前	200	7.60	
3	陕西省城乡历史文化保护传承培训	2025-11-18以前	100	10.00	
4	厅系统党建纪检干部培训	2025-12-20以前	45	5.40	
5	优秀公务员能力提升培训	2025-11-18以前	55	11.00	
6	陕西省建设行业职业技能竞赛	2025-11-14以前	2	5.00	
7	干部职工外出参加培训	2025-12-16以前	18	3.60	
8	党史培训教育	2025-10-22以前	52	2.30	
9	信息平台系统使用及住房保障工作培	2025-10-24以前	100	2.00	
10	海绵城市建设政策技术培训	2025-12-20以前	100	8.00	
11	其他履职业务培训	2025-12-20以前	200	6.50	
12	全省保障性住房小区共同缔造“和谐社区 幸福家园”政策培训	2025-12-20以前	200	8.00	

序号	培训名称	时间	人数	金额	备注
13	县城建设政策培训会	2025-11-18以前	100	8.00	
14	小城镇建设业务培训	2025-11-18以前	200	16.00	
15	墙材业务培训会	2025-12-16以前	60	2.40	
16	城镇燃气安全管理培训	2025-12-20以前	200	12.80	
17	地市住建系统领导干部专题培训班	2025-11-18以前	66	9.90	
18	住房公积金服务管理工作培训	2025-12-20以前	90	7.20	
19	建筑节能条例宣贯	2025-12-16以前	60	2.40	
20	2025年陕西省工程建设标准宣贯培训	2025-12-16以前	150	3.30	
21	内部组织相关培训学习	2025-12-16以前	2	0.40	
22	陕西省工程建设标准编写及工程建设标准宣贯培训	2025-12-16以前	8	3.20	

### 十一、国有资产占有使用及资产购置情况说明

截止上年底，本部门所属预算单位共有车辆18辆，单价20万元以上的设备0台（套）。当年部门预算安排购置车辆0辆；安排购置单价20万元以上的设备0台（套）。

### 十二、政府采购情况说明

当年本部门政府采购预算共2,372.04万元，其中政府采购货物类预算66.69万元、政府采购服务类预算2,305.35万元、政府采购工程类预算0.00万元（详见公开报表中的政府采购表）。

### 十三、绩效目标情况说明

本部门绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算当年拨款16,417.85万元，当年政府性基金预算当年拨款0.00万元，当年国有资本经营预算拨款0.00万元（详见公开报表中的绩效目标表）。

## 十四、机关运行经费安排情况说明

本部门当年机关运行经费预算安排1,107.24万元，较上年增加202.97万元，增长22.45%，增长的主要原因是：加强调查研究，提高干部履职本来，差旅、培训等相应支出增加。

### 第四部分：专业名词解释

一、一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

二、政府性基金预算：是指以依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。政府性基金预算应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

三、国有资本经营预算：是指国家以所有者身份依法取得国有资本收益，并对所得收益进行分配而发生的各项收支预算，是政府预算的重要组成部分。国有资本经营预算按年度单独编制，纳入本级人民政府预算，报本级人民代表大会批准。国有资本经营预算支出按照当年预算收入规模安排，不列赤字。

四、财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

五、财政专户管理资金收入：专指教育收费收入，包括目前在财政专户管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，党校收费，教育考试考务费，函大、电大、夜大及短期培训班费等。

六、事业收入：是指事业单位开展专业业务活动，及其辅助活动取得的收入，不含教育收费收入。

七、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

八、上级补助收入：是指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政拨款收入。

九、附属单位上缴收入：是指事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生支出，包括人员经费和公用经费。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、生活补助等。

十三、公用经费：主要是指部门和单位“商品和服务支出”和“资本性支出”中属于基本支出内容的支出，包括办公费、水费、电费、邮电费、物业管理费、交通费、差旅费、日常维修(护)费、会议费、租赁费、招待费、培训费、福利费、工会经费、办公设备购置、其他商品和服务支出等。

十四、“三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十五、机关运行经费：指各部门的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

## 第五部分：部门预算公开报表

### 2025年部门综合预算公开报表

部门名称：陕西省住房和城乡建设厅

保密审查情况：                    已审查

部门主要负责人审签情况：已审签



## 报表目录

报表	报表名称	是否空表	表格为空的理由
表1	部门综合预算收支总表	否	
表2	部门综合预算收入总表	否	
表3	部门综合预算支出总表	否	
表4	部门综合预算财政拨款收支总表	否	
表5	部门综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表6	部门综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表7	部门综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表8	部门综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表9	部门综合预算政府性基金收支表	是	无此收入
表10	部门综合预算专项业务经费支出表	否	
表11	部门综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表	否	
表12	部门综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表	否	
表13	部门专项业务经费绩效目标表	否	
表14	部门整体支出绩效目标表	否	
表15	专项资金总体绩效目标表	否	

表1

## 部门综合预算收支总表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、部门预算	164,278,592.00	一、部门预算	169,109,343.48	一、部门预算	169,109,343.48	一、部门预算	169,109,343.48
1、财政拨款	164,178,592.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	100,075,929.43	1、机关工资福利支出	44,768,208.55
(1)一般公共预算拨款	164,178,592.00	2、外交支出		(1)工资福利支出	86,650,146.66	2、机关商品和服务支出	38,348,531.24
其中：专项资金列入部门预算的项目		3、国防支出		(2)商品和服务支出	13,232,361.29	3、机关资本性支出	
(2)政府性基金拨款		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	193,421.48	4、机关资本性支出（基本建设）	
(3)国有资本经营预算收入		5、教育支出	1,506,200.00	(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	84,849,589.21
2、上级补助收入		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	69,033,414.05	6、对事业单位资本性补助	949,593.00
3、事业收入	100,000.00	7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
其中：纳入财政专户管理的收费		8、社会保障和就业支出	9,600,059.84	(2)商品和服务支出	68,083,821.05	8、对企业资本性支出	
4、事业单位经营收入		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	193,421.48
5、附属单位上缴收入		10、卫生健康支出	5,637,071.40	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
6、其他收入		11、节能环保支出		(5)资本性支出（基本建设）		11、其他支出	
		12、城乡社区支出	146,074,674.11	(6)资本性支出	949,593.00		
		13、农林水支出		(7)对企业补助（基本建设）			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	6,291,338.13				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	164,278,592.00	<b>本年支出合计</b>	169,109,343.48	<b>本年支出合计</b>	169,109,343.48	<b>本年支出合计</b>	169,109,343.48
使用非财政拨款结余	829,682.48	结转下年		结转下年		结转下年	
上年户资金余额	4,001,069.00	未安排支出的户资金		未安排支出的户资金		未安排支出的户资金	
上年结转							
其中：财政拨款资金结转							
非财政拨款资金结余							
<b>收入总计</b>	169,109,343.48	<b>支出总计</b>	169,109,343.48	<b>支出总计</b>	169,109,343.48	<b>支出总计</b>	169,109,343.48

表2

## 部门综合预算收入总表

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算											
		合计	一般公共预算拨款		政府性基金拨款	上级补助收入	事业收入	事业单位经营收入	使用非财政拨款结余	对附属单位上缴收入	上年结转	上年实户资金余额	其他收入
			小计	其中：专项资金列入部门预算项目									
	合计	169,109,343.48	164,178,592.00			100,000.00		829,682.48				4,001,069.00	
303	陕西省住房和城乡建设厅	169,109,343.48	164,178,592.00			100,000.00		829,682.48				4,001,069.00	
303001	陕西省住房和城乡建设厅	67,242,030.27	67,242,030.27										
303003	陕西省建设教育与城市建设档案管理中心	4,670,956.00	4,670,956.00										
303005	陕西省住房和城乡建设科技发展中心	6,685,569.00	5,250,000.00									1,435,569.00	
303006	陕西省建筑节能与墙体材料发展中心	6,462,208.00	6,462,208.00										
303008	陕西省建设标准设计站	9,575,003.00	9,325,003.00									250,000.00	
303009	陕西省建设工程造价服务中心	9,966,793.00	7,751,293.00									2,215,500.00	
303014	陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心	35,632,298.21	34,802,615.73					829,682.48					
303015	陕西省住房和城乡建设厅电子政务中心	8,107,900.00	7,907,900.00			100,000.00						100,000.00	
303017	陕西省保障性住房中心	5,590,341.00	5,590,341.00										
303018	陕西省建设工程质量安全监督总站	6,706,425.00	6,706,425.00										
303019	陕西省建设工程消防技术服务中心	8,469,820.00	8,469,820.00										

表3

## 部门综合预算支出总表

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算									
		合计	公共预算拨款		政府性基金拨款	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	上年实户资金余额	其他收入	上年结转
			小计	其中：专项资金列入部门预算的项目							
	合计	169,109,343.48	164,178,592.00		100,000.00			4,001,069.00	829,682.48		
303	陕西省住房和城乡建设厅	169,109,343.48	164,178,592.00		100,000.00			4,001,069.00	829,682.48		
303001	陕西省住房和城乡建设厅	67,242,030.27	67,242,030.27								
303003	陕西省建设教育与城市建设档案管理中心	4,670,956.00	4,670,956.00								
303005	陕西省住房和城乡建设科技发展中心	6,685,569.00	5,250,000.00					1,435,569.00			
303006	陕西省建筑节能与墙体材料发展中心	6,462,208.00	6,462,208.00								
303008	陕西省建设标准设计站	9,575,003.00	9,325,003.00					250,000.00			
303009	陕西省建设工程造价服务中心	9,966,793.00	7,751,293.00					2,215,500.00			
303014	陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心	35,632,298.21	34,802,615.73						829,682.48		
303015	陕西省住房和城乡建设厅电子政务中心	8,107,900.00	7,907,900.00		100,000.00			100,000.00			
303017	陕西省保障性住房中心	5,590,341.00	5,590,341.00								
303018	陕西省建设工程质量安全监督总站	6,706,425.00	6,706,425.00								
303019	陕西省建设工程消防技术服务中心	8,469,820.00	8,469,820.00								

表4

## 部门综合预算财政拨款收支总表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、财政拨款	164,178,592.00	一、财政拨款	164,178,592.00	一、财政拨款	164,178,592.00	一、财政拨款	164,178,592.00
1、一般公共预算拨款	164,178,592.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	95,863,777.95	1、机关工资福利支出	44,518,208.55
其中：专项资金列入部门预算的项目		2、外交支出		(1)工资福利支出	82,499,815.18	2、机关商品和服务支出	38,348,531.24
2、政府性基金拨款		3、国防支出		(2)商品和服务支出	13,170,541.29	3、机关资本性支出	
3、国有资本经营预算收入		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	193,421.48	4、机关资本性支出（基本建设）	
		5、教育支出	1,446,000.00	(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	80,168,837.73
		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	68,314,814.05	6、对事业单位资本性补助	949,593.00
		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
		8、社会保障和就业支出	9,600,059.84	(2)商品和服务支出	67,365,221.05	8、对企业资本性支出	
		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	193,421.48
		10、卫生健康支出	5,637,071.40	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
		11、节能环保支出		(5)资本性支出（基本建设）		11、其他支出	
		12、城乡社区支出	141,574,122.63	(6)资本性支出	949,593.00		
		13、农林水支出		(7)对企业补助（基本建设）			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	5,921,338.13				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	164,178,592.00	<b>本年支出合计</b>	164,178,592.00	<b>本年支出合计</b>	164,178,592.00	<b>本年支出合计</b>	164,178,592.00
上年结转		结转下年		结转下年		结转下年	
<b>收入总计</b>	164,178,592.00	<b>支出总计</b>	164,178,592.00	<b>支出总计</b>	164,178,592.00	<b>支出总计</b>	164,178,592.00

表5

## 部门综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
	合计	164,178,592.00	84,791,416.66	11,072,361.29	68,314,814.05	
205	教育支出	1,446,000.00		131,000.00	1,315,000.00	
20508	进修及培训	1,446,000.00		131,000.00	1,315,000.00	
2050803	培训支出	1,446,000.00		131,000.00	1,315,000.00	
208	社会保障和就业支出	9,600,059.84	9,568,659.84	31,400.00		
20805	行政事业单位养老支出	9,553,034.64	9,521,634.64	31,400.00		
2080501	行政单位离退休	177,901.48	162,501.48	15,400.00		
2080502	事业单位离退休	16,000.00		16,000.00		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7,634,478.54	7,634,478.54			
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	1,724,654.62	1,724,654.62			
20899	其他社会保障和就业支出	47,025.20	47,025.20			
2089999	其他社会保障和就业支出	47,025.20	47,025.20			
210	卫生健康支出	5,637,071.40	5,637,071.40			
21011	行政事业单位医疗	5,637,071.40	5,637,071.40			
2101101	行政单位医疗	1,021,345.86	1,021,345.86			
2101102	事业单位医疗	2,950,322.18	2,950,322.18			
2101103	公务员医疗补助	1,665,403.36	1,665,403.36			
212	城乡社区支出	141,574,122.63	63,664,347.29	10,909,961.29	66,999,814.05	
21201	城乡社区管理事务	120,057,247.86	55,188,459.98	10,162,961.29	54,705,826.59	
2120101	行政运行	39,175,936.41	35,208,259.58	3,967,676.83		
2120102	一般行政管理事务	10,600,144.41			10,600,144.41	
2120105	工程建设标准规范编制与监管	1,698,400.00			1,698,400.00	
2120106	工程建设管理	4,034,425.00	3,898,925.00	135,500.00		
2120109	住宅建设与房地产市场监管	5,905,541.00	3,059,048.00	235,000.00	2,611,493.00	
2120110	执业资格注册、资质审查	33,398,517.76	3,081,444.12	5,097,584.46	25,219,489.18	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	25,244,283.28	9,940,783.28	727,200.00	14,576,300.00	
21202	城乡社区规划与管理	6,496,128.00	4,555,128.00	441,000.00	1,500,000.00	
2120201	城乡社区规划与管理	6,496,128.00	4,555,128.00	441,000.00	1,500,000.00	
21203	城乡社区公共设施	800,000.00			800,000.00	
2120399	其他城乡社区公共设施支出	800,000.00			800,000.00	
21206	建设市场管理与监督	7,050,000.00			7,050,000.00	
2120601	建设市场管理与监督	7,050,000.00			7,050,000.00	

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
21299	其他城乡社区支出	7,170,746.77	3,920,759.31	306,000.00	2,943,987.46	
2129999	其他城乡社区支出	7,170,746.77	3,920,759.31	306,000.00	2,943,987.46	
221	住房保障支出	5,921,338.13	5,921,338.13			
22102	住房改革支出	5,921,338.13	5,921,338.13			
2210201	住房公积金	5,921,338.13	5,921,338.13			

表6

部门综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
合计				164,178,592.00	84,791,416.66	11,072,361.29	68,314,814.05	
301	工资福利支出			82,499,815.18	82,499,815.18			
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	11,865,718.49	11,865,718.49			
30101	基本工资	50501	工资福利支出	8,604,229.00	8,604,229.00			
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	6,343,909.00	6,343,909.00			
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	548,229.96	548,229.96			
30103	奖金	50101	工资奖金津补贴	9,505,308.40	9,505,308.40			
30103	奖金	50501	工资福利支出	91,000.00	91,000.00			
30106	伙食补助费	50199	其他工资福利支出	321,000.00	321,000.00			
30106	伙食补助费	50501	工资福利支出	152,960.00	152,960.00			
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	16,635,951.00	16,635,951.00			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	3,990,366.12	3,990,366.12			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	3,644,112.42	3,644,112.42			
30109	职业年金缴费	50102	社会保障缴费	1,046,007.52	1,046,007.52			
30109	职业年金缴费	50501	工资福利支出	678,647.10	678,647.10			
30110	职工基本医疗保险缴费	50102	社会保障缴费	1,502,296.22	1,502,296.22			
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	2,277,629.02	2,277,629.02			
30111	公务员医疗补助缴费	50102	社会保障缴费	970,067.80	970,067.80			
30111	公务员医疗补助缴费	50501	工资福利支出	695,335.56	695,335.56			
30112	其他社会保障缴费	50102	社会保障缴费	86,078.49	86,078.49			
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	26,569.31	26,569.31			
30113	住房公积金	50103	住房公积金	3,515,340.02	3,515,340.02			
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	2,405,998.11	2,405,998.11			
30114	医疗费	50199	其他工资福利支出	130,302.80	130,302.80			
30114	医疗费	50501	工资福利支出	61,440.00	61,440.00			
30199	其他工资福利支出	50199	其他工资福利支出	5,241,813.69	5,241,813.69			
30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	2,159,505.15	2,159,505.15			
302	商品和服务支出			80,535,762.34	2,098,180.00	11,072,361.29	67,365,221.05	
30201	办公费	50201	办公经费	3,072,368.25		1,006,123.84	2,066,244.41	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	820,885.14		725,885.14	95,000.00	
30202	印刷费	50201	办公经费	108,000.00		89,000.00	19,000.00	
30202	印刷费	50502	商品和服务支出	194,000.00		44,000.00	150,000.00	



部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
30205	水费	50201	办公经费	6,000.00		6,000.00		
30205	水费	50502	商品和服务支出	21,900.00		21,900.00		
30206	电费	50201	办公经费	18,000.00		18,000.00		
30206	电费	50502	商品和服务支出	177,000.00		177,000.00		
30207	邮电费	50201	办公经费	189,600.00		189,600.00		
30207	邮电费	50502	商品和服务支出	84,000.00		59,000.00	25,000.00	
30208	取暖费	50201	办公经费	5,040.00		5,040.00		
30208	取暖费	50502	商品和服务支出	277,281.22		277,281.22		
30209	物业管理费	50502	商品和服务支出	513,667.36		432,957.36	80,710.00	
30211	差旅费	50201	办公经费	8,437,600.00		1,128,600.00	7,309,000.00	
30211	差旅费	50502	商品和服务支出	331,760.00		225,560.00	106,200.00	
30212	因公出国（境）费用	50207	因公出国（境）费用	360,000.00			360,000.00	
30213	维修（护）费	50209	维修（护）费	111,000.00		61,000.00	50,000.00	
30213	维修（护）费	50502	商品和服务支出	778,200.00		156,900.00	621,300.00	
30214	租赁费	50201	办公经费	406,800.00			406,800.00	
30214	租赁费	50502	商品和服务支出	5,592,077.18		533,200.00	5,058,877.18	
30215	会议费	50202	会议费	1,100,200.00		56,800.00	1,043,400.00	
30215	会议费	50502	商品和服务支出	40,100.00		40,100.00		
30216	培训费	50203	培训费	1,353,000.00		88,000.00	1,265,000.00	
30216	培训费	50502	商品和服务支出	93,000.00		43,000.00	50,000.00	
30217	公务接待费	50206	公务接待费	83,920.00		83,920.00		
30217	公务接待费	50502	商品和服务支出	30,800.00		30,800.00		
30226	劳务费	50205	委托业务费	538,600.00		389,000.00	149,600.00	
30226	劳务费	50502	商品和服务支出	2,934,400.00		2,580,000.00	354,400.00	
30227	委托业务费	50205	委托业务费	19,697,900.00			19,697,900.00	
30227	委托业务费	50502	商品和服务支出	27,908,789.46			27,908,789.46	
30228	工会经费	50201	办公经费	410,352.99		410,352.99		
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	541,202.74		541,202.74		
30231	公务用车运行维护费	50208	公务用车运行维护费	250,000.00		250,000.00		
30231	公务用车运行维护费	50502	商品和服务支出	228,000.00		228,000.00		
30239	其他交通费用	50201	办公经费	1,965,510.00	1,875,510.00	70,000.00	20,000.00	
30239	其他交通费用	50502	商品和服务支出	260,950.00	222,670.00	38,280.00		
30299	其他商品和服务支出	50299	其他商品和服务支出	234,640.00		234,640.00		
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	1,359,218.00		831,218.00	528,000.00	
303	对个人和家庭的补助			193,421.48	193,421.48			
30301	离休费	50905	离退休费	162,501.48	162,501.48			
30304	抚恤金	50901	社会福利和救助	16,920.00	16,920.00			
30399	其他对个人和家庭的补助	50999	其他对个人和家庭的补助	14,000.00	14,000.00			
310	资本性支出			949,593.00			949,593.00	

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
31002	办公设备购置	50601	资本性支出	452,593.00			452,593.00	
31006	大型修缮	50601	资本性支出	217,000.00			217,000.00	
31007	信息网络及软件购置更新	50601	资本性支出	280,000.00			280,000.00	

表7

部门综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计	95,863,777.95	84,791,416.66	11,072,361.29	
205	教育支出	131,000.00		131,000.00	
20508	进修及培训	131,000.00		131,000.00	
2050803	培训支出	131,000.00		131,000.00	
208	社会保障和就业支出	9,600,059.84	9,568,659.84	31,400.00	
20805	行政事业单位养老支出	9,553,034.64	9,521,634.64	31,400.00	
2080501	行政单位离退休	177,901.48	162,501.48	15,400.00	
2080502	事业单位离退休	16,000.00		16,000.00	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7,634,478.54	7,634,478.54		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	1,724,654.62	1,724,654.62		
20899	其他社会保障和就业支出	47,025.20	47,025.20		
2089999	其他社会保障和就业支出	47,025.20	47,025.20		
210	卫生健康支出	5,637,071.40	5,637,071.40		
21011	行政事业单位医疗	5,637,071.40	5,637,071.40		
2101101	行政单位医疗	1,021,345.86	1,021,345.86		
2101102	事业单位医疗	2,950,322.18	2,950,322.18		
2101103	公务员医疗补助	1,665,403.36	1,665,403.36		
212	城乡社区支出	74,574,308.58	63,664,347.29	10,909,961.29	
21201	城乡社区管理事务	65,351,421.27	55,188,459.98	10,162,961.29	
2120101	行政运行	39,175,936.41	35,208,259.58	3,967,676.83	
2120106	工程建设管理	4,034,425.00	3,898,925.00	135,500.00	
2120109	住宅建设与房地产市场监管	3,294,048.00	3,059,048.00	235,000.00	
2120110	执业资格注册、资质审查	8,179,028.58	3,081,444.12	5,097,584.46	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	10,667,983.28	9,940,783.28	727,200.00	
21202	城乡社区规划与管理	4,996,128.00	4,555,128.00	441,000.00	
2120201	城乡社区规划与管理	4,996,128.00	4,555,128.00	441,000.00	
21299	其他城乡社区支出	4,226,759.31	3,920,759.31	306,000.00	
2129999	其他城乡社区支出	4,226,759.31	3,920,759.31	306,000.00	
221	住房保障支出	5,921,338.13	5,921,338.13		
22102	住房改革支出	5,921,338.13	5,921,338.13		
2210201	住房公积金	5,921,338.13	5,921,338.13		

表8

## 部门综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计			95,863,777.95	84,791,416.66	11,072,361.29	
301	工资福利支出			82,499,815.18	82,499,815.18		
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	11,865,718.49	11,865,718.49		
30101	基本工资	50501	工资福利支出	8,604,229.00	8,604,229.00		
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	6,343,909.00	6,343,909.00		
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	548,229.96	548,229.96		
30103	奖金	50101	工资奖金津补贴	9,505,308.40	9,505,308.40		
30103	奖金	50501	工资福利支出	91,000.00	91,000.00		
30106	伙食补助费	50199	其他工资福利支出	321,000.00	321,000.00		
30106	伙食补助费	50501	工资福利支出	152,960.00	152,960.00		
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	16,635,951.00	16,635,951.00		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	3,990,366.12	3,990,366.12		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	3,644,112.42	3,644,112.42		
30109	职业年金缴费	50102	社会保障缴费	1,046,007.52	1,046,007.52		
30109	职业年金缴费	50501	工资福利支出	678,647.10	678,647.10		
30110	职工基本医疗保险缴费	50102	社会保障缴费	1,502,296.22	1,502,296.22		
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	2,277,629.02	2,277,629.02		
30111	公务员医疗补助缴费	50102	社会保障缴费	970,067.80	970,067.80		
30111	公务员医疗补助缴费	50501	工资福利支出	695,335.56	695,335.56		
30112	其他社会保障缴费	50102	社会保障缴费	86,078.49	86,078.49		
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	26,569.31	26,569.31		
30113	住房公积金	50103	住房公积金	3,515,340.02	3,515,340.02		
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	2,405,998.11	2,405,998.11		
30114	医疗费	50199	其他工资福利支出	130,302.80	130,302.80		
30114	医疗费	50501	工资福利支出	61,440.00	61,440.00		
30199	其他工资福利支出	50199	其他工资福利支出	5,241,813.69	5,241,813.69		
30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	2,159,505.15	2,159,505.15		
302	商品和服务支出			13,170,541.29	2,098,180.00	11,072,361.29	
30201	办公费	50201	办公经费	1,006,123.84		1,006,123.84	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	725,885.14		725,885.14	
30202	印刷费	50201	办公经费	89,000.00		89,000.00	
30202	印刷费	50502	商品和服务支出	44,000.00		44,000.00	
30205	水费	50201	办公经费	6,000.00		6,000.00	
30205	水费	50502	商品和服务支出	21,900.00		21,900.00	
30206	电费	50201	办公经费	18,000.00		18,000.00	
30206	电费	50502	商品和服务支出	177,000.00		177,000.00	
30207	邮电费	50201	办公经费	189,600.00		189,600.00	
30207	邮电费	50502	商品和服务支出	59,000.00		59,000.00	
30208	取暖费	50201	办公经费	5,040.00		5,040.00	
30208	取暖费	50502	商品和服务支出	277,281.22		277,281.22	
30209	物业管理费	50502	商品和服务支出	432,957.36		432,957.36	
30211	差旅费	50201	办公经费	1,128,600.00		1,128,600.00	
30211	差旅费	50502	商品和服务支出	225,560.00		225,560.00	
30213	维修（护）费	50209	维修（护）费	61,000.00		61,000.00	

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
30213	维修(护)费	50502	商品和服务支出	156,900.00		156,900.00	
30214	租赁费	50502	商品和服务支出	533,200.00		533,200.00	
30215	会议费	50202	会议费	56,800.00		56,800.00	
30215	会议费	50502	商品和服务支出	40,100.00		40,100.00	
30216	培训费	50203	培训费	88,000.00		88,000.00	
30216	培训费	50502	商品和服务支出	43,000.00		43,000.00	
30217	公务接待费	50206	公务接待费	83,920.00		83,920.00	
30217	公务接待费	50502	商品和服务支出	30,800.00		30,800.00	
30226	劳务费	50205	委托业务费	389,000.00		389,000.00	
30226	劳务费	50502	商品和服务支出	2,580,000.00		2,580,000.00	
30228	工会经费	50201	办公经费	410,352.99		410,352.99	
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	541,202.74		541,202.74	
30231	公务用车运行维护费	50208	公务用车运行维护费	250,000.00		250,000.00	
30231	公务用车运行维护费	50502	商品和服务支出	228,000.00		228,000.00	
30239	其他交通费用	50201	办公经费	1,945,510.00	1,875,510.00	70,000.00	
30239	其他交通费用	50502	商品和服务支出	260,950.00	222,670.00	38,280.00	
30299	其他商品和服务支出	50299	其他商品和服务支出	234,640.00		234,640.00	
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	831,218.00		831,218.00	
303	对个人和家庭的补助			193,421.48	193,421.48		
30301	离休费	50905	离退休费	162,501.48	162,501.48		
30304	抚恤金	50901	社会福利和救助	16,920.00	16,920.00		
30399	其他对个人和家庭的补助	50999	其他对个人和家庭的补助	14,000.00	14,000.00		

表9

## 部门综合预算政府性基金收支表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、政府性基金拨款		一、科学技术支出		一、人员经费和公用经费支出		一、机关工资福利支出	
		二、文化旅游体育与传媒支出		工资福利支出		二、机关商品和服务支出	
		三、社会保障和就业支出		商品和服务支出		三、机关资本性支出	
		四、节能环保支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出（基本建设）	
		五、城乡社区支出		其他资本性支出		五、对事业单位经常性补助	
		六、农林水支出		二、专项业务经费支出		六、对事业单位资本性补助	
		七、交通运输支出		工资福利支出		七、对企业补助	
		八、资源勘探工业信息等支出		商品和服务支出		八、对企业资本性支出	
		九、金融支出		对个人和家庭的补助		九、对个人和家庭的补助	
		十、其他支出		债务付息及费用支出		十、其他支出	
				资本性支出（基本建设）			
				资本性支出			
				对企业补助（基本建设）			
				对企业补助			
				对社会保障基金补助			
				其他支出			
				三、上缴上级支出			
				四、事业单位经营支出			
				五、对附属单位补助支出			
本年收入合计		本年支出合计		本年支出合计		本年支出合计	

表10

## 部门综合预算专项业务经费支出表

单位：元

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	合计	69,033,414.05	
303	陕西省住房和城乡建设厅	69,033,414.05	
303001	陕西省住房和城乡建设厅	30,480,144.41	
	通用项目	4,260,000.00	
	出国出境	360,000.00	
	出国经费	360,000.00	本项目主要是厅机关公职人员随团出外学习行业先进经验，经费来源主要是财政拨款，出国严格由省外办审批、公示，然后成行。
	委托咨询业务	3,900,000.00	
	防范化解房地产烂尾工作专班经费（保交楼）	600,000.00	1. 2022年8月，为帮助地方政府解决已售逾期难交付住宅项目资金缺口问题，住建部等9部门印发《关于通过专项借款支持已售逾期难交付住宅项目建设交付的工作方案》，两批共3500亿元专款用于支持已售逾期难交付住宅项目加快建设交付。专项借款工作开展以来，我们在国家有关部门的帮助指导和大力支持下，认真贯彻落实省委省政府的决策部署，有力有序推动我省“保交楼、稳民生”工作。2. 2024年5月，为贯彻落实党中央、国务院决策部署和省委省政府有关具体工作要求，切实做好处置商品房烂尾风险、消化存量商品房、处置闲置存量土地等重点工作，促进房地产市场平稳健康发展。
	课题研究费	1,500,000.00	关于住房公积金数据共享应用的调研；完善物业党建联建工作机制提升物业服务认同感满意度；适应人民群众对美好生活向往发展需要不断加强和改进住宅物业管理工作；重大安全隐患和安全生产事故原因及对策分析；房屋定期体检、房屋养老金和房屋质量保险课题研究；城市高质量发展评估体系研究；城市建筑垃圾全流程处理研究；陕西省传统村落保护与发展利用模式和路径研究；陕西省城乡统筹推进农村生活垃圾收运处置体系的问题与对策研究；陕西省大型公共建筑能耗监测系统现状分析；既有建筑绿色更新关键技术研究；城市建设工程远程监控系统技术可行性研究
	全省城镇生活污水处理厂污泥处理处置行业第三方监管、全省城镇生活垃圾处理行业第三方监管	1,000,000.00	加强环卫设施运行监管，组织第三方对生活垃圾、建筑垃圾处理设施和转运设施运行管理情况进行抽查、核查，重点围绕各市（区）生活垃圾、建筑垃圾收转运和处理设施现状，对部门监管、任务落实等工作开展年度评估，形成评估报告。
	省城镇燃气安全专项整治工作专班经费	800,000.00	对全省城镇燃气安全专项整治，组织燃气主管部门、专家对天然气场站、瓶装液化石油气充装站和人员密集餐饮场所用气情况进行抽查、核查，重点围绕各市（区）规范天然气门站、高中压调压站、调峰站、加气站、液化石油气充装站、储配站、灌装站、供应站（点）等场站安全管理和城市老化燃气管道更新改造等工作开展全面检查。
	专用项目	26,220,144.41	
-	专用项目	26,220,144.41	
	城镇化推进项目	10,380,000.00	城市生活垃圾分类工作评估；全省城市基础设施生命线安全工程省级监管系统建设；城市燃气管道等老化更新改造工作评估；编制液化石油气瓶装供应站建设管理指南；城市古树名木保护；建筑垃圾遥感；开展乡村建设评价工作；陕西省农村生活垃圾治理卫星遥感监测核查与整治项目；县城建设绩效评估

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	房地产市场监管项目	800,000.00	督导城棚改项目尽快回迁安置；对各城市公租房管理使用情况进行督导调研，对群众身边不正之风和作风问题集中整治工作进行“回头看”；委托会计师事务所对公积金中心进行审计；聘请专家对全厅各业务处室和厅直单位调研报告进行评选
	机关综合事务管理	7,834,244.41	2025年陕西省行业职业技能大赛；立法制定项目；律师代理费；创建省级文明单位；全省城乡建设统计年鉴印刷；系统运维保障；赴驻住建部纪检监察组调研；事业单位人员统一招录面试费用
	建筑市场监管	5,100,000.00	陕西省工程建设项目-审批管理系统运行维护；建筑业企业业绩核查；勘察设计市场监督检查；第四届陕西省工程勘察设计大师评选；重点领域工程建设标准制修订；全省房建和市政工程招标投标工作专项督导检查；建筑工程领域违法违规行为专项整治活动督导检查；建筑工程领域违法违规行为专项整治活动督导检查；检测资质许可现场核查
	履职会议费项目	905,900.00	全省建设工作会议，职称评审会（分为高、中、初三个类别），全省智能建造与建筑工业化示范项目现场观摩会，全省城镇老旧小区改造工作推进会，县城建设推进会，全省餐饮油烟治理专项行动推进会议，勘察设计大师座谈，建设工程勘察设计暨抗震设防地市工作座谈会，施工图审查工作座谈会，全省乡村振兴示范镇建设现场观摩会（分关中、陕南、陕北片区），乡村振兴示范镇建设推进会，召开全省农村生活垃圾治理现场观摩会，召开全省建制镇生活污水垃圾现场观摩会，召开全省镇域生活垃圾治理试点镇工作推进会，召开全省农房抗震改造暨宜居示范农房现场培训观摩会，全省城市排水防涝工作推进会，全省城镇污水处理工作推进会，全省燃气管道等老化更新改造工作推进会，城市生命线安全工程推进会，全省城市市政公用设施安全管理座谈会，全省今冬明春采暖期城镇供热采暖工作会议，省城市生活垃圾分类工作推进会
	履职培训费项目	1,200,000.00	优秀公务员能力提升培训，省委组织部专题研讨班，地市住建系统领导干部专题培训班，厅系统党建纪检干部培训，支部书记及优秀党务工作者优秀党员现场教学，通讯员培训，网络安全、保密培训，城镇老旧小区改造培训会，城市地下市政基础设施普查培训会，海绵城市建设政策技术培训会，陕西省城乡历史文化保护传承培训会，城市更新政策技术宣讲培训会，县城建设政策培训会，全省环卫管理暨垃圾分类培训，城镇燃气安全管理培训，住房公积金服务管理工作培训，全省保障性住房小区共同缔造“和谐社区 幸福家园”政策培训，乡村振兴示范镇建设业务培训会，全省农村生活垃圾治理培训会，全省建制镇生活污水垃圾处理培训会，全省建筑工程质量安全监管业务培训，全省质量检测细则宣贯培训，建设工程质量检测系统平台（检测企业）培训，建设工程质量检测系统平台（监管用户）培训，全省建筑施工扬尘治理业务培训，全省城市（县城）统计年报培训会，全省村镇建设统计年报培训会全省城市（县城）建设投资月度填报培训会，全厅系统财务人员会计继续教育培训，房地产有关政策培训，物业企业信用评价系统培训会，全省城市管理执法服务水平提升培训，民用建筑消防验收疑难问题培训，消防设计审查政策法规培训，消防设计审查政策法规培训，装配式建筑管理人员培训会，绿色建筑专题培训，建筑工人实名制管理业务培训，工程建设项目审批制度改革业务培训
303003	陕西省建设教育与城市建设档案管理中心	180,000.00	
	通用项目	130,000.00	
	办公场所租赁	130,000.00	
	办公场所租赁	130,000.00	为保障单位业务正常开展，我单位于陕西省政府北门外租赁办公场所179平米。
	专用项目	50,000.00	
-	专用项目	50,000.00	
	培训费用	50,000.00	陕西省住房城乡建设行业职业技能竞赛
303005	陕西省住房和城乡建设科技发展中心	450,000.00	
	专用项目	450,000.00	



单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
-	专用项目	450,000.00	
	节水平台运行、用水器材确认登记项目	50,000.00	由我厅和省环保厅签订信息资源共享协议，将省环保厅信息中心有关城镇污水处理厂运行状况的部分内容与我厅共享，并在我厅分辨、分析、整理、汇总，在线反映在监控大厅视屏上，供随时观察和研判，为政府决策提供参考。
	科技推广项目	50,000.00	该项目实施是贯彻落实《关于对全省建设新技术推广应用项目进行“目录”编制工作的通知》的规定要求，因此该项目的开展具有合理性
	燃气热力工程质量监督、检查、燃气器具备案登记	200,000.00	为确保陕西省行政区域内燃气、热力建设施工单位对全省在建、已建燃气热力工程质量安全监督检查，加强对工程质量管理，保障工程质量，保证人民生命财产安全
	陕西省建制镇生活污水收集处理设施系统运行维护	100,000.00	统筹推进我省建制镇生活污水收集处理设施建设和管理工作，推动各地建立建制镇污水垃圾处理信息化系统，实现远程跟踪和监管控制，推广自动化运行，拟委托陕西省住房和城乡建设科技发展中心在陕西省城镇污水处理设施运行监管系统“上增加陕西省建制镇生活污水收集处理设施建设和管理”模块。
	住宅产业化项目	50,000.00	承担住宅产业现代化、建筑工业化方面相关技术研究和咨询服务工作。为了进一步老旧小区改造，加强居住社区建设，改善民生诉求，建设全龄友好的完整社区
303006	陕西省建筑节能与墙体材料发展中心	143,400.00	
	通用项目	143,400.00	
	办公场所租赁	143,400.00	
	办公室租赁	143,400.00	我单位1993年成立以来，随着承担的工作职责范围不断扩大及业务量不断增多，人员逐年增加。在新城大院办公用房面积仅54平方米，无法保障日常工作需要，形象工作效率和质量。
303008	陕西省建设标准设计站	1,763,400.00	
	通用项目	263,400.00	
	办公场所租赁	263,400.00	
	办公场所租赁	263,400.00	办公场所租赁项目因修建地铁三号线，单位原办公楼于2012年11月被征收拆迁，为解决办公场所问题，从2012年12月起，在原办公楼附近租赁陕西电子商务酒店有限公司7楼作为办公用房至今，原建筑面积600平方米，当前拟定在原租赁基础上，增加3间房屋共计53.7平方米，用于日常办公和行政服务工作，总建筑面积653.7平方米，主要为满足我省工程建设标准化工作目标的项目征集、立项论证、标准及图集编制、技术审查会议、宣贯培训、复审评估、课题攻关、调查研究、工程建设标准信息化服务和各项会议安排部署等工作。
	专用项目	1,500,000.00	
-	专用项目	1,500,000.00	
	提升全省建设标准化创新发展技术支撑能力项目	1,500,000.00	为贯彻落实习近平总书记关于“标准助推创新发展，标准引领时代进步”等一系列标准化工作的指示精神，根据《国家标准化发展纲要》《陕西省人民政府关于贯彻落实〈国家标准化发展纲要〉的实施意见》（陕政发〔2022〕16号）《陕西省工程建设标准管理办法》《陕西省工程建设标准化发展纲要（2023-2027）》，按照省委省政府提出的“四个经济”、“三个年”活动及高质量发展的总体要求，围绕国务院“双新”（以旧换新、设备更新）行动、住建部“四好”（好房子、好小区、好社区、好城区）建设以及城市更新、乡村振兴、绿色双碳、住房保障、城乡安全治理等住建领域民生工程，作为全省工程建设标准化重要技术支撑单位，2025年度我站将继续以“提升全省建设标准化创新发展技术支撑能力项目”为重点，全力开展工程建设标准规划编制、标准制定、评估评价、课题研究、技术咨询、宣贯培训、服务平台优化、标准实施后综合效益（社会效益、经济效益、生态效益）评价以及全生命周期动态管理等重点工作，发挥标准引领及技术支撑作用，促进全省工程建设标准化创新发展，为陕西省经济社会高质量发展做出积极贡献。

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
303009	陕西省建设工程造价服务中心	2,218,600.00	
	专用项目	2,218,600.00	
-	专用项目	2,218,600.00	
	计价依据及配套定额标准修编	1,500,000.00	全面推进相关定额及计价、计算规则的修编工作，顺利完成全省消耗量定额、人材机及费用定额、建设工程工程量清单计价标准、建设工程工程量清单计算规则等我省计价依据的修编任务。指导行业造价计价行为，服务建筑业各方主体造价计价需求，促进建筑业工程造价市场形成机制的逐步构建。通过新计价依据进一步规范造价市场，达到计价公平、公正的效果，推进全省建筑业高质量发展。完成计价依据及配套定额的全面修编：6大标准类，7个消耗量定额类，9个价目表类，1个计价费率类。
	造价业务经费	718,600.00	1.信用信息管理。研究工程造价指数指标建立和工程造价咨询企业管理办法。通过《陕西省工程造价咨询企业信用信息管理平台》、《陕西工程造价数据监测平台》日常维护，加强工程造价咨询企业事中事后管理，结合我省优化营商环境和工程造价咨询企业专项整治工作，同时进行市场管理和从业人员执业行为成果文件管理。市场管理包括市场调研和 market 行为检查。从业人员管理主要是对平台管理人员及企业的工程造价企业管理人员系统使用技能的培训。探索工程造价指数指数标研究。2.造价信息发布。做好陕西工程造价信息网、陕西工程造价综合服务平台（陕西省建设工程造价专家库、陕西省材料价格信息发布平台、陕西省工程造价咨询和招标代理信用信息管理平台、陕西省工程造价数据监测平台）陕西省材料价格信息采编审系统维护、安全检测等；采用“我的钢铁”网等网络渠道进行线上信息采集；对每月的材料价格进行专家审定；评选材料价格信息优秀采集报送单位；按时在陕西工程造价信用信息管理平台，发布陕西工程造价信息（人工、材料、施工机械台班的市场价格、不定期发布建设工程造价指数等）；做好中心的新闻、宣传工作；按计划做好中心电脑等办公设备及正版软件的安可替代工作。3.工程造价服务能力建设。咨询服务大厅维护。包括：咨询大厅公共设施及办公设备维修、更换；专家库系统的维护。包括操作系统升级；系统维护；系统紧急问题处理；网络安全、信息安全、等级保护测评；法律咨询服务。根据中心的工作安排，单位每年需要处理举报投诉案件，聘请律师顾问；造价专家技术咨询。鼓励争议双方利用调解方式解决纠纷，充分发挥行业调解在多元化解决建设工程造价纠纷中的专业优势，规范建设工程造价纠纷的调解行业，公平、公正、高效地解决争议。同时，对我中心职工进行业务培训；陕西省建设工程造价咨询调解服务平台维护（系统维护、系统紧急问题处理、系统安全；等级保护测评）；调研建设工程造价争议多元化解决机制。了解全国各地工程造价纠纷解决处理的现状，积极探索建立建设工程造价争议多元化解决机制。
303014	陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心	25,219,489.18	
	通用项目	25,219,489.18	
	办公场所租赁	2,302,889.18	
	办公场地租用费	2,302,889.18	租用办公和业务用房。
	委托咨询业务	21,626,000.00	
	委托业务费	21,626,000.00	按照《注册建造师管理规定》要求，取得执业师资格要进行考试，取得资格后要注册，延续注册要进行继续教育培训。
	信息化运行维护项目	848,500.00	
	系统运维、等级保护测评	848,500.00	对现有的考试报名、审核、各注册系统、执业师继续教育管理系统、个人电子证书、企业资质证书打印系统、企业资质受理系统、三类人员管理系统、非税收缴一体化对接系统进行正常维护、升级和改造。对机房设备进行更新。
	专项购置	442,100.00	

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	专项购置	442,100.00	保障机房、办公设备运行安全、机房设备运行正常，需要在2025年度购置明御网络安全审计系统、国产服务器、国产电脑、国产打印机；桌面操作系统，PDF软件，办公软件、终端杀毒管理系统。
303015	陕西省住房和城乡建设厅电子政务中心	2,922,900.00	
	通用项目	2,282,900.00	
	办公场所租赁	580,000.00	
	办公场所租赁	580,000.00	我中心根据单位职能、人员数量及科室岗位设置测算，按照实际办公需求租赁办公场所。
	信息化运行维护项目	1,702,900.00	
	省建筑市场监管与诚信信息一体化平台运维	350,000.00	省建筑市场监管与诚信信息一体化平台运维项目目前包含7个业务系统和1个辅助系统的运维：省建筑业企业快速月报系统、省施工许可证管理信息系统、省关键岗位人员实名制系统、工程项目业绩信息管理信息系统、省竣工验收备案管理信息系统、省建筑市场诚信信息管理系统、省招标投标企业信息登记系统7个业务系统和综合查询系统。运维工作包含：1.软件运维：为保证各类应用软件系统的安全性、可靠性和可用性，由专门的软件工程师团队围绕系统上线后实施的系统性能调优、开发缺陷修正、系统功能完善、数据问题修复、运行状态监管，及时消除应用系统可能存在的安全隐患和威胁，根据需求更新或变更系统功能而展开的一系列开发维护工作。2.硬件运维：由硬件工程师、网络工程师和安全管理工程师进行基础设施的维护保障工作，定期对设备设施进行巡检、对安全隐患进行排查、对数据资源进行维护。具体工作包括对已有硬件、支撑软件及网络的配置管理、故障管理、性能管理和安全管理等管理维护工作。维护对象主要包括服务器设备、存储设备、网络交换机、防火墙设备、负载均衡设备、VPN设备、网络线路、操作系统及数据库支撑软件等。3.咨询服务：安排专人负责全平台用户的咨询服务，包括省市县三级住建主管部门用户、建设单位用户、建筑业企业用户、项目部用户及从业人员。
	省住建行业信息系统运行维护	1,352,900.00	住建行业信息系统运维项目包含11个系统维护和系统运行两部分，系统维护是自信息系统上线运行开始，为保证各类应用软件系统的安全性、可靠性和可用性，根据需求更新或变更系统功能而展开的一系列开发维护工作。统运行是信息系统安全稳定运行的基础条件，为保障已上线运行系统良好的应用效果和社会效益，由硬件工程师、网络工程师和安全管理工程师进行基础设施的维护保障工作，定期对设备设施进行巡检、对安全隐患进行排查、对数据资源进行维护。
	专用项目	640,000.00	
-	专用项目	640,000.00	
	《陕西建设》杂志	290,000.00	《陕西建设》杂志是陕西省住房和城乡建设厅机关刊物，主要面向全省各级住建部门和行业企事业单位免费赠阅发行，同时向社会公开阅览，是实现全省住建系统和行业领域政策传播成效展示、理论研讨与行业文化建设等的重要平台，为展示我省住建系统优秀成果、营造良好社会舆论氛围、宣传住建行业文化、构建良好行业形象发挥重要作用。
	住建厅网络安全等级保护和网站安全防护项目	350,000.00	网络安全防护项目是通过SSL证书的技术手段将http明文传输协议变为https加密传输协议，保障访问网站和业务系统用户的隐私数据，避免网站被不法分子劫持，导致信息泄露。通过开展网络等级保护工作发现我厅网站和重要信息系统存在的安全隐患和不足，进行安全整改之后，提高信息系统的信息安全防护能力，降低网络系统被攻击的风险。
303017	陕西省保障性住房中心	1,211,493.00	
	通用项目	641,000.00	
	办公场所租赁	424,000.00	
	办公场地租赁	424,000.00	根据陕政管函[2013]58号批复，我单位租赁使用面积约500平方米的办公用房能够满足单位办公需求。经机关事务管理局批准，自2013年起在新城区西五路64号省物资再生利用总公司办公楼租用整个二层作为办公场地。

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	维修改造	217,000.00	
	省住房保障信息平台运行维护	217,000.00	项目建设资金1.3亿元，为保障系统运行安全稳定，经省工信厅批复，委托专业团队对系统进行运行维护。
	专用项目	570,493.00	
-	专用项目	10,493.00	
	2025设备购置	10,493.00	2025年购置国产打印机14台，其中一体机8台、普通打印机6台。
	住房保障与房地产市场监管	560,000.00	
	履职专项业务经费	560,000.00	全省保障性安居工程调研、突出问题督察督办、和谐社区复核等差费‘965356客服热线服务费、劳务派遣服务费、GIS地图服务费及宣传费；结合实际业务开展需求的会议费及培训费。
303018	陕西省建设工程质量安全监督总站	1,500,000.00	
	专用项目	1,500,000.00	
-	专用项目	1,500,000.00	
	建设工程质量安全督查项目	500,000.00	对全省在建房屋建筑与市政基础设施工程质量安全每年督查8次，并伴随相应质量安全现场实际抽测，通过对各级监督机构的指导以及对建设工程相关责任主体的监管，及时纠正正在建设工程监管过程中存在的问题，共同探讨行之有效的监管措施，以促进我省建筑业良性健康发展。
	建筑施工企业安管人员和特种作业人员考核	1,000,000.00	为贯彻落实部、省文件精神，结合我省房屋建筑和市政基础设施工程工作实际，加强房屋建筑和市政基础设施工程施工安全监督管理，提高建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员的安全生产管理能力。进一步加强对建筑施工特种作业人员的管理，提高建筑施工特种作业人员的安全生产知识和操作技能，预防和减少生产安全事故，省厅委托我站组织安管人员和特种作业人员考核。
303019	陕西省建设工程消防技术服务中心	2,943,987.46	
	通用项目	2,943,987.46	
	办公场所租赁	580,000.00	
	办公场所租赁	580,000.00	根据2020年签订《房屋租赁合同》及2024年度签订《办公场所租赁补充协议》。办公场地租赁费为580000元/年（含租费、物业费、空调费、电梯费），租赁期间不递增。
	委托咨询业务	2,363,987.46	
	组织开展建设工程消防业务工作	2,363,987.46	扎实推进消防设计审查验收工作有序开展，总结推广全省消防技术服务工作好的经验做法。为全面了解全国建设工程消防技术服务工作现状，探讨交流工作方法，学习先进管理经验和做法，进一步掌握全省各级管理部门和从业机构消防设计审查验收工作情况，我中心根据年度工作安排，组织开展业务学习调研工作。中心结合火灾事故技术分析研究、消防检测监测等工作专业性强的特点，全省消防验收、火灾事故技术分析、实验、消防产品检测及评估采取购买服务方式开展工作，委托相关设计单位、技术部门和研究机构，承担技术研究具体工作，提供更加专业化规范化的技术服务。中心为进一步提高消防设计审验工作时效性，及时解决消防设计审验工作遇到的疑难问题，中心建立每周专家现场答疑制度。

表11

部门综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

单位：元

科目编码	单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算		政府预算		实施采购时间	预算金额	说明
							支出经济科目编码	类	支出经济科目编码	类			
类	款	项	合计										
			合计			52,713						23,720,383.00	
212	01	01	303	陕西省住房和城乡建设厅		27						105,400.00	
212	01	01	303006	陕西省建筑节能与墙体材料发展中心		16						45,400.00	
212	01	01		日常公用经费	A02010105台式机计算机	2	302	01	502	01		12,000.00	
212	01	01		日常公用经费	A02010108便携式计算机	2	302	01	502	01		14,000.00	
212	01	01		日常公用经费	A02021001A3 黑白打印机	2	302	01	502	01		4,000.00	
212	01	01		日常公用经费	A02091001普通电视设备（电视机）	1	302	01	502	01		8,000.00	
212	01	01		日常公用经费	A08060301基础软件	4	302	01	502	01		2,400.00	
212	01	01		日常公用经费	A08060303应用软件	5	302	01	502	01		5,000.00	
212	01	01	303008	陕西省建设标准设计站		11						60,000.00	
212	01	01		日常公用经费	A02010105台式机计算机	5	302	01	502	01		30,000.00	
212	01	01		日常公用经费	A02010108便携式计算机	3	302	01	502	01		21,000.00	
212	01	01		日常公用经费	A02020400多功能一体机	3	302	01	502	01		9,000.00	
212	01	02	303	陕西省住房和城乡建设厅		2,149						7,070,000.00	
212	01	02	303001	陕西省住房和城乡建设厅		2,149						7,070,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C16990000其他信息技术服务	1	302	27	502	05		300,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C19990000其他专业技术服务	1	302	27	502	05		250,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C19990000其他专业技术服务	1	302	27	502	05		150,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C19990000其他专业技术服务	1	302	27	502	05		200,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C19990000其他专业技术服务	1	302	27	502	05		300,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	50	302	01	502	01		150,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	500	302	11	502	01		250,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	1,500	302	01	502	01		150,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	10	302	01	502	01		60,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	1	302	27	502	05		300,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	30	302	01	502	01		30,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	30	302	01	502	01		60,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	1	302	01	502	01		80,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	1	302	27	502	05		100,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	4	302	27	502	05		640,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	1	302	27	502	05		50,000.00	
212	01	02		机关综合事务管理	C99000000其他服务	1	302	27	502	05		2,500,000.00	
212	01	02		课题研究费	C99000000其他服务	15	302	27	502	05		1,500,000.00	
212	01	09	303	陕西省住房和城乡建设厅		9						627,493.00	
212	01	09	303001	陕西省住房和城乡建设厅		1						400,000.00	
212	01	09		房地产市场监管项目	C19990000其他专业技术服务	1	302	27	502	05		400,000.00	
212	01	09	303017	陕西省保障性住房中心		8						227,493.00	
212	01	09		2025设备购置	A02021003A4 黑白打印机	7	310	02	506	01		10,493.00	
212	01	09		省住房保障信息平台运行维护	C0206运行维护服务	1	310	06	506	01		217,000.00	
212	01	10	303	陕西省住房和城乡建设厅		104						1,290,600.00	

科目编码	单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算		政府预算		实施采购时间	预算金额	说明	
							支出经济科目编码	类	支出经济科目编码	类				
类	款	项												
212	01	10	303014	陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心		104						1,290,600.00		
212	01	10		系统运维、等级保护测评	C0205测试评估认证服务		4	310	07	506	01	280,000.00		
212	01	10		系统运维、等级保护测评	C0206运行维护服务		4	302	13	505	02	568,500.00		
212	01	10		专项购置	A02010104服务器		2	310	02	506	01	09月份	236,000.00	
212	01	10		专项购置	A02010105台式计算机		4	310	02	506	01	09月份	25,996.00	
212	01	10		专项购置	A02010307安全审计设备		2	310	02	506	01	09月份	106,000.00	
212	01	10		专项购置	A02021004A4 彩色打印机		1	310	02	506	01	09月份	9,000.00	
212	01	10		专项购置	A08060301基础软件		2	310	02	506	01	09月份	18,000.00	
212	01	10		专项购置	A08060301基础软件		23	310	02	506	01	09月份	20,240.00	
212	01	10		专项购置	A08060303应用软件		23	310	02	506	01	09月份	17,664.00	
212	01	10		专项购置	A08060303应用软件		36	310	02	506	01	09月份	6,480.00	
212	01	10		专项购置	A08060303应用软件		1	310	02	506	01	09月份	880.00	
212	01	10		专项购置	A08060303应用软件		2	310	02	506	01	09月份	1,840.00	
212	01	99	303	陕西省住房和城乡建设厅		20						11,018,000.00		
212	01	99	303001	陕西省住房和城乡建设厅		16						9,220,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C19990000其他专业技术服务		1	302	27	502	05	200,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C19990000其他专业技术服务		1	302	27	502	05	300,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C19990000其他专业技术服务		1	302	27	502	05	200,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C19990000其他专业技术服务		1	302	27	502	05	600,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C19990000其他专业技术服务		1	302	27	502	05	200,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	200,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	800,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	120,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	200,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	150,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	400,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	350,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	550,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	3,500,000.00		
212	01	99		城镇化推进项目	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	450,000.00		
212	01	99		全省城镇生活污水处理厂污泥处理处置行业第三方监管、全省城镇生活垃圾处理行业第三方监管	C99000000其他服务		1	302	27	502	05	1,000,000.00		
212	01	99	303015	陕西省住房和城乡建设厅电子政务中心		4						1,798,000.00		
212	01	99		《陕西建设》杂志	C99000000其他服务		1	302	02	505	02	105,000.00		
212	01	99		省建筑市场监管与诚信信息一体化平台运维	C16079900其他运行维护服务		1	302	27	505	02	350,000.00		
212	01	99		省住建行业信息系统运行维护	C16070300软件运维服务		1	302	27	505	02	1,008,000.00		
212	01	99		住建厅网络安全等级保护和网站安全防护项目	C16990000其他信息技术服务		1	302	27	505	02	335,000.00		
212	02	01	303	陕西省住房和城乡建设厅		3						600,000.00		
212	02	01	303009	陕西省建设工程造价服务中心		3						600,000.00		
212	02	01		计价依据及配套定额标准修编	C19990000其他专业技术服务		1	302	27	505	02	100,000.00		

科目编码			单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算		政府预算		实施采购时间	预算金额	说明
类	款	项							支出经济科目编码	类	款	支出经济科目编码			
212	02	01		计价依据及配套定额标准修编	C19990000其他专业技术服务	多元化机制课题的委托研究		1	302	27	505	02		100,000.00	
212	02	01		计价依据及配套定额标准修编	C19990000其他专业技术服务	仿古\园林定额的委托修编		1	302	27	505	02		400,000.00	
212	03	99	303	陕西省住房和城乡建设厅				3						600,000.00	
212	03	99	303001	陕西省住房和城乡建设厅				3						600,000.00	
212	03	99		省城镇燃气安全专项整治工作专班经费	C19990000其他专业技术服务	城镇燃气管理第三方评估		1	302	27	502	05		150,000.00	
212	03	99		省城镇燃气安全专项整治工作专班经费	C19990000其他专业技术服务	城镇燃气经营企业考核第三方评估		1	302	27	502	05		150,000.00	
212	03	99		省城镇燃气安全专项整治工作专班经费	C99000000其他服务	编制液化石油气瓶装供应站建设管理指南		1	302	27	502	05		300,000.00	
212	06	01	303	陕西省住房和城乡建设厅				50,005						2,300,000.00	
212	06	01	303001	陕西省住房和城乡建设厅				5						1,300,000.00	
212	06	01		建筑市场监管	C19990000其他专业技术服务	建设工程质量监督抽测		1	302	27	502	05		400,000.00	
212	06	01		建筑市场监管	C99000000其他服务	“已交楼未进行消防验收”三年攻坚信息系统及APP研发		1	302	27	502	05		150,000.00	
212	06	01		建筑市场监管	C99000000其他服务	检测人员能力验证		1	302	27	502	05		360,000.00	
212	06	01		建筑市场监管	C99000000其他服务	省建设工程质量检测信息化监管研究		1	302	27	502	05		140,000.00	
212	06	01		建筑市场监管	C99000000其他服务	重点领域工程建设标准制修订		1	302	27	502	05		250,000.00	
212	06	01	303018	陕西省建设工程质量安全监督总站				50,000						1,000,000.00	
212	06	01		建筑施工企业安管人员和特种作业人员考核	C99000000其他服务	安管特种考核考场租金、网络费等		50,000	302	14	505	02		1,000,000.00	
212	99	99	303	陕西省住房和城乡建设厅				393						108,890.00	
212	99	99	303019	陕西省建设工程消防技术服务中心				393						108,890.00	
212	99	99		组织开展建设工程消防业务工作	A02010105台式计算机	台式计算机		5	302	27	505	02		30,000.00	
212	99	99		组织开展建设工程消防业务工作	A02010108便携式计算机	便携式计算机		4	302	27	505	02		28,000.00	
212	99	99		组织开展建设工程消防业务工作	A02010508移动存储设备	存储设备		300	302	27	505	02		13,200.00	
212	99	99		组织开展建设工程消防业务工作	A02020400多功能一体机	多功能一体机		4	302	27	505	02		16,240.00	
212	99	99		组织开展建设工程消防业务工作	A05040201鼓粉盒	鼓粉盒		40	302	27	505	02		10,400.00	
212	99	99		组织开展建设工程消防业务工作	A05049900其他办公用品	办公用品		25	302	27	505	02		650.00	
212	99	99		组织开展建设工程消防业务工作	A08060301基础软件	基础软件		10	302	27	505	02		5,600.00	
212	99	99		组织开展建设工程消防业务工作	A08060303应用软件	应用软件		5	302	27	505	02		4,800.00	

表12

部门综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表

单位：元

单位编码	单位名称	上年								当年								增减变化情况											
		一般公共预算安排的“三公”经费预算								一般公共预算安排的“三公”经费预算								一般公共预算安排的“三公”经费预算											
		合计	小计	因公出国(境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费				会议费	培训费	合计	小计	因公出国(境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费				会议费	培训费	合计	小计	因公出国(境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费			
						小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	公务用车购置费							公务用车运行维护费	小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费							公务用车购置费	公务用车运行维护费		
	合计	3,460,670.00	885,720.00	290,000.00	114,720.00	481,000.00	481,000.00	1,340,650.00	1,234,300.00	3,539,020.00	952,720.00	360,000.00	114,720.00	478,000.00	478,000.00	1,140,300.00	1,446,000.00	78,350.00	67,000.00	70,000.00	-3,000.00	-3,000.00	-200,350.00	211,700.00					
303	陕西省住房和城乡建设厅	3,460,670.00	885,720.00	290,000.00	114,720.00	481,000.00	481,000.00	1,340,650.00	1,234,300.00	3,539,020.00	952,720.00	360,000.00	114,720.00	478,000.00	478,000.00	1,140,300.00	1,446,000.00	78,350.00	67,000.00	70,000.00	-3,000.00	-3,000.00	-200,350.00	211,700.00					
303001	陕西省住房和城乡建设厅	2,392,620.00	593,220.00	263,300.00	79,920.00	250,000.00	250,000.00	950,900.00	848,500.00	2,795,820.00	689,920.00	360,000.00	79,920.00	250,000.00	250,000.00	905,900.00	1,200,000.00	403,200.00	96,700.00	96,700.00									
303003	陕西省建设教育与城市建设档案管理中心	90,000.00	40,000.00			40,000.00	40,000.00		50,000.00	90,000.00	40,000.00			40,000.00	40,000.00		50,000.00												
303005	陕西省住房和城乡建设科技发展中心	108,000.00	80,000.00			80,000.00	80,000.00	28,000.00		80,000.00	80,000.00			80,000.00	80,000.00		-28,000.00								-28,000.00				
303006	陕西省建筑节能与墙体材料发展中心	77,600.00	2,000.00		2,000.00			16,800.00	58,800.00	66,800.00	2,000.00		2,000.00		16,800.00	48,000.00	-10,800.00									-10,800.00			
303008	陕西省建设标准设计站	136,000.00	2,000.00		2,000.00			70,000.00	64,000.00	284,500.00	2,000.00		2,000.00		177,500.00	105,000.00	148,500.00								107,500.00	41,000.00			
303009	陕西省建设工程造价服务中心	424,450.00	20,000.00			20,000.00	20,000.00	254,450.00	150,000.00	50,100.00	20,000.00			20,000.00	20,000.00	30,100.00	-374,350.00									-224,350.00	-150,000.00		
303014	陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心	148,500.00	125,500.00	26,700.00	28,800.00	70,000.00	70,000.00		23,000.00	121,800.00	98,800.00		28,800.00	70,000.00	70,000.00		23,000.00	-26,700.00	-26,700.00	-26,700.00									
303015	陕西省住房和城乡建设厅电子政务中心	6,000.00	6,000.00			6,000.00	6,000.00			6,000.00	6,000.00			6,000.00	6,000.00														
303017	陕西省保障性住房中心	57,000.00	7,000.00		2,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00	40,000.00	34,000.00	4,000.00		2,000.00	2,000.00	2,000.00	10,000.00	20,000.00	-23,000.00	-3,000.00							-3,000.00	-20,000.00		
303018	陕西省建设工程质量安全监督总站	20,500.00	10,000.00			10,000.00	10,000.00	10,500.00		10,000.00	10,000.00			10,000.00	10,000.00		-10,500.00									-10,500.00			
303019	陕西省建设工程消防技术服务中心																												



## 部门专项业务经费绩效目标表

(2025年度)

项目名称	出国经费				
主管部门	陕西省住房和城乡建设厅				
资金金额 (万元)	实施期资金总额:		36.00	执行率分值 (10分)	
	其中: 财政拨款		36.00		
	其他资金		0.00		
年度目标	出外交流, 学习国外先进建设行业经验、技术				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90分)
	成本指标	经济成本	出国经费是否不超预算	$\leq 36$ 万元	15
	产出指标	数量指标	出国交流人次(人)	$\geq 5$	10
			出国天数(天)	$\geq 10$	10
		质量指标	出国计划完成率	$\geq 90\%$	10
		时效指标	预算支出进度	$\geq 90\%$	10
	效益指标	社会效益指标	了解国外先进经验和技術能力是否得到提升	是	10
		可持续影响指标	对全省建筑业高质量发展是否具有积极意义	是	10
	满意度指标	服务对象满意度指标	出访人员满意度	$\geq 90\%$	15

注: 1、年度绩效指标可选择填写。

2、没有专项业务经费的主管部门, 应公开空表并说明。

## 部门专项业务经费绩效目标表

(2025年度)

项目名称	机关综合事务管理				
主管部门	陕西省住房和城乡建设厅				
资金金额 (万元)	实施期资金总额:		1,262.62	执行率分值 (10分)	
	其中:财政拨款		1,262.62		
	其他资金		0.00		
年度目标	保障厅机关基本正常运转, 确保日常工作开展依法依规, 开展党风廉政工作建设				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90分)
	成本指标	经济成本	预算执行数	≤200万元	15
	产出指标	数量指标	行业立法数量	≥1	20
		质量指标	政府采购合格率	≥95%	20
	效益指标	社会效益指标	单位履职是否正常运转	是	20
	满意度指标	服务对象满意度指标	机关工作人员满意度	≥90%	15

注: 1、年度绩效指标可选择填写。  
2、没有专项业务经费的主管部门, 应公开空表并说明。

## 部门专项业务经费绩效目标表

(2025年度)

项目名称	建筑市场监管				
主管部门	陕西省住房和城乡建设厅				
资金金额 (万元)	实施期资金总额:		768.40	执行率分值 (10分)	
	其中:财政拨款		768.40		
	其他资金		0.00		
年度目标	通过对建筑施工企业、勘察设计单位等市场主体的监督,建立科学规范的工程建设标准,确保对不合规管理问题进行严格的调查和查处,保障建筑业市场的健康发展。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90分)
	成本指标	经济成本	政府采购金额(万元)	≤60	20
	产出指标	数量指标	核查企业业绩数(家)	≥100	10
		质量指标	工程建设标准立项数(项)	≥10	10
		时效指标	预算支出进度是否高于序时进度	是	10
	效益指标	社会效益指标	消防设计审查工作是否有效开展	是	10
	满意度指标	服务对象满意度指标	企业满意度	≥90%	30

注: 1、年度绩效指标可选择填写。  
2、没有专项业务经费的主管部门,应公开空表并说明。

## 部门专项业务经费绩效目标表

(2025年度)

项目名称	城镇化推进项目				
主管部门	陕西省住房和城乡建设厅				
资金金额 (万元)	实施期资金总额:		1,542.30	执行率分值 (10分)	
	其中: 财政拨款		1,542.30		
	其他资金		0.00		
年度目标	通过加快构建新发展格局, 推动城镇化高质量发展, 持续促进农业转移人口市民化和城市健康宜居安全发展, 实现城乡融合发展				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90分)
	成本指标	经济成本	预算执行数	≤200	15
	产出指标	数量指标	乡村振兴示范镇	≥80个	15
		质量指标	政府采购验收合格率	≥90%	15
	效益指标	社会效益指标	推动城镇公共服务均等化	有效	15
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇居民满意度	≥90%	30

注: 1、年度绩效指标可选择填写。

2、没有专项业务经费的主管部门, 应公开空表并说明。

## 部门专项业务经费绩效目标表

(2025年度)

项目名称	房地产市场监管项目				
主管部门	陕西省住房和城乡建设厅				
资金金额 (万元)	实施期资金总额:		118.16	执行率分值 (10分)	
	其中:财政拨款		118.16		
	其他资金		0.00		
年度目标	通过对房地产开发商、房地产中介机构等市场主体的监管,确保对房地产市场上的违法行为进行精准查处,对市场的动态进行及时监测和调整,保障房地产市场的健康和有序发展。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90分)
	成本指标	经济成本	政府采购执行数(万元)	≤50	10
	产出指标	数量指标	调研、督导次数(次)	≥5	10
		质量指标	监测数据准确性	正确	10
		时效指标	预算支付进度是否高于序时进度	是	10
	效益指标	社会效益指标	保交房化解是否有效	是	10
		可持续影响指标	房地产市场是否平稳健康	是	10
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇居民满意度	≥90%	20

注:1、年度绩效指标可选择填写。

2、没有专项业务经费的主管部门,应公开空表并说明。

## 部门整体支出绩效目标表

(2025年度)

部门(单位)名称		陕西省住房和城乡建设厅				
任务名称	主要内容	预算金额(万元)			执行率分值 (10分)	
		总额	财政拨款	其他资金		
年度主要任务	年度工作任务	深入学习贯彻习近平总书记历次来陕考察重要讲话重要指示精神,按照省委、省政府工作要求,坚持稳中求进工作总基调,完整准确全面贯彻新发展理念,持续深化拓展“三个年”活动,聚焦“八场硬仗”,在全省稳经济、稳就业上挑重担,在行业领域改革上求突破,在统筹发展和安全上提水平,在保障和改善民生上开新局,加快构建房地产发展新模式,大力推进城市更新,深入促进建筑业转型升级,高质量完成“十四五”规划目标任务,为谱写陕西新篇、争做西部示范贡献住建力量。	16,910.93万元	16,417.85万元	493.08万元	
金额合计		16,910.93万元	16,417.85万元	493.08万元		
年度总体目标	深入学习贯彻习近平总书记历次来陕考察重要讲话重要指示精神,按照省委、省政府工作要求,坚持稳中求进工作总基调,完整准确全面贯彻新发展理念,持续深化拓展“三个年”活动,聚焦“八场硬仗”,在全省稳经济、稳就业上挑重担,在行业领域改革上求突破,在统筹发展和安全上提水平,在保障和改善民生上开新局,加快构建房地产发展新模式,大力推进城市更新,深入促进建筑业转型升级,高质量完成“十四五”规划目标任务,为谱写陕西新篇、争做西部示范贡献住建力量					
一级指标	二级指标	三级指标			指标值	分值权重 (90分)
	成本指标	经济成本	示范农房建设标准		≤6万元/套	10
年度绩效指标	产出指标	数量指标	乡村振兴示范镇(个)		≥100	7
			全年二级建造师参考人数(万人)		≥15	7
			全年新增地热能供暖面积(万平方米)		≥600	7
			全省小城镇建设投资额(亿元)		≥100	7
	质量指标	农村生活垃圾进行转运处理的自然村比例		≥90%	7	
		宜居型示范农房质量合格率		100%	7	
时效指标		燃气老化管道更新改造项目完成时间(月份)		≤12	7	
效益指标	经济效益指标		全省县城建设吸引投资额(亿元)		≥50	7
	社会效益指标		全省在建工地扬尘监测仪安装率		≥90%	7
	生态效益指标		全省新建绿色建筑面积(万平方米)		≥5	7
满意度指标	服务对象满意度指标		城镇居民满意度		≥90%	10

注: 1、年度绩效指标可选择填写。  
2、部门应公开本部门整体预算绩效。

## 专项资金总体绩效目标表

(2025年度)

项目名称		城镇化发展专项资金					
主管部门		陕西省住房和城乡建设厅		实施期限	2025年		
资金金额 (万元)	实施期资金总额:		172700万元	年度资金总额:		172700万元	
	其中:财政拨款		172700万元	其中:财政拨款		172700万元	
	其他资金			其他资金			
执行率分值(10分)							
总体目标	实施期总目标			年度总目标			
	<p>目标1: 推动全省县城市政基础设施建设, 补齐设施短板弱项, 提升县城市政公用设施建设水平, 增强县城承载能力。</p> <p>目标2: 发挥垃圾分类试点区县先行作用, 推动生活垃圾减量化、资源化、无害化, 提升城市精细化管理水平。</p> <p>目标3: 开展整镇农村生活垃圾治理, 探索整镇推进农村生活垃圾治理模式。</p> <p>目标4: 加强县城排水防涝设施建设, 提高县城防灾减灾能力和安全保障水平, 形成排水防涝系统化能力。</p> <p>目标5: 守护城市生命线, 提升城市防灾能力, 总结形成可复制推广的先进经验和典型做法, 推动全省城市基础设施生命线安全工程建设工作。</p> <p>目标6: 缓解城镇基础设施不平衡、不充分的矛盾。</p> <p>目标7: 进一步提高城镇建设工程绿色节能水平。</p> <p>目标8: 根据“十四五”村镇建设发展规划, 支持100个小城镇镇区基础设施建设, 打造成为全省小城镇建设的示范样板。</p>			<p>目标1: 聚焦县城经济高质量发展, 推动县城道路提升、安全韧性、历史文化保护传承、人居环境改善。</p> <p>目标2: 连续支持试点区县围绕垃圾分类投放、分类收集、分类运输、分类处理等环节加快建设。</p> <p>目标3: 镇域垃圾示范治理工作有效开展, 培育一批县镇垃圾治理标杆镇, 守牢生态底线, 逐步串点成线, 织线成面, 构建全省农村生活垃圾守护网。</p> <p>目标4: 加大县城易涝点整治力度, 加强县城排水防涝设施与排水防涝直接相关的城市基础设施建设, 县城排涝和城市安全运行水平显著提高。</p> <p>目标5: 建立试点城市基础设施生命线安全工程监测系统。试点城市对城市基础设施进行提升改造和实时监测, 有效防范事故发生。</p> <p>目标6: 推动城镇基础设施建设。</p> <p>目标7: 全面推动城镇新建建筑绿色发展, 推动可再生能源应用。</p> <p>目标8: 支持镇区市政路网体系建设, 生活污水设施建设, 燃气热力等综合管线建设, 停车设施建设, 口袋公园, 公共厕所, 镇容镇貌改造提升, 历史文化名镇建设以及传统街巷和传统建筑的整治修缮。</p>			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		指标值	分值权重(90分)	
	成本指标	经济成本	城镇基础设施建设项目补助标准(万元)		≤200	1	
			城市基础设施生命线安全工程建设试点补助标准(万元)		≤5000	1	
			省级垃圾分类试点区(县)补助标准(万元)		≤1000	1	
			农村生活垃圾治理试点镇补助标准(万元)		120	1	
			省级排水防涝试点区(县)补助标准(万元)		≤1000	1	
			建筑节能项目补助标准(万元)		≤300	1	
			小城镇建设专项资金补助标准(万元)		500	1	
			县城建设专项资金奖补标准(万元)		≤3000	1	
	产出指标	数量指标	城镇基础设施补助项目个数(个)		≥80	3	
			开展区(县)排水防涝试点数量(个)		≥10	3	
			形成区(县)排水防涝试点先进经验(个)		≥2	3	
			垃圾分类试点区(县)创建数量(个)		≥12	3	
			生活垃圾治理试点镇创建数量(个)		50	3	
			建立城市基础设施生命线安全工程信息数据库数量(个)		≥2	3	
			完成城市基础设施生命线安全风险评估次数(次)		≥2	3	
			建立城市基础设施生命线安全工程监测系统数量(个)		≥2	3	
			小城镇建设专项资金支持镇区数量(个)		100	3	
			质量指标	绿色建筑示范项目星级		≥一星级	2
				县城建设项目开工率(%)		100%	2
全省城镇装配式建筑占新建建筑比例(%)				≥30%	3		
全省城镇绿色建筑占新建建筑比例(%)		≥90%		3			
项目验收合格率(%)		100%		2			
时效指标	项目主体工程完成时间		12/31/2025	3			
效益指标	经济效益指标	促进县域经济发展		有效促进	3		
		带动城市基础设施生命线安全工程投资程度		有效带动	3		
		小城镇建设投资总额		≥100亿元	3		
	社会效益指标	试点区(县)生活垃圾回收利用率(%)		≥35%	3		
		提高县城内涝治理能力		有效提高	3		
		改善城镇居民生活环境		有效改善	3		
		有效支持产业发展		有效支持	3		
	生态效益指标	增强县城人口吸纳功能增强		有效增强	3		
城市燃气、给排水、道路桥梁等安全水平提高程度		有效提高	3				
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度(%)		≥85%	10		

注: 1、绩效指标可选择填写。  
2、不管理本级专项资金的主管部门, 应公开空表并说明。