

商洛市丹凤县职业技术教育培训中心  
改扩建项目专项债券续发情况说明

主管部门:丹凤县教育和体育局



财政部门:丹凤县财政局



实施单位:丹凤县职业教育中心



编制日期:二〇二五年四月

# 商洛市丹凤县职业技术教育培训中心改扩建项目 专项债券续发情况说明

## 一、续发项目基本情况

商洛市丹凤县职业技术教育培训中心改扩建项目专项债券项目属续发项目，已于 2022 年第一次发行专项债券 6000 万，2023 年续发专项债券 5000 万,职教中心改扩建项目于 2020 年 5 月启动,依托原丹凤师范学校进行扩建,新征地 26455 m<sup>2</sup>,规划总占地面积 45168.06 m<sup>2</sup>, 建筑面积 63036.19 m<sup>2</sup>, 总投资 3.26 亿元。项目计划 2025 年 6 月底完成一期工程建设，2026 年完成项目二、三期工程建设。项目建设到位可满足 3000 个学位教育、教学、实训、生活之需，为开展各类技术技能培训创造优越条件，在助推乡村振兴、服务县域经济社会发展工作中发挥应有作用。按照已披露的项目实施方案中发行计划和项目建设进度，2025 年仍有发行需求，专项债券发行计划详见表 1: 商洛市丹凤县职业技术教育培训中心改扩建项目项目专项债券发行计划:

年度	发行金额（万元）	期限（年）
2022	6000	20
2023	5000	20
2025	5000	20

## 二、续发项目进展情况



丹凤县职业技术教育培训中心改扩建项目进展情况:一期在新征 39.68 亩土地上建设综合楼 1 栋,教学楼 3 栋,餐厅 1 栋,宿舍楼 3 栋,锅炉房及配套基础设施工程;目前一期项目 1 栋综合楼, 3 栋教学楼, 1 栋餐厅楼, 3 栋宿舍楼均已完成主体建设, 室内外粉刷和水电消防设备安装已到位, 室外管廊、铺装、道路基础施工及配套设施已完成 90%, 项目一期报告厅、部室、门房、道路、绿化、亮化、信息化工程正在实施之中, 高压配电、天然气、供水也在建设之中, 计划 2025 年 6 月底完成一期全部建设任务。项目二、三期规划用地面积为: 18,852.54 m<sup>2</sup> (约 28.28 亩), 二、三期建设内容为 9#实训中心、10#实训中心及地下车库, 建设总建筑面积为 21,570.01 m<sup>2</sup>, 计划投资 1.06 亿元。目前施工图设计到位, 正在进行预算、评审和招投标工作, 计划 2025 年 7 月开工, 2026 年 7 月全部建设到位。

### 三、已发行的专项债券资金使用情况

丹凤县职业技术教育培训中心改扩建项目专项债券 2022 年发行 6000 万元, 2023 年发行 5000 万, 全部用于支付一期项目工程款, 目前已全部支付完。

### 四、其他资金到位情况和支出情况

丹凤县人民政府高度重视丹凤县职教中心改扩建项目, 丹凤县财政局先后拨款合计 5177 万, 用于丹凤县职业技术教育培训中心改扩建项目县级配套资金补助。本次发行的本次发行的专项债券为分批次跨年发行, 项目累计发行债券未超过项目专项债券总需求, 项目实施内容、收入来源及收益测算均未发生变动, 本次专项债券发行对项目

融资平衡不构成实质影响。按照目前项目工程进度，本次发行专项债券资金将确保在发行后一个年度内完成支出。

丹凤县职业教育中心

2025 年 4 月 14 日

