

# 陕西省不动产登记服务中心2023年单位预算 公开信息

# 目 录

## **第一部分：单位概况**

一、主要职能及机构设置

二、工作任务

三、人员情况说明

## **第二部分：单位预算收支情况说明**

四、收支预算总体情况说明

五、财政拨款收支情况说明

六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

七、政府性基金预算支出情况说明

八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

## **第三部分：其他重要事项说明**

九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

十一、政府采购情况说明

十二、绩效目标说明

十三、公用经费安排说明

## **第四部分：专业名词解释**

## **第五部分：单位预算公开报表**

# 第一部分：单位概况

## 一、主要职能及机构设置

陕西省不动产登记服务中心是陕西省自然资源厅下属处级建制全额拨款事业单位，主要职责是：（一）负责省级不动产登记信息管理基础平台建设与维护，指导监测全省信息平台建设；

（二）负责全省不动产登记数据的整合汇交技术指导和审核，建设全省统一登记数据库等；（三）承担不动产权证书（证明）印制管理；（四）协助开展不动产登记相关理论政策研究和重大不动产权属争议案件相关调查等技术性事务性工作。（五）承担省级自然资源统一确权登记技术性事务性工作，建设省级自然资源确权登记数据库与管理系统；（六）配合开展优化营商环境不动产登记等工作。根据上述职能，陕西省不动产登记服务中心内设4个科室：（一）综合科；（二）登记事务科；（三）登记信息科；（四）权籍事务科。

## 二、工作任务

（一）省级不动产登记平台基础设施及网络安全优化提升。

（二）开展不动产登记数据质量提升，深化法院等部门业务协同共享。（三）推进省级不动产登记电子证照覆盖全省。省级不动产登记电子证照实现增量业务常态化签发、全省不动产登记证照统一归集，基本完成全省存量不动产登记数据签发工作，深化不动产登记电子证照应用。（四）开展不动产登记数据省级入库。

（五）配合登记局做好年度重点保护地自然资源确权登记工作。

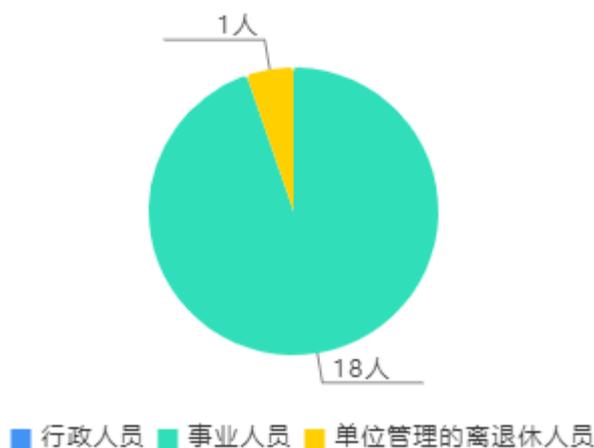
(六) 继续推进宅基地与集体建设用地登记数据的补充汇交。

(七) 完成70%县区的集体土地所有权数据成果更新汇交。(八) 配合省厅登记局做好所有县区林权登记资料移交与清理整合，并进行省级汇交；按照安排开展农村土地承包经营权的登记资料移交等工作。

### 三、人员情况说明

截至上年底，本单位人员编制20人，其中行政编制0人，事业编制20人；实有人员18人，其中行政0人，事业18人。单位管理的离退休人员1人。

人员情况构成饼图



## 第二部分：单位预算收支情况说明

### 四、收支预算总体情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位2023年预算收入1,329.08万元，其中：一般公共预算拨款1,144.08万元、其他收入185.00万元，较上年增加151.88万元，增长12.90%，增长的主要原因是：2023年预算收入中一般公共预算拨款收入增加270.08万元，其他收入减少5万元，用事业基金弥补差额减少123.2万元。；本单位2023年预算支出1,329.08万元，其中：一般公共预算拨款1,144.08万元、其他收入185.00万元，较上年增加151.88万元，增长12.90%，增长的主要原因是：增加了专项业务费支出。。

### 五、财政拨款收支情况说明

2023年，本单位当年财政拨款收入1,144.08万元，其中：一般公共预算拨款收入1,144.08万元，较上年增加270.08万元，增长30.90%，增长的主要原因是：增加了专项业务经费；本单位2023年财政拨款支出1,144.08万元，其中：一般公共预算拨款支出1,144.08万元，较上年增加270.08万元，增长30.90%，增长的主要原因是：增加了专项业务经费支出。

### 六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

#### （一）、一般公共预算当年拨款规模变化情况

2023年，本单位当年一般公共预算拨款支出1,144.08万元，较上年增加270.08万元，增长30.90%，增长的主要原因是：增加了专项业务经费。。

## （二）、支出按功能科目分类的明细情况

2023年，本单位当年一般公共预算支出1,144.08万元，其中：

（1）机关事业单位基本养老保险缴费支出（2080505）32.80万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：财政一般公共预算调减；

（2）事业单位医疗（2101102）24.71万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：财政一般公共预算调减；

（3）自然资源利用与保护（2200106）270.00万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：财政增加专项业务经费；

（4）自然资源调查与确权登记（2200109）610.00万元，较上年增加230.00万元，增长60.53%，增长的主要原因是：财政增加专项业务经费；

（5）事业运行（2200150）183.66万元，较上年减少102.63万元，下降35.85%，下降的主要原因是：财政一般公共预算调减；

（6）住房公积金（2210201）15.00万元，较上年减少19.80万元，下降56.90%，下降的主要原因是：财政一般公共预算调减；

（7）购房补贴（2210203）7.91万元，较上年无增减。

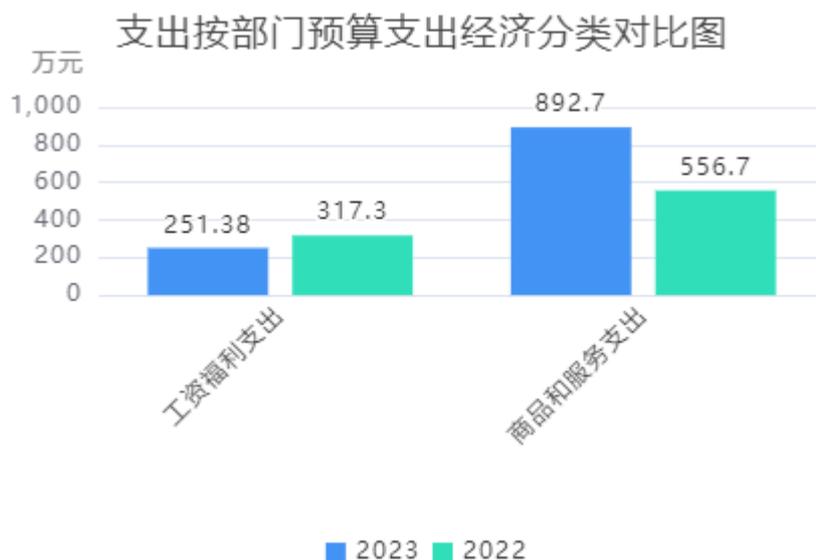
## （三）、支出按经济科目分类的明细情况

(1) 按照部门预算支出经济分类的类级科目说明

2023年，本单位当年一般公共预算支出1,144.08万元，其中：

工资福利支出（301）251.38万元，较上年减少65.92万元，下降20.78%，下降的主要原因是：财政一般公共预算调减；

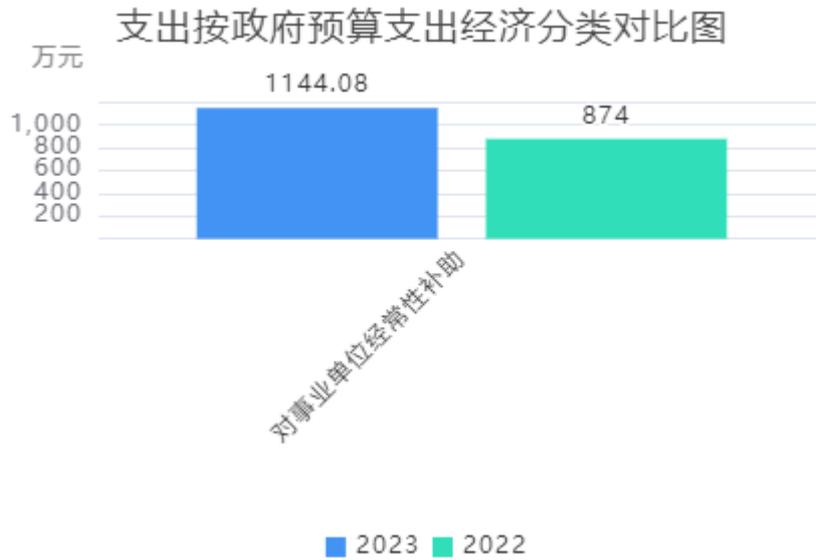
商品和服务支出（302）892.70万元，较上年增加336.00万元，增长60.36%，增长的主要原因是：2023年专项经费增加。



(2) 按照政府预算支出经济分类的类级科目说明

2023年，本单位当年一般公共预算支出1,144.08万元，其中：

对事业单位经常性补助（505）1,144.08万元，较上年增加270.08万元，增长30.90%，增长的主要原因是：财政增加专项业务经费。



## 七、政府性基金预算支出情况说明

本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

## 八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

本单位无当年国有资本经营预算收支，并已公开空表。

## 第三部分：其他重要事项说明

### 九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

2023年，本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出0.00万元，较上年无增减。其中：

因公出国（境）经费0.00万元，较上年无增减；

公务接待费0.00万元，较上年无增减；

公务用车运行维护费0.00万元，较上年无增减；

公务用车购置费0.00万元，较上年无增减。

2023年，本单位当年一般公共预算会议费预算支出0.00万元，较上年无增减。

2023年，本单位当年一般公共预算培训费预算支出0.00万元，较上年无增减。

## 十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

截止上年底，本单位所属预算单位共有车辆0辆，单价20万元以上的设备2台（套）。当年部门预算安排购置车辆0辆；安排购置单价20万元以上的设备0台（套）。

## 十一、政府采购情况说明

2023年当年本单位政府采购预算共675.00万元，其中政府采购货物类预算0.00万元、政府采购服务类预算675.00万元、政府采购工程类预算0.00万元。

## 十二、绩效目标说明

2023年本单位绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算当年拨款1,144.08万元，当年政府性基金预算当年拨款0.00万元，当年国有资本经营预算拨款0.00万元（详见公开报表中的绩效目标表）。

## 十三、公用经费安排说明

2023年，本单位当年公用经费预算安排11.70万元，较上年无增减。

## 第四部分：专业名词解释

一、一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

二、政府性基金预算：是指以依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。政府性基金预算应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

三、国有资本经营预算：是指国家以所有者身份依法取得国有资本收益，并对所得收益进行分配而发生的各项收支预算，是政府预算的重要组成部分。国有资本经营预算按年度单独编制，纳入本级人民政府预算，报本级人民代表大会批准。国有资本经营预算支出按照当年预算收入规模安排，不列赤字。

四、财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

五、财政专户管理资金收入：专指教育收费收入，包括目前在财政专户管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，党校收费，教育考试考务费，函大、电大、夜大及短期培训班费等。

六、事业收入：是指事业单位开展专业业务活动，及其辅助活动取得的收入，不含教育收费收入。

七、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

八、上级补助收入：是指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政拨款收入。

九、附属单位上缴收入：是指事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生支出，包括人员经费和公用经费。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、生活补助等。

十三、“三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各项公务接待（含外宾接待）支出。

十四、公用经费：包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

# 2023年单位综合预算公开报表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

保密审查情况：                    已审查

单位主要负责人审签情况：已审签

## 报表目录

报表	报表名称	是否空表	表格为空的理由
表1	单位综合预算收支总表	否	
表2	单位综合预算收入总表	否	
表3	单位综合预算支出总表	否	
表4	单位综合预算财政拨款收支总表	否	
表5	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表6	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表7	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表8	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表9	单位综合预算政府性基金收支表	是	本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。
表10	单位综合预算专项业务经费支出表	否	
表11	单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表	否	
表12	单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表	是	本单位无一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费预算收支，并已公开空表。
表13	单位专项业务经费绩效目标表	否	
表14	单位整体支出绩效目标表	否	
表15	专项资金总体绩效目标表	是	二级预算单位不公开，为空表。

## 单位综合预算收支总表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、部门预算	13,290,800.00	一、部门预算	13,290,800.00	一、部门预算	13,290,800.00	一、部门预算	13,290,800.00
1、财政拨款	11,440,800.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	4,490,800.00	1、机关工资福利支出	
(1)一般公共预算拨款	11,440,800.00	2、外交支出		(1)工资福利支出	4,363,800.00	2、机关商品和服务支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目	8,800,000.00	3、国防支出		(2)商品和服务支出	127,000.00	3、机关资本性支出（一）	
(2)政府性基金拨款		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助		4、机关资本性支出（二）	
(3)国有资本经营预算收入		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	13,290,800.00
2、上级补助收入		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	8,800,000.00	6、对事业单位资本性补助	
3、事业收入		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
其中：纳入财政专户管理的收费		8、社会保障和就业支出	612,000.00	(2)商品和服务支出	8,800,000.00	8、对企业资本性支出	
4、事业单位经营收入		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	
5、附属单位上缴收入		10、卫生健康支出	637,100.00	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
6、其他收入	1,850,000.00	11、节能环保支出		(5)资本性支出(基本建设)		11、其他支出	
		12、城乡社区支出		(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助(基本建设)			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出	11,656,600.00	5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	385,100.00				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	<b>13,290,800.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>13,290,800.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>13,290,800.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>13,290,800.00</b>
用事业基金弥补收支差额		结转下年		结转下年		结转下年	
上年实户资金余额		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金	
上年结转							
<b>收入总计</b>	<b>13,290,800.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>13,290,800.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>13,290,800.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>13,290,800.00</b>

## 单位综合预算收入总表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算											
		合计	一般公共预算拨款		政府性基金拨款	上级补助收入	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额	上年结转	上年实户资金余额	其他收入
			小计	其中：专项资金列入部门预算项目									
	合计	13,290,800.00	11,440,800.00	8,800,000.00									1,850,000.00
317	陕西省自然资源厅	13,290,800.00	11,440,800.00	8,800,000.00									1,850,000.00
317011	陕西省不动产登记服务中心	13,290,800.00	11,440,800.00	8,800,000.00									1,850,000.00

## 单位综合预算支出总表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算									
		合计	公共预算拨款		政府性基金拨款	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	上年实户资金余额	其他收入	上年结转
			小计	其中：专项资金列入部门预算的项目							
	合计	13,290,800.00	11,440,800.00	8,800,000.00						1,850,000.00	
317	陕西省自然资源厅	13,290,800.00	11,440,800.00	8,800,000.00						1,850,000.00	
317011	陕西省不动产登记服务中心	13,290,800.00	11,440,800.00	8,800,000.00						1,850,000.00	

## 单位综合预算财政拨款收支总表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、财政拨款	11,440,800.00	一、财政拨款	11,440,800.00	一、财政拨款	11,440,800.00	一、财政拨款	11,440,800.00
1、一般公共预算拨款	11,440,800.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	2,640,800.00	1、机关工资福利支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目	8,800,000.00	2、外交支出		(1)工资福利支出	2,513,800.00	2、机关商品和服务支出	
2、政府性基金拨款		3、国防支出		(2)商品和服务支出	127,000.00	3、机关资本性支出（一）	
3、国有资本经营预算收入		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助		4、机关资本性支出（二）	
		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	11,440,800.00
		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	8,800,000.00	6、对事业单位资本性补助	
		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
		8、社会保障和就业支出	328,000.00	(2)商品和服务支出	8,800,000.00	8、对企业资本性支出	
		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	
		10、卫生健康支出	247,100.00	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
		11、节能环保支出		(5)资本性支出（基本建设）		11、其他支出	
		12、城乡社区支出		(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助（基本建设）			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出	10,636,600.00	5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	229,100.00				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	<b>11,440,800.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>11,440,800.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>11,440,800.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>11,440,800.00</b>
上年结转		结转下年		结转下年		结转下年	
<b>收入总计</b>	<b>11,440,800.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>11,440,800.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>11,440,800.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>11,440,800.00</b>

## 单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
	合计	11,440,800.00	2,523,800.00	117,000.00	8,800,000.00	
208	社会保障和就业支出	328,000.00	328,000.00			
20805	行政事业单位养老支出	328,000.00	328,000.00			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	328,000.00	328,000.00			
210	卫生健康支出	247,100.00	247,100.00			
21011	行政事业单位医疗	247,100.00	247,100.00			
2101102	事业单位医疗	247,100.00	247,100.00			
220	自然资源海洋气象等支出	10,636,600.00	1,719,600.00	117,000.00	8,800,000.00	
22001	自然资源事务	10,636,600.00	1,719,600.00	117,000.00	8,800,000.00	
2200106	自然资源利用与保护	2,700,000.00			2,700,000.00	
2200109	自然资源调查与确权登记	6,100,000.00			6,100,000.00	
2200150	事业运行	1,836,600.00	1,719,600.00	117,000.00		
221	住房保障支出	229,100.00	229,100.00			
22102	住房改革支出	229,100.00	229,100.00			
2210201	住房公积金	150,000.00	150,000.00			
2210203	购房补贴	79,100.00	79,100.00			

## 单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
			合计	11,440,800.00	2,523,800.00	117,000.00	8,800,000.00	
301	工资福利支出			2,513,800.00	2,513,800.00			
30101	基本工资	50501	工资福利支出	950,000.00	950,000.00			
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	238,700.00	238,700.00			
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	600,000.00	600,000.00			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	328,000.00	328,000.00			
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	247,100.00	247,100.00			
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	150,000.00	150,000.00			
302	商品和服务支出			8,927,000.00	10,000.00	117,000.00	8,800,000.00	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	50,000.00		50,000.00		
30206	电费	50502	商品和服务支出	10,000.00		10,000.00		
30208	取暖费	50502	商品和服务支出	10,000.00		10,000.00		
30209	物业管理费	50502	商品和服务支出	13,000.00		13,000.00		
30227	委托业务费	50502	商品和服务支出	8,800,000.00			8,800,000.00	
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	34,000.00		34,000.00		
30239	其他交通费用	50502	商品和服务支出	10,000.00	10,000.00			

### 单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计	2,640,800.00	2,523,800.00	117,000.00	
208	社会保障和就业支出	328,000.00	328,000.00		
20805	行政事业单位养老支出	328,000.00	328,000.00		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	328,000.00	328,000.00		
210	卫生健康支出	247,100.00	247,100.00		
21011	行政事业单位医疗	247,100.00	247,100.00		
2101102	事业单位医疗	247,100.00	247,100.00		
220	自然资源海洋气象等支出	1,836,600.00	1,719,600.00	117,000.00	
22001	自然资源事务	1,836,600.00	1,719,600.00	117,000.00	
2200150	事业运行	1,836,600.00	1,719,600.00	117,000.00	
221	住房保障支出	229,100.00	229,100.00		
22102	住房改革支出	229,100.00	229,100.00		
2210201	住房公积金	150,000.00	150,000.00		
2210203	购房补贴	79,100.00	79,100.00		

## 单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（支出经济分类科目）

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
			合计	2,640,800.00	2,523,800.00	117,000.00	
301	工资福利支出			2,513,800.00	2,513,800.00		
30101	基本工资	50501	工资福利支出	950,000.00	950,000.00		
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	238,700.00	238,700.00		
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	600,000.00	600,000.00		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	328,000.00	328,000.00		
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	247,100.00	247,100.00		
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	150,000.00	150,000.00		
302	商品和服务支出			127,000.00	10,000.00	117,000.00	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	50,000.00		50,000.00	
30206	电费	50502	商品和服务支出	10,000.00		10,000.00	
30208	取暖费	50502	商品和服务支出	10,000.00		10,000.00	
30209	物业管理费	50502	商品和服务支出	13,000.00		13,000.00	
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	34,000.00		34,000.00	
30239	其他交通费用	50502	商品和服务支出	10,000.00	10,000.00		

## 单位综合预算政府性基金收支表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、政府性基金拨款		一、科学技术支出		一、人员经费和公用经费支出		一、机关工资福利支出	
		二、文化旅游体育与传媒支出		工资福利支出		二、机关商品和服务支出	
		三、社会保障和就业支出		商品和服务支出		三、机关资本性支出（一）	
		四、节能环保支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出（二）	
		五、城乡社区支出		其他资本性支出		五、对事业单位经常性补助	
		六、农林水支出		二、专项业务经费支出		六、对事业单位资本性补助	
		七、交通运输支出		工资福利支出		七、对企业补助	
		八、资源勘探工业信息等支出		商品和服务支出		八、对企业资本性支出	
		九、金融支出		对个人和家庭的补助		九、对个人和家庭的补助	
		十、其他支出		债务付息及费用支出		十、其他支出	
				资本性支出（基本建设）			
				资本性支出			
				对企业补助（基本建设）			
				对企业补助			
				对社会保障基金补助			
				其他支出			
				三、上缴上级支出			
				四、事业单位经营支出			
				五、对附属单位补助支出			
本年收入合计		本年支出合计		本年支出合计		本年支出合计	

## 单位综合预算专项业务经费支出表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	合计	8,800,000.00	
317	陕西省自然资源厅	8,800,000.00	
317011	陕西省不动产登记服务中心	8,800,000.00	
	专用项目	8,800,000.00	
-	专用项目	8,800,000.00	
	集体土地与集体建设用地一张图建设（试点）、农村土地数据整合试点工作项目	1,000,000.00	1、根据自然资源部发《关于加快完成集体土地所有权确权登记成果更新汇交的通知》（自然资发〔2022〕19号）的要求，省厅制订了《陕西省集体土地所有权数据更新汇交工作方案》，从2022年起至2023年底用两年时间全面更新集体土地所有权确权登记成果。建立健全数据库更新和应用机制，确保确权登记数据成果的准确性和现势性，充分发挥集体土地所有权登记发证工作成果在自然资源管理各个环节的基础作用，将集体土地所有权登记成果应用于自然资源管理相关业务。2、《自然资源部办公厅 国家林业和草原局办公室关于进一步规范林权类不动产登记做好林权登记与林业管理衔接的通知》自然资办发〔2020〕31号文；《陕西省人民政府办公厅关于完善集体林权制度的实施意见》陕政办发〔2017〕89号。3、为落实好2018年中央一号文件、2019年中央一号文件、《自然资源确权登记局关于进一步做好农村不动产确权登记工作的通知》（自然资登记函〔2019〕6号）等。4、陕西省建全国首个省级不动产登记调度中心，实现“产权一张图”，形成标准统一、内容全面、覆盖全省、实时更新、互通共享的不动产登记信息管理平台体系，真正实现了“产权一张图”，国家、省、市、县四级联动和数据连通。5、推进土地承包经营权纳入不动产统一登记，做好土地承包经营权确权登记颁证工作，是保持农村土地承包关系稳定并长久不变，维护广大农民财产权益的重大举措，自然资源、农业农村部门要建立信息共享机制，实现登记信息与承包合同信息互通共享，保障不动产登记与土地承包合同管理有序衔接。开展农村土地承包经营权数据整合试点单位资料整理与数据整合；全省农村承包经营权数据共享的调研等工作。
	建设用地供后开发利用、动态监管、单位GDP建设用地评估工作项目	1,000,000.00	1、建设用地供后开发利用及土地动态监测监管分析研究项目：以土地市场动态监测与监管系统为基础，结合签订划拨决定书、出让合同、租赁协议情况，针对批而未供土地处置率、闲置土地处置率、开发利用违约率、违规违约预警信息处置率、土地利用动态巡查率和界址点坐标填报率六项指标进行统计、分析、测算，对陕西省建设用地供后开发利用工作进行调研、监测、监管分析，指导市、县提高土地利用效率，提升节约集约用地水平，形成2023年一季度、上半年、三季度、全年陕西省建设用地供后开发利用及土地动态监测监管分析报告。2、单位GDP建设用地下降目标测算评估工作：为落实最严格的节约集约用地制度，着力提高全省土地利用效率，按照自然资源部单位GDP建设用地下降目标考核的相关要求，积极组织开展全省“十四五”单位GDP建设用地下降目标测算与核算工作。对“十四五”期间，陕西省及12个市（区）年度单位国内生产总值建设用地使用面积下降目标值进行了分解测算。对全省和各市（区）2021年和2022年两个年度单位GDP建设用地下降目标进行评估，对全省和各市（区）年度目标任务落实情况进行考核。

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	全省不动产登记数据质量提升和网络查解封平台建设项目	1,700,000.00	一、项目目标：省级统一组织开展省级和市县不动产登记数据质量提升工作，根据部相关接口技术规范及数据比对技术指南，通过登簿日志接口升级、数据一致性比对系统建设，进一步完善和优化工作流程、技术路线和实现方法，建立不动产登记数据质量提升保障机制，实现市县与省级不动产登记数据核心内容一致和查询结果一致，显著提升不动产登记接入数据质量，加强对数据接入的稳定性、完整性和一致性的监测评价工作；近年来，各地深入贯彻落实党中央、国务院有关不动产登记“四统一”的要求，逐步建成了国家、省、市、县四级联通的不动产登记信息平台，有力支撑了不动产统一登记制度落地实施。同时，一定程度上还存在不动产登记现状数据不准、查询服务不快、历史数据不全等问题，需要通过不动产登记数据质量提升专项工作不断提升数据质量。二、陕西省自然资源厅不动产登记与人民法院点对点查控系统依托陕西省不动产登记“一窗办事”平台以及数据共享交换服务，与省高级人民法院“总对总”“对接，接收法院申请、转发市县属地办理，并及时返回办理结果，制定”不动产登记+司法查控“在线办理流程，结合电子证照服务，推行查控业务在线办，推动查询申请，协执文书，查控结果电子化，全面推进不动产登记便民利民工作，提升不动产登记服务水平，实现全省涉不动产查控业务“网上办，一次办，及时办”。三、接收监委提交的查询任务，生成加密精准查核任务，推送给不动产登记信息系统，不动产登记信息精准查核系统将其分解为以区县为单位的精准查核任务，向指定城市的所有不动产登记信息精准查询节点，查询节点利用本地数据库或翻阅纸质档案查询后，将查核结果加密上报系统。不动产登记信息精准查核系统直接将查核结果推送回有关机关，其中查询对象，查询结果数据需使用一次性随机密码加密，接口及日志等严格加密，除接收部门以外，任何其他用户不得查阅。四、建立作风问题发现和处理平台，向社会公开问题反映渠道，分类分级汇总建立问题台账。五、完善省级不动产登记信息平台功能，通过省级总对总方式对接省农业厅信息系统，将共享信息推送到市、县不动产登记系统，支撑市、县不动产登记机构，办理土地承包经营权登记。
	陕西省不动产登记数据省级入库项目（三期）	1,400,000.00	项目目标：截止2023年底，在全面清理和整理不动产登记历史资料，遵循统一的数据库标准，在数据整合建库技术规范的指导下，对我省四市存量登记结果数据进行整合入库，建立省市同步一致的不动产登记数据库。对于增量的不动产登记结果数据则通过数据的日常实时接入保持数据库的现势性。同时，随着业务和服务需求变化，支撑数据库中数据也需要及时更新，支撑数据库采用定时更新的机制来保持数据库的现势性。项目提交成果文件：30个区县整合成果数据库 项目实施方式：登记中心业务人员+委托技术单位共同完成 资金来源：财政全额拨款 实施情况：根据省级不动产登记管理基础平台运行应用情况，存量数据的缺失给各项工作带来的问题也逐步凸显，为了充分实现省级查询统计、综合监管的相关功能，完善权籍调查成果数据，保证国家、省、市、县四级数据的一致性以及数据的完整性，亟需对市县存量的历史数据进行整合，实现与新上报沉淀数据的无缝衔接，形成完整的省级不动产登记数据库。
	陕西省土地二级市场交易与监管平台建设项目（二期）预算	1,700,000.00	以“全国共建共治共享”为目标，按照全国平台建设成果和标准规范，在已有平台建设成果的基础上，结合陕西省土地二级市场业务实际需要，进一步拓展陕西省土地二级市场交易与监管平台功能和服务建设。拓展统一信息发布、电子竞价交易、交易合同服务等功能，新建市场动态监测系统、数据中心系统、移动服务系统等功能服务，与陕西省城镇基准地价更新和调整查询公示系统、陕西省地籍调查信息系统等第三方系统进行对接，实现陕西省土地二级市场的统一管理，加快土地流转，辅助减少低效利用土地和闲置土地存量，为后续土地二级市场的全业务流程建设和自然资源资产交易内容拓展打下基础。
	省级不动产登记平台基础设施及网络安全优化提升项目	2,000,000.00	为深入落实《中华人民共和国网络安全法》，进一步加强陕西省级不动产登记信息平台网络安全基础防护能力，安全保障能力和应急处置能力，认真贯彻和执行网络安全等级保护要求、应急演练要求、密码测评要求，开展省级不动产登记平台基础设施及网络安全优化提升，强化网络安全驻场运维服务、网络安全等级保护测评服务、网络安全攻防演练等服务。

## 单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

科目编码			单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算		政府预算		实施采购时间	预算金额	说明
类	款	项							支出经济科目编码	类	款	支出经济科目编码			
				合计				6						6,750,000.00	
220	01	06	317	陕西省自然资源厅				2						1,950,000.00	
220	01	06	317011	陕西省不动产登记服务中心				2						1,950,000.00	
220	01	06		建设用地供后开发利用、动态监管、单位GDP建设用地评估工作项目	C0904测绘服务	001		1	302	27	505	02		650,000.00	
220	01	06		陕西省土地二级市场交易与监管平台建设项目（二期）预算	C0201软件开发服务			1	302	27	505	02		1,300,000.00	
220	01	09	317	陕西省自然资源厅				4						4,800,000.00	
220	01	09	317011	陕西省不动产登记服务中心				4						4,800,000.00	
220	01	09		集体土地与集体建设用地一张图建设（试点）、农村土地数据整合试点工作项目	C0203数据处理服务			1	302	27	505	02		700,000.00	
220	01	09		全省不动产登记数据质量提升和网络查解封平台建设项目	C0201软件开发服务			1	302	27	505	02		1,400,000.00	
220	01	09		陕西省不动产登记数据省级入库项目（三期）	C0203数据处理服务			1	302	27	505	02		1,000,000.00	
220	01	09		省级不动产登记平台基础设施及网络安全优化提升项目	C0201软件开发服务			1	302	27	505	02		1,700,000.00	

### 单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

单位编码	单位名称	上年										当年										增减变化情况																			
		一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算										一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算										一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算																			
		合计	小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费			会议费	培训费	合计	小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费			会议费	培训费	合计	小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费			会议费	培训费													
						小计	公务用车购置 费	公务用车运行 维护费							小计	公务用车购置 费	公务用车运行 维护费							小计	公务用车购置 费	公务用车运行 维护费															
	合计																																								
317	陕西省自然资源厅																																								
317011	陕西省不动产登记服务中心																																								

表13

## 部门预算专项业务经费绩效目标表

项目名称		2023年不动产登记专项业务项目经费			
主管部门		陕西省自然资源厅			
资金金额 (万元)		实施期资金总额:		880万元	
		其中:财政拨款		880万元	
		其他资金			
总体目标	目标1: 省级不动产登记平台基础设施及网络安全优化提升 目标2: 省级不动产登记信息管理基础平台13个区县存量数据入库 目标3: 省不动产登记信息平台扩展升级建设集体土地与集体建设、农村土地数据整合试点 目标4: 陕西省土地二级市场交易与监管平台建设				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	备注
	产出指标	数量指标	信息系统维护数量	1个	
			数据质检入库区县个数	13个区县	
			集体土地所有权登记成果国家级汇交工作	≥80%	
		质量指标	系统正常运行率	≥90%	
			入库数据的完整性、一致性	≥90%	
			数据质量检查	≥90%	
		时效指标	平台基础设施及网络安全优化提升	2023年12月完成	
			按照计划时间完成数据入库	2023年11月完成	
		成本指标	费用控制在预算资金范围以内	小于等于880万	
	效益指标	经济效益指标	数据共享和辅助决策需求的数据支撑	共享和工作效率提升	
		社会效益指标	信息系统建设的标准, 依法查询的需求趋势	精准查询100%	
		生态效益指标	无纸化电子信息数据, 实现对数据的高效便捷管理	100%	
		可持续影响指标	相关部门的管理、社会稳定及农民利益提供有力的数据保障	长期影响、提升	
	满意度指标	服务对象满意度指标	主管部门满意率	95%以上	
社会公众满意率			95%以上		

- 注: 1、绩效指标可选择填写。  
 2、根据需要可往下续表。  
 3、市县扶贫资金项目的绩效目标必须公开。  
 4、市县部门也应公开。

表14

## 部门整体支出绩效目标表

部门（单位）名称		陕西省不动产登记服务中心				
	任务名称	主要内容	预算金额（万元）			
			总额	财政拨款	其他资金	
年度 主要 任务	任务1	保基本保运转	449.08	264.08	185	
	任务2	省级不动产登记平台基础设施及网络安全优化提升	200	200		
	任务3	省级不动产登记信息管理基础平台13个区县存量数据入库	140	140		
	任务4	全省不动产登记数据质量提升和网络查解封平台建设	170	170		
	任务5	集体土地与集体建设用地一张图建设（试点）、农村土地数据整合试点	100	100		
	任务6	陕西省土地二级市场交易与监管平台建设、建设用地供后开发利用评估	270	270		
	金额合计			1329.08	1144.08	185
	年度 总体 目标	目标1：省级不动产登记平台基础设施及网络安全优化提升 目标2：省级不动产登记信息管理基础平台13个区县存量数据入库 目标3：全省不动产登记数据质量提升和网络查解封平台建设 目标4：集体土地与集体建设、农村土地数据整合试点 目标5：陕西省土地二级市场交易与监管平台建设、建设用地供后开发利用评估				
	一级指标	二级指标	指标内容	指标值		
		数量指标	信息系统维护数量	1个		
			数据质检入库区县个数	13个区县		
			完成不动产查询查封系统、作风处理功能建设	2个		

年度绩效指标	产出指标		集体土地所有权登记成果国家级汇交工作	≥80%
		质量指标	系统正常、稳定运行率	大于99%
			入库数据的完整性、一致性	≥90%
			数据质量检查	≥90%
		时效指标	平台基础设施及网络安全优化提升	2023年12月完成
			按照计划时间完成数据入库	2022年11月完成
	成本指标	2023年经费支出	小于等于预算数	
	效益指标	经济效益指标	数据共享和辅助决策需求的数据支撑。	共享和工作效率提升
		社会效益指标	信息系统建设的标准，依法查询的需求趋势。	精准查询100%
		生态效益指标	无纸化电子信息数据，实现对数据的高效便捷管理	100%
		可持续影响指标	相关部门的管理、社会稳定及农民利益提供有力的数据保障；	长期影响、提升
	满意度指标	服务对象满意度指标	上级部门和群众满意度。	95%以上

注：1、年度绩效指标可选择填写。

2、部门应公开本部门整体预算绩效。

### 专项资金总体绩效目标表

项目名称						
主管部门				实施期限		
资金金额 (万元)		实施期资金总额:		年度资金总额:		
		其中: 财政拨款		其中: 财政拨款		
		其他资金		其他资金		
总体目标	实施期总目标			年度目标		
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	备注	
	产出指标	数量指标				
		质量指标				
	时效指标					
	成本指标					
	效益指标	经济效益指标				
		社会效益指标				
		生态效益指标				
		可持续影响指标				
满意度指标	服务对象满意度指标					

注：1、绩效指标可选择填写。  
 2、不管理本级专项资金的主管部门，应公开空表并说明。