

**2025 年黄龙县集中供热老化管道更新改造工程
政府专项债券专项财务评价报告**

中煜诚审字（2025）ZY 第 00167号

北京中煜诚会计师事务所（普通合伙）



2025 年黄龙县集中供热老化管道更新改造工程

政府专项债券专项财务评价报告

中煜诚审字（2025）ZY 第 00167 号

我们接受黄龙县住房和城乡建设局委托，对黄龙县集中供热老化管道更新改造工程政府专项债券实施方案进行评估并出具专项财务评估报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》。项目实施单位对该项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本总体评估仅用于本期债券融资之目的使用，不得用作其他任何目的。

经专项审核，我们认为，在项目实施单位对项目收益预测及所依据的各项假设前提下，本次评价的项目预期现金净流入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

总结评价结果如下：

一、项目的基本情况

1. 项目名称

黄龙县集中供热老化管道更新改造工程，以下简称“本项目”。

2. 参与主体

本项目为黄龙县集中供热老化管道更新改造工程，主管单位是黄龙县住房和城乡建设局；实施单位是黄龙县城市建设投资开发有限责任公司。

3. 项目区位

本项目建设地址为黄龙县城市建设投资开发有限责任公司内。

4. 项目建设期

本项目建设期为3个月，2025年9月~2025年11月。

5. 项目建设内容及规模

本项目建设内容及规模为更新供热管道总长度为2420m，管网管径DN100-DN200；新建换热站2座，供热覆盖面积103813.69m²。

6. 项目总投资概算

本项目总投资概算为2000.00万元，其中工程费用1510.75万元，工程建设其他费用309.14万元，基本预备费为180.11万元。

二、债券应付本息情况

本项目计划申请专项债券1000.00万元，发行期限20年，从谨慎性原则考虑，假设债券融资利率3.5%。债券存续期内每半年支付一次利息，到期一次性支付当期利息和本金。

债券利息支出如表2-1所示：

表2-1 债券利息支出预测表

单位：万元

年度	期初专项债券本金金额	新增专项债券本金	偿还专项债券本金	期末专项债券本金余额	专项债券票面利率	应付专项债券利息	当年还本付息合计
2025	0	1000		1000	3.50%	0	0
2026	1000			1000	3.50%	35	35
2027	1000			1000	3.50%	35	35
2028	1000			1000	3.50%	35	35
2029	1000			1000	3.50%	35	35
2030	1000			1000	3.50%	35	35
2031	1000			1000	3.50%	35	35
2032	1000			1000	3.50%	35	35
2033	1000			1000	3.50%	35	35
2034	1000			1000	3.50%	35	35
2035	1000			1000	3.50%	35	35
2036	1000			1000	3.50%	35	35
2037	1000			1000	3.50%	35	35
2038	1000			1000	3.50%	35	35
2039	1000			1000	3.50%	35	35
2040	1000			1000	3.50%	35	35
2041	1000			1000	3.50%	35	35
2042	1000			1000	3.50%	35	35
2043	1000			1000	3.50%	35	35
2044	1000			1000	3.50%	35	35
2045	1000		1000	0	3.50%	35	1035
合计		1000	1000			700	1700

三、评估依据和假设

1. 评估依据

- 《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》(国发〔2014〕43号)；
- 关于印发《地方政府专项债券发行管理暂行办法》的通知》(财库〔2015〕83号)；
- 《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)；
- 黄龙县集中供热老化管道更新改造工程专项债券实施方案；
- 国家及地方其他相关法律、法规。

2. 财务评估假设

(1) 一般假设

- 发行人遵照本期债券的报送要求进行本项目申报，无重大不合规事项。
- 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化。
- 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化。
- 国家税收政策无重大不利变化；
- 对发行人有影响的法律法规无重大变化。
- 无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

(2) 特殊假设

- 本项目符合区域经济社会发展及行业和地区的规划，发行人编制的项目投资概算及工程进度计划客观反映了本项目建设的实际情况；
- 未来各项收费标准在正常范围内变动，本项目估算的各项收费相关费用在未来实现时与实际情况基本相符。
- 发行人拟定的各项收费项目以及可用于偿还债券的净收益等能够顺利执行。
- 项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行；

➤ 项目能够如期完工并交付使用。

四、 评估过程

我们根据国家、地方相关政策文件，查阅实施方案，实施尽调及访谈、安排专业人员评估、以真实、客观、独立为原则，经认真审核，出具本评估报告。

五、 评估结果

1. 项目投资概算

本项目总投资概算 2000.00 万元，其中：工程费用 1510.75 万元，工程建设其他费用 309.14 万元，基本预备费为 180.11 万元。

2. 项目运营成本

本项目的运营成本主要为燃料及动力费、热源成本费、人员工资及福利费、管理费、维修费及其他费用等。

(1) 燃料及动力费

燃料及动力费用包括用电、用水等。其中：

用电费用计算：循环泵功率×运行时长×电价。二次水系统泵功率 3.5—4.5kW/万 m²，本项目按 3.5Kw/万 m² 测算。运行时长按 24h/天，150 天测算。电价取 0.8 元/Kw·h。

用水费用计算：补水量×水价。补水量按循环水量的 1%~2% (≤65℃系统)，本项目按 1.0%测算；综合热指标取 30t/h·万 m²。水价取 3.6 元/吨。

总循环水量：G=10.38 万 m²×30=311.4t/h；

年补水=311.4t/h×24h/天×150 天×1.0%=311.4×24×150×0.01≈11210.40t；

经测算，债券存续期内预计产生燃料及动力费共计 245.05 万元。

(2) 热源成本费

本评价按照陕西省物价局关于调整我省集中供热价格的通知(陕价发【2011】146号)文件精神,热力出厂居民类用户14.2元/GJ,非居民类用户15元/GJ。本项目参考同类型项目热源成本费用,按照目前市场价格取23元/GJ。经测算,债券存续期内预计产生热源成本费共计1131.20万元。

(3) 工资福利费

项目定员9人,年人均工资3.6万元/年,工资按每五年增长5%计算,福利费为工资的14%。经测算,债券存续期内预计产生工资福利费共计795.18万元。

(4) 管理费

项目管理费用按营业收入的1.0%计算。经测算,债券存续期内预计产生管理费用共计47.67万元。

(5) 维修费

项目供热时间每年只有五个月,且每年供热初期与供热过程中都会发生维护维修,本项目的年度修理费按固定资产投资的1.0%计算。经测算,债券存续期内预计产生维修费用共计305.17万元。

(6) 其他费用

其他费用为除以上费用外不可预见的费用,按以上营业收入的0.5%计算。经测算,债券存续期内预计产生其他费用合计23.83万元。

经测算,债券存续期内预计经营支出合计2553.16万元。

表5-1 债券存续期项目经营成本预测

单位: 万元

项目	合计	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1 外购材料及动力费(万元)	245.05	8.12	10.88	11.60	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33
1.1 耗电费用(万元)		5.86	7.85	8.37	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89
单位用电量(kw/万m ²)		3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
单价(元/度)		0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
换热面积(万m ²)		10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38
供热负荷率(%)		70.00%	75.00%	80.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%
1.2 用水费用(万元)		2.26	3.03	3.23	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43
年补水量(吨/年)		8968.32	11210.40	11210.40	11210.40	11210.40	11210.40	11210.40	11210.40	11210.40	11210.40
单价(元/吨)		3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60
供热负荷率(%)		70.00%	75.00%	80.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%
2 热源费用	1131.20	43.80	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00
3 设备设施维护费用(万元)	305.17	12.09	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11
4 工资及福利费(万元)	795.18	29.55	36.94	36.94	36.94	36.94	38.78	38.78	38.78	38.78	38.78
5 管理费用	47.67	1.60	2.14	2.28	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43
6 其他费用	23.83	0.80	1.07	1.14	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21
7 合计	2553.16	97.15	122.38	123.32	124.26	124.26	126.11	126.11	126.11	126.11	126.11

续上表:

		单位: 万元											
	项目	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	
1	外购原材料及动力费(万元)	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33	12.33	4.93	
1.1	耗电费(万元)	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89	3.56	
	单位用电量(kw/万m2)	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	单价(元/度)	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	
	换热面积(万/m2)	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	
	供热负荷率(%)	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	
1.2	用水费(万元)	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	1.37	
	年补水量(吨/年)	11210.4	11210.4	11210.4	11210.4	11210.4	11210.4	11210.4	11210.4	11210.4	11210.4	11210.4	
	单价(元/吨)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	供热负荷率(%)	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	
	供热负荷率(%)	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	85.00%	
2	热源费用	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	22.40	
3	设备设施维护费用(万元)	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	15.11	6.04	
4	工资及福利费(万元)	40.72	40.72	40.72	40.72	40.72	42.76	42.76	42.76	42.76	42.76	6.58	
5	管理费用	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	0.39	
6	其他费用	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21	1.21	0.19	
7	合计	128.04	128.04	128.04	128.04	128.04	130.08	130.08	130.08	130.08	130.08	40.63	

3. 相关税费

本项目涉及的税金包括增值税、税金及附加和所得税。

(1) 增值税

项目经营收入中,销项税税率按照9%计取。项目成本包括工程费用、工程其他费用进项税税率分别按照9%、6%计取,维修费按照9%计取。

根据《财政部税务总局关于延续实施供热企业有关税收政策的公告》(财政部税务总局公告2023年第56号)规定:“一、对供热企业向居民个人(以下称居民供热)取得的采暖费收入免征增值税。向居民供热取得的采暖费收入,包括供热企业直接向居民收取的、通过其他单位向居民收取的和由单位代居民缴纳的采暖费。本公告执行至2027年供暖期结束,供暖期是指当年下半年供暖开始至次年上半年供暖结束的期间。”

(2) 增值税附加税

城市维护建设按纳税人所在地,市区7%、县城和镇5%,其他地区1%进行缴纳。本项目城市维护建设税适用税率为5%,教育费附加按3%计,地方教育费附加按2%计。

(3) 所得税

根据财政部税务总局国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告(财政部税务总局国家发展改革委公告2020年第23号)自2021年1月1日至2030年12月31日,对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本项目位于陕西省黄龙县属于西部地区,且符合《西部地区鼓励类产业目录》,在测算中,2026-2030年度可适用15%税率。

2030-2045年度所得税根据2007年3月16日审议通过的《中华人民共和国企业所得税法》,在测算中,所得税税率按25%计。项目单位年度缴纳所得税按照同期国家相关规定执行。

表5-2 债券存续期项目税费支出表

单位:万元

项目	合计	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1 销项税	398.37	0.00	17.68	18.86	20.04	20.04	20.04	20.04	20.04	20.04
2 进项税	210.39	0.00	10.08	10.16	10.24	10.39	10.39	10.39	10.39	10.39
3 留抵进项税额		151.92	144.32	135.62	116.03	106.38	96.74	87.10	77.45	67.81
4 应交增值税	81.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5 税金及附加	8.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6 所得税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

单位:万元

项目	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
1 销项税	20.04	20.04	20.04	20.04	20.04	20.04	20.04	20.04	20.04	20.04	8.01
2 进项税	10.55	10.55	10.55	10.55	10.55	10.72	10.72	10.72	10.72	10.72	3.35
3 留抵进项税额	58.32	48.84	39.35	29.87	20.38	11.07	1.75	0.00	0.00	0.00	0.00
4 应交增值税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.57	16.88	26.20	30.87
5 税金及附加	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.76	1.69	2.62	3.09
6 所得税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

4. 项目预期收益

项目运营预期收入包括：供热收入。债券存续期内，项目运营预期收入合计4824.74万元。

本项目总供热面积103813.69平方米，主要为供热收入。为保证项目的收益稳定性，本项目收益按居民供热收入计取。本项目运营期首年供热负荷率按70%计算，负荷率按之后每年递增5%到85%达到峰值考虑，黄龙县属严寒地区取大值，供暖时间按每年5个月计算，具体收费标准为居民5.5/m²·月。

汇总以上各项收入，测算得出债券存续期内项目运营收入共计4824.74万元。预测期内年度收入情况如表5-3所示。

表5-3 债券存续期项目收益预测

		单位: 万元											
项目	合计	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
1 居民供热收入(万元)	4824.74	159.87	214.12	228.39	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66
供热面积(万m ²)		10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38
收费标准(元/m ² /月)		5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50
采暖期(月)		4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
供热负荷率(%)		70%	75%	80%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%
2 合计	4824.74	159.87	214.12	228.39	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66

		单位: 万元											
项目	合计	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2045
1 居民供热收入(万元)	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	97.07
供热面积(万m ²)	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38	10.38
收费标准(元/m ² /月)	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50
供热月数(月)	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	2
供热负荷率(%)	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%
2 合计	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	97.07

5. 资金平衡情况

表5-4 资金测算平衡表

单位：万元

项目	合计	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
一 现金流入	6824.74	2159.87	214.12	228.39	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66
1 业务活动现金流入	4824.74	159.87	214.12	228.39	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66
2 融资活动现金流入	1000.00	1000.00	0.00								
2.1 债券资金流入	1000.00	1000.00	0.00								
2.2 其他融资流入	0.00	0.00	0.00	0.00							
3 资本金流入	1000.00	1000.00	0.00								
二 现金流出	6338.78	2097.95	157.13	158.07	159.01	159.01	160.86	160.86	160.86	160.86	160.86
1 固定资产投资	2000.00	2000.00	0.00	0.00							
2 业务活动现金流出	2637.78	96.95	122.13	123.07	124.01	124.01	125.86	125.86	125.86	125.86	125.86
2.1 运营成本	2548.11	96.95	122.13	123.07	124.01	124.01	125.86	125.86	125.86	125.86	125.86
2.2 应交增值税	81.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3 税金及附加	8.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.4 所得税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.5 房产税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3 融资活动现金流出	1701.00	1.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00
3.1 债券利息	700.00		35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00
3.2 债券本金	1000.00										
3.3 发行费用	1.00	1.00									
3.3.1 贷款利息	0.00										
3.4 贷款本金	0.00										
三 当期现金结余	424.04	0.00	56.99	70.32	83.66	83.66	81.81	81.81	81.81	81.81	81.81
四 期初现金		0.00	0.00	56.99	127.31	210.96	294.62	376.43	458.24	540.05	621.85
五 期末现金		0.00	56.99	127.31	210.96	294.62	376.43	458.24	540.05	621.85	703.66
六 本息保障覆盖倍数	1.29										

续上表

单位: 万元

项目	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
一 现金流入	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66
1 业务活动现金流入	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66	242.66
2 融资活动现金流入											
2.1 债券资金流入											
2.2 其他融资流入											
3 资本金流入											
二 现金流出	162.79	162.79	162.79	162.79	162.79	164.83	164.83	173.15	183.40	193.65	1109.49
一 固定投资											
1 现金流出											
2 业务活动现金流出	127.79	127.79	127.79	127.79	127.79	129.83	129.83	138.15	148.40	158.65	74.49
2.1 运营成本	127.79	127.79	127.79	127.79	127.79	129.83	129.83	129.83	129.83	129.83	40.53
2.2 应交增值税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.57	16.88	26.20	30.87
2.3 税金及附加	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.76	1.69	2.62	3.09
2.4 所得税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.5 房产税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3 融资活动现金流出	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	1035.00
3.1 债券利息	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00
3.2 债券本金											1000.00
3.3 发行费用											
3.3 贷款利息											
3.4 贷款本金											
三 当期现金结余	79.87	79.87	79.87	79.87	79.87	77.83	77.83	69.51	59.26	49.01	-1012.42
四 期初现金	703.66	783.53	863.40	943.27	1023.14	1103.01	1180.85	1258.68	1328.19	1387.45	1436.47
五 期末现金	783.53	863.40	943.27	1023.14	1103.01	1180.85	1258.68	1328.19	1387.45	1436.47	424.04
六 本息保障覆盖倍数											

6. 评估结论

(1) 项目预期净收益的稳定性

根据项目专项债券发行计划,经测算预测期现金流量,项目累计净现金流为424.04万元,且项目存续期内各年度累计净现金流均为正,项目在存续期间能够产生持续稳定的现金流,还本付息资金具有一定的稳定性与风险抵抗能力。债券存续期内本项目可用于还本付息的净收益为2186.96万元,债券还本付息费用总额1700.00万元,通过对资金收支数据进行分析测算,本项目债券的本息覆盖倍数为1.29倍。能够合理保证偿还本项目债券本金、利息,可以实现项目收益与融资自求平衡。

(2) 其他说明事项

在债券本息到期前,提前将偿还债券本息所需资金及时、足额归集,并按照财政厅规定的时间和方式,将归集的还款资金缴入同级国库用于债券还本付息,确保还款资金的及时、足额支付。

债券存续期间,政府可根据项目实施情况调整项目资本金比例,以确保专项债券按时还本付息。

在本项目存续期内,如出现收入较大增长,可能发生提前偿还本金的情况。本项目若提前偿还本金,按照专项债券管理有关规定和办法执行。

(3) 总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与自求平衡的专项债券的要求,并根据我们对该项目资金平衡方案中的相关数据进行分析测算,该项目持续稳定的现金净现金流入充分满足项目债券发行还本付息要求。综上所述,在确保项目资本金和预期收入按实施方案预计年度的金额及时足额到位的前提下,通过发行项目收益与融资自求平衡专项债券的方式满足资金需求,是现阶段较优的资金解决方案。


（此页无正文）



中国·北京

中国注册会计师：

刘颖

中国注册会计师：

高万章

2025 年 8 月 18 日

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、
监管信息

统一社会信用代码
91110106MA0214DY6J

营业执照
(1-1)
(副本)

名称北京中煜诚会计师事务所（普通合伙）

类型普通合伙企业

负责人刘颖

经营范围从事会计师事务所业务；企业管理咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；从事会计师事务所业务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

成立日期2021年03月23日

合伙期限2021年03月23日至2051年03月22日

主要经营场所北京市平谷区马坊镇金河街106号院5号楼2层208

登记机关

2022年04月04日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

证书序号：0014701

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



二〇二一年九月十四日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所
执业证书

名称：北京中煜诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：刘颖

主任会计师：

经营场所：北京市丰台区晓月苑五里2号楼4内1层117



组织形式：普通合伙

执业证书编号：11010396

批准执业文号：京财会许可[2021]0152号

批准执业日期：2021年09月14日

姓名: 刘颖
Sex: 女
Date of birth: 1973-05-29
Working unit: 北京中煜诚会计师事务所有限公司
Identity card No.: 230206197305290963

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2021 年检专用章

2023年 4月22日

年度检验登记 2020
Annual Renewal Registration
年检专用章

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

CPA 任职资格审查专用章
2014

CPA 任职资格审查专用章
2015

2023年 4月22日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

姓名: 刘颖
证书编号: 230200040886

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2021 年检专用章

2023年 4月17日

工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAi

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2024 5月21日

调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAi

转入协会盖章
Stamp of the Transfer-in Institute of CPAs
2024 5月21日

葛万章

姓名	葛万章
性别	男
出生日期	1988-02-28
工作单位	张家口和顺会计师事务所
身份证号	130702198802280114
Identity card No.	



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

张家口分所 事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019 年 12 月 23 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

中煜诚 转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2019 年 10 月 18 日

11

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中煜诚 事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019 年 12 月 7 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

中煜诚 事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2019 年 12 月 7 日

12

注册会计师事务所（普通合伙）
年度检验登记
Annual Registration

姓名：葛万章
证书编号：130700130003

本证书经检验合格
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日

7