

陕西省财政厅 文件 国家税务总局陕西省税务局

陕财税〔2018〕23号

陕西省财政厅 国家税务总局陕西省税务局 转发财政部 税务总局关于去产能和调结 构房产税城镇土地使用税政策的通知

各设区市、杨凌示范区、西咸新区、韩城市财政局、税务局：

现将《财政部 税务总局关于去产能和调结构房产税城镇土地使用税政策的通知》（财税〔2018〕107号）转发给你们，并就有关情况明确如下，请依照执行。

根据国家文件规定，省发改委、省国资委、省工信厅三部门对我省去产能和调结构企业进行了认定。2018年，全省去产能和调结构企业共158户（详见附件），附件名单所列企业如有变化，以三部门重新认定的企业名单为准。

- 附件：1. 财政部 税务总局关于去产能和调结构房产税城镇土地使用税政策的通知
2. 2018年退出产能煤矿企业名单
3. 2018年去产能和调结构企业名单
4. 2018年淘汰落后产能企业名单



（此件主动公开）



2018年12月12日

附件1:

财 政 部 税 务 总 局 文件

财税〔2018〕107 号

财政部 税务总局关于去产能和调结构房产税 城镇土地使用税政策的通知

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局），国家税务总局
各省、自治区、直辖市、计划单列市税务局，新疆生产建设兵团
财政局：

为推进去产能、调结构，促进产业转型升级，现将有关房产税、城镇土地使用税政策明确如下：

一、对按照去产能和调结构政策要求停产停业、关闭的企业，自停产停业次月起，免征房产税、城镇土地使用税。企业享受免税政策的期限累计不得超过两年。

二、按照去产能和调结构政策要求停产停业、关闭的中央企

业名单由国务院国有资产监督管理部门认定发布，其他企业名单由省、自治区、直辖市人民政府确定的去产能、调结构主管部门认定发布。认定部门应当及时将认定发布的企业名单（含停产停业、关闭时间）抄送同级财政和税务部门。

各级认定部门应当每年核查名单内企业情况，将恢复生产经营、终止关闭注销程序的企业名单及时通知财政和税务部门。

三、企业享受本通知规定的免税政策，应按规定进行减免税申报，并将房产土地权属资料、房产原值资料等留存备查。

四、本通知自2018年10月1日至2020年12月31日执行。本通知发布前，企业按照去产能和调结构政策要求停产停业、关闭但涉及的房产税、城镇土地使用税尚未处理的，可按本通知执行。



信息公开选项：主动公开

抄送：国务院办公厅，发展改革委、工业和信息化部、国资委，财政部驻各省、自治区、直辖市、计划单列市财政监察专员办事处，税务总局驻各地特派员办事处。

财政部办公厅

2018年10月11日印发



附件2:

2018年退出产能煤矿企业名单

序号	煤矿名称
1	陕西省澄城县尧头斜井
2	澄城县曹村新源煤业有限责任公司
3	澄城县尧头镇六号煤矿
4	澄城县尧头耀显二矿
5	澄城县新力煤业有限公司
6	澄城县秦安煤业有限公司
7	澄城县洪旭煤矿
8	韩城市三和煤矿
9	神木市西沟乡神榆路煤矿
10	神木县永兴乡七里庙三矿
11	横山县殿市镇石碧则煤矿
12	横山县殿市镇房台煤矿
13	宝鸡秦源煤业有限公司
14	延安市宝塔区建设煤矿有限责任公司
15	延安市宝塔区林坪有限责任公司
16	延长县郑庄镇刘塔煤矿
17	黄陵县店头兴隆煤矿有限公司
18	黄陵阿党棋智煤矿
19	平利县仁西沟石煤矿
20	岚皋县青坪石煤矿
21	紫阳县福康煤矿
22	镇坪县棒棒桥湾煤矿

附件 3:

2018 年去产能和调结构企业名单

序号	集团名称	企业名称
1	陕西延长石油（集团）有限责任公司	巨浪果汁饮品有限公司
2		陕西延长石油压裂材料有限公司
3		陕西延长石油油田化学科技有限责任公司
4		陕西榆炼实业有限责任公司
5		西安西化氯碱化工有限责任公司
6		西安延炼精细化工厂
7		陕西省秦光制药厂
8		杨凌秦丰肉类食品有限公司
9		陕西群信冷链物流有限责任公司
10		西北化工研究院机械厂
11		西安双马新材料公司
12		陕西延长石油漠源镁业有限责任公司
13		陕西延长石油榆阳三江煤化工有限公司
14		陕西延长石油隆星化工有限公司
15		西北化工研究院
16		西安元创化工科技股份有限公司

序号	集团名称	企业名称
17	陕西煤业化工集团有限 责任公司	陕西陕煤铜川矿业公司王石凹煤矿
18		陕西铜川徐家沟煤矿有限责任公司
19		陕西铜川鸭口煤矿有限责任公司
20	陕西煤业化工集团有限 责任公司	陕西澄合合阳煤炭开发有限公司(合阳一矿)
21		陕西权家河煤业有限公司
22		陕西陕煤澄合矿业有限公司王村煤矿斜井
23		陕西蒲白白水煤矿有限责任公司
24		象山小井
25		桑树坪平硐
26		陕西苍村煤业有限责任公司
27		陕西中能煤田有限公司榆阳煤矿
28		陕西省陕北矿业管理局大哈拉煤矿
29		陕西陕煤澄合矿业有限公司王村煤矿
30		陕西陕煤澄合矿业有限公司二矿分公司
31		陕西陕煤铜川矿业公司东坡煤矿
32		陕西陕煤铜川矿业公司金华山煤矿
33		陕西陕煤蒲白矿业公司朱家河煤矿
34		陕西奥博企业集团

序号	集团名称	企业名称
35	陕西煤业化工集团有限责任公司	陕西华峰建材有限公司
36		西安煤矿安全仪器厂
37		榆林蒲白高岭土公司
38		陕西龙钢集团西安钢铁有限公司
39		陕西龙门钢铁（集团）有限责任公司西安轧钢厂
40		陕西龙门钢铁有限责任公司西安轧钢厂
41		陕西省煤炭物资供应公司
42		陕西奥神房地产开发有限公司
43		陕西煤炭建设公司管件设备厂
44	陕西有色金属控股集团有限责任公司	汉中市天鸿基矿业有限公司
45		陕西铜川铝业有限公司
46		陕西华山工程机械有限公司
47		陕西华山半导体材料有限责任公司
48		陕西银矿矿业有限公司
49		陕西煎茶岭镍业有限公司
50		陕西美鑫产业投资有限公司
51		陕西银母寺矿业有限责任公司
52		汉中锌业有限责任公司
53		陕西凤县四方金矿有限责任公司

序号	集团名称	企业名称
54	陕西有色金属集团 属控股集团 有限责任公 司	洋县钒钛磁铁矿有限责任公司
55		紫阳县能明矿业有限公司
56		山阳秦金矿业有限公司
57		礼县马泉金矿有限责任公司
58		石泉县金峰矿业有限公司
59		山阳秦鼎矿业有限责任公司
60		宝鸡市华仁矿业开发有限公司
61		陕西有色万通建材有限公司
62	陕西建工集 团	陕西建筑房地产中介服务公司
63		陕西陕安机电运营科技股份有限公司
64		陕西三良建筑劳务有限公司
65		陕西建工第十一建设集团有限公司构件厂
66		安康市陕建机械施工有限公司
67		陕西金诺建筑装饰工程有限责任公司
68		宝鸡浩远建筑劳务分包有限责任公司
69		陕西五建立业建筑设计有限责任公司
70		陕西省第二建筑工程公司第四分公司
71		陕西金巢建筑机械制造厂
72		陕西省建筑路桥工程公司
	陕西省建筑工程汽车运输公司	

序号	集团名称	企业名称
73	陕西建工集团	陕西省第七建筑工程公司第六分公司
74		陕西省红旗电机厂
75		宝鸡中远园林绿化工程有限公司
76		陕西建森实业有限公司
77		陕西建工新型建设有限公司
78		陕西省建筑印刷厂
79	陕西地矿集团有限公司	汉中市颐康源工贸有限责任公司
80	陕西省高速公路建设集团公司	陕西省鸿业房地产开发公司
81		陕西高速神州酒店有限责任公司
82	陕西粮农集团有限责任公司	陕西恒嘉油脂工业有限公司
83	陕西省物流集团有限责任公司	陕西省钢铁炉料有限公司
84		陕西省糖酒副食有限公司
85		陕西省轻工物流有限公司

序号	集团名称	企业名称
86	陕西供销企业集团有限公司	陕西供销物资回收利用有限公司
87		陕西供销储运贸易有限公司
88		陕西供销集团昌盛商贸有限公司
89		陕西省棉麻公司

附件 4:

2018 年淘汰落后产能企业名单

序号	地 市	行业	企业名称
1	西安市	纺织	陕西省秦丰棉织厂
2	宝鸡市	纺织	岐山顺达纺织有限责任公司
3	宝鸡市	纺织	岐山县宏源纺织厂
4	宝鸡市	纺织	岐山县岐星兴隆纺织有限公司
5	宝鸡市	纺织	宝鸡文君熠高科技有限公司
6	宝鸡市	纺织	宝鸡市宏桥纺织有限公司
7	宝鸡市	纺织	宝鸡市宏强织布厂
8	宝鸡市	纺织	宝鸡海燕纺织有限公司
9	宝鸡市	纺织	眉县海燕棉织厂
10	宝鸡市	纺织	眉县新鹏织布厂
11	宝鸡市	纺织	眉县常兴供销织布厂
12	宝鸡市	纺织	眉县常兴联兴织布厂
13	宝鸡市	纺织	眉县龙兴纺织有限公司
14	宝鸡市	纺织	陕西信达纺织有限公司
15	宝鸡市	纺织	眉县常兴镇金利织布厂
16	宝鸡市	纺织	眉县东升棉织厂
17	宝鸡市	纺织	宝鸡泰昌纺织有限公司
18	铜川市	水泥	陕西东方建材有限公司
19	铜川市	水泥	铜川鼎新水泥有限责任公司
20	渭南市	煤炭	澄城县宏旭煤矿
21	渭南市	煤炭	陕西省澄城县尧头斜井（老系统）
22	渭南市	煤炭	澄城县泰安煤矿
23	延安市	煤炭	黄陵县阿党棋智煤矿
24	榆林市	电石	神木县新东方化工实业有限公司
25	榆林市	电石	神木县百隆电化有限责任公司
26	榆林市	电石	神木县瑞峰化工有限责任公司
27	榆林市	电石	神木县伏尔特电化有限公司
28	榆林市	电石	神木县众兴化工有限责任公司
29	榆林市	电石	神木县昌明电化有限责任公司

30	榆林市	电石	神木市利丰化工有限责任公司
31	榆林市	煤炭	神木县永兴乡七里庙三矿
32	榆林市	煤炭	横山县殿市镇石碧则煤矿
33	榆林市	煤炭	横山县殿市镇店方台煤矿
34	商洛市	制砖	阳县东郊机砖厂
35	韩城市	煤炭	韩城市三和煤矿
36	韩城市	煤炭	陕西兰利煤业有限公司
37	汉中市	粘土砖	宗营镇下寨村砖厂砖瓦粘土矿
38	汉中市	粘土砖	肖寨砖厂
39	汉中市	粘土砖	赵庄瓦砖厂
40	汉中市	粘土砖	徐家坡机砖厂
41	汉中市	粘土砖	望江兴望建材厂
42	汉中市	石灰	秦汉化工厂
43	汉中市	砖瓦窑	博望镇军王村砖瓦厂
44	汉中市	水泥	七眼泉粉磨站
45	汉中市	石灰	天龙建材有限公司
46	汉中市	石灰	中群石灰有限责任公司
47	铜川市	电解铝	陕西铜川铝业有限公司