

宝鸡综合保税区事务中心

宝鸡果业农业进出口产业园项目专项债券续发情况说明

一、续发项目基本情况

宝鸡果业农业进出口产业园项目属专项债券续发项目,主要建设内容包括:新建冷链库房 55,000 平方米,保鲜仓库 40,000 平方米,加工厂房 15,000 平方米,配套园区供排水、电气照明、通风采暖、通信、监控、消防工程、信息化及综合布线系统、场地、道路、绿化等工程。

根据本项目前期实施方案披露,项目总投资 46100.01 万元,其中:项目资本金 18,100.01 万元,来源为单位自筹;拟通过申请发行地方政府专项债券筹措 23,000.00 万元;市场化融资 5,000 万元。资金筹措计划详见下表:

表 1 原资金筹措计划表(单位:万元)

年度	总金额	项目自有资金	债券资金	银行贷款
2023 年	4,200.00	4,200.00	0.00	0.00
2024 年	7,700.00	2,700.00	10,000.00	0.00
2025 年	34,200.01	11,200.01	13,000.00	5,000.00
合计	46,100.01	18,100.01	23,000.00	5,000.00

表 2 新资金筹措计划表(单位:万元)

年度	总金额	项目自有资金	债券资金	银行贷款
2023 年	4,103.00	4,103.00	0.00	0.00
2024 年	10,033.01	33.01	10,000.00	0.00
2025 年	31,964.00	13,964.00	13,000.00	5,000.00
合计	46,100.01	18,100.01	23,000.00	5,000.00

本项目 2024 年已发行专项债券 10,000 万元,本次计划申请续发专项债券 13,000 万元,发行计划详见下表:

表 3 债券发行计划表（单位：万元）

发行年份	发行金额	发行期限
2024年	10,000.00	20年期
2025年	13,000.00	20年期
合计	23,000.00	-

二、续发项目进展情况

截至目前，宝鸡果业农业进出口产业园项目已完成 2#加工厂房、6#棉花库、4#板材库、9#材料库基础，主体钢柱钢梁安装完成，墙面、屋面檩条安装完成，门柱、窗柱安装完成、防火涂料完成，屋面、墙面板安装完成，一层砌筑完成，一层地面找平层完成；3#加工厂房、7#面粉库、8#转运库独立基础、短柱、基础梁混凝土浇筑完成，地脚螺栓预埋完成，基础砌筑完成，基础回填完成；室外雨水和污水管道开挖、埋管、回填完成 56%，检查井砌筑完成，1#库与 2#库之间车行道级配碎石基层施工完成。计划 2025 年 12 月份建成投用，已累计完成投资 14,136.01 万元。

三、续发项目 2025 及以前年度发行专项债券资金使用情况

截至目前，该项目已筹措资金 14,136.01 万元(包含专项债券资金 10,000 万元，自有资金 4,136.01 万元)，现已支出 14,136.01 万元。

本次发行的专项债券为分批次跨年发行，项目累计发行债券未超过项目专项债券总需求，项目实施内容及收入来源及效益测算均未发生变动，本次专项债券发行对项目融资平衡不构成实质性影响。按照目前项目工程进度，本次发行专项债券资金将在 2025 年 12 月底前完成支出。

宝鸡综合保税区事务中心

2025年9月1日



宝鸡高新区财政中心

2025年9月1日

