

# 勉县产业发展投资有限公司

---

## 汉中市勉县数字经济产业园建设 项目专项债券续发情况说明

根据专项债券续发要求，现将我县实施的汉中市勉县数字经济产业园建设项目基本情况及专项债券资金使用情况说明如下：

### 一、续发项目基本情况

勉县数字经济产业园建设专项债券项目属续发项目，实施单位是勉县产业发展投资有限公司，于 2024 年首次发行专项债券 6,000.00 万元。项目位于勉县周家山镇，十天高速支线以西，108 国道以南。建设内容：本项目占地 34 亩，总建筑面积约 50100 平方米，主要建设创业大厦、研发楼、配套用房、综合服务中心，配套建设停车、人防、消防、给排水、电力、暖通等附属工程，建成后可提供机动车停车位 370 个。

本项目估算总投资 25605 万元，其中：工程费 17777.68 万元，建设工程其他费用 4533.68 万元，预备费 1959.14 万元，建设期利息 1334.50 万元。该项目资金筹措渠道来源于项目资本金 15605 万元，政府债券融资 10000 万元。

本项目资本金 15605 万元，已到位资金 6731.23 万元，其中苏陕资金到位 2823 万元，高质量资金到位 900 万元，自筹资金

3008.23 万元，剩余资金将根据工程实际进展陆续配套到位。专项债券已于 2024 年发行 20 年期 6000.00 万元，现申请续发 2025 年 20 年期专项债 4000.00 万元。

按照已披露的项目实施方案中发行计划和项目建设进度，2025 年仍有续发融资需求，专项债券发行计划详见表 1。

表 1 勉县数字经济产业园建设项目专项债券发行计划

序号	发行年份	发行金额（万元）	发行期限（年）
1	2024 年	6,000.00	20
2	2025 年	4,000.00	20
3	合计	10,000.00	

二、续发项目进展情况

本项目于 2023 年 12 月开工，已累计完成投资约 12205.65 万元，占总投资 25605 万元的 47.67%。目前最新进度如下：1-4#楼主体已经完工，室内室外装饰装修已经基本完成，5-6#配套房主体已经完工，正在进行室内外装饰装修；同时目前进行管道等室外工程。目前项目进展顺利，未延期，建设内容无调整。

三、续发项目以前年度发行的专项债券资金使用情况

2024 年度发行的专项债券资金 6,000.00 万元，主要用于支付施工单位的工程款等费用，按照签订的合同按进度计量支付，目前已全部支出，支出比例为 100.00%。

本次发行的专项债券为分批次跨年发行，项目累计发行债券

未超过项目专项债券总需求，项目实施内容、收入来源及收益测算均未发生变动，本次专项债券发行对项目融资平衡不构成实质影响。按照目前项目工程进度，本次发行专项债券资金将确保在发行后一个年度内使用完成。

特此说明

专项债券项目实施方案编制单位(公章):

勉县产业发展投资有限公司

2025年9月28日



主管部门(公章):  
勉县循环经济产业园区管理委员会

2025年9月28日



财政部门(公章):

勉县财政局

2025年9月28日

