

2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目 专项债券实施方案评价报告

西安同盛联合会计师事务所（普通合伙）

二〇二五年八月十五日



目录

一、2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案专项评价报告.....	1-2
二、2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案专项评价.....	3-13
三、西安同盛联合会计师事务所（普通合伙）营业执照复印件	
四、西安同盛联合会计师事务所（普通合伙）执业证书复印件	



西安同盛联合会计师事务所 (普通合伙)

西同会专字[2025]第 119 号

2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目 专项债券实施方案专项评价报告

我们依据《中国注册会计师其他鉴证业务准则3111号—预测性财务信息的审核》以及《中华人民共和国预算法》《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）等，对《2025年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案》（以下简称“实施方案”）进行评价并出具专项评价报告。宁陕县工业园区管理委员会对实施方案中收益预测及所依据的各项假设负责。

2017 年财政部公布的《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务限额内，各地方按照各地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。《中华人民共和国预算法》第三十五条，经国务院批准的省、自治区、直辖市的预算中必需的建设投资的部分资金，可以在国务院确定的限额内，通过发行地方政府债券举借债务的方式筹措。《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155 号）第四条规定，设区的市、自治州，县、自治县、不设区的市、市辖区政府（以下简称市县级政府）确需发行专项债券的，由省、自治区、直辖市政府统一发行并转贷给市县级政府。2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券即依据上述规定发行。

根据我们对实施方案中融资平衡方案及相关收益、支出假设证据的分析、审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，《2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案》中收

益、支出预测是在合理假设的基础上恰当编制，并按照项目收益及现金流预测编制基础的规定进行了披露。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且存在变动的可能，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设条件下，《2025年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案》融资平衡计划中各项运营收入能够合理保障偿还项目运营支出及融资本金和利息，实现项目收益与融资自求平衡。

本评价报告仅供发行 2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券使用，不应用于其他目的及分发给其他单位或个人。

附件：2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案专项评价



中国·西安

中国注册会计师：

吕小方



中国注册会计师：

张玥



二〇二五年八月十五日

附件：

2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目 专项债券实施方案专项评价

一、项目概述及实施单位基本情况

（一）项目概述

1.基本情况

1.1 项目名称：陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目。

1.2 项目主管部门：宁陕县工业园区管理委员会。

1.3 项目实施单位：宁陕县工业园区管理委员会。

1.4 项目建设性质：新建项目。

1.5 项目主要建设内容及规模：项目用地面积 5333 m²，其中：建筑物基底面积 1700 m²，其他配套设施建筑面积 3633 m²；实训楼框架结构，总建筑面积 11900 m²，地上建筑面积 10200 m²；配套给排水、供电、通风空调等工程；购置实训设备 1000（件、套）。

1.6 项目建设方案

1.6.1 设计依据

《民用建筑设计通则》（GB50352-2005）；

《建筑结构可靠度设计统一标准》（GB50068-2001）；

《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）（2013 年版）；

《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）(2018 年版)；

《中等职业学校建设标准》（建标 192-2018）。

1.6.2 平面设计

项目规划建设 1 栋 6 层框架结构公共实训楼，总建筑面积 11900 m²。地上建筑面积 10200 m²，其中：普通教室 1700 m²，实训室 3060 m²，教辅用房 680 m²，设备用房 340 m²，食堂 1700 m²，学员宿舍 2720 m²；规划一层为食堂，二层为普通教室，三层至六层为实训室、教辅用房、宿舍及设备用房。

实训培训工种有：创业培训、足部修护师、家政服务员、客房服务员、餐厅服务员、育婴员、中式烹调师、中式面点师、养老护理员、菌类园艺工、中药材种植工、家畜饲养工、计算机程序设计员、计算机维修工及综合性职业技能培训。

本项目建筑耐火等级二级，每层设置1个防火分区。配置电梯1部；建筑疏散楼梯的数量、位置及总宽度等应按照国家现行防火标准的要求确定，具体在之后的详细设计阶段予以考虑布置。

1.6.3 建筑剖面设计

公共实训楼地上6层，层高3.6m，室内外高差0.45m，建筑高度22.05m；地下1层，层高4.2m。

1.6.4 立面设计

公共实训楼立面造型与周边建筑整体风格相协调，在建筑体量上强调整体视觉冲击感。颜色简单、大气，主体建筑为灰色，局部配以砖红色具有文化感和艺术感，增加项目区环境的良好学习、交往氛围。楼梯间出屋面部分与主体建筑的高差利用女儿墙造型实现和谐统一，中间入口部分突出强调了平面功能。建筑造型新颖大方，具有时代美，充分体现建筑的文化氛围，创造丰富的室内外空间，注重环境设计。立面开窗形式与主楼相统一，保证了各功能良好的采光，同时也增加了立面的节奏感和韵律感。

建筑外立面采用三种颜色：砖红色、乳白色、浅灰色三种真石漆饰面，从颜色和材质中体现出整个项目区的文化性和统一性。

1.6.5 建筑装修

墙体：整个外墙采用乳胶漆粉刷，墙体厚为240mm。

地面：地面均为混凝土垫层，楼地面面层结构为地砖。楼梯间、天棚、墙面、楼梯底板，均刷白色乳胶漆。

门窗工程：本工程拟采用塑钢窗，入户门为防盗门，阳台门为塑钢门，其余室内各房间门考虑木门或胶合板门。门窗强度设计，

构造设计，预埋设置，密闭构造等均由厂家负责，并应满足规范要求。

装修工程：本工程将进行统一安装（包括木门、入户钢质防盗门及卫生间门）。外墙采用外墙涂料，局部面砖装饰。公共部分地面贴地砖、天棚及内墙面采用乳胶漆，窗为塑钢窗。

1.6.6 屋面防水设计

屋面防水等级为III级，两道设防，采用沥青防水卷材作为防水层。屋面所有防水层，四周铺设沥青卷材均超出泛水高度，屋面竖井应增加铺设厚度，并涂防水材料作为加强层。

1.6.7 结构设计

建筑结构选型：采用框架结构。

抗震设防烈度：项目所在地区抗震设防烈度为6度，根据相关要求，建筑均按提高一度的加强型抗震设防标准设计，抗震等级均为一级。

地震分组：第二组。

加速度：0.05g。

建筑安全等级：二级。

结构设计使用年限：50 年。

抗震设防分类：乙类，抗震设防为重点设防类。

1.6.8 基础设计

本项目根据各个单体上部结构布置及楼层荷载分布情况，按《建筑地基基础设计规范》各单体的地基基础的设计等级均为丙级。参考周边区域地质报告及相邻工程做法，项目建筑基础拟采用钢筋混凝土独立基础。

本工程建筑物基础在满足建筑功能及结构埋深的要求下浅埋，以降低土建成本。框架柱布置均匀、合理，在满足现行规范、规程的要求下，突出经济性。超长楼板的设计，设置后浇带，加强超长方向的梁板配筋，再选用纤维混凝土以避免可能发生的裂缝；由于本项目各单体均采用框架结构，楼梯部分斜板刚度相对于框架抗侧移刚度来说较大，故本项目在设计中采用滑动支座，对楼梯与整体结构进行脱开处理，减小其对整体结构计算的不利作用。

1.6.9 材料

依据结构受力情况，并结合当地材料供应现状，主要结构材料选用如下：

混凝土强度等级：C15 基础垫层；其余用 C30~C40；

钢筋：HPB235、HRB335、HRB400 级钢筋；

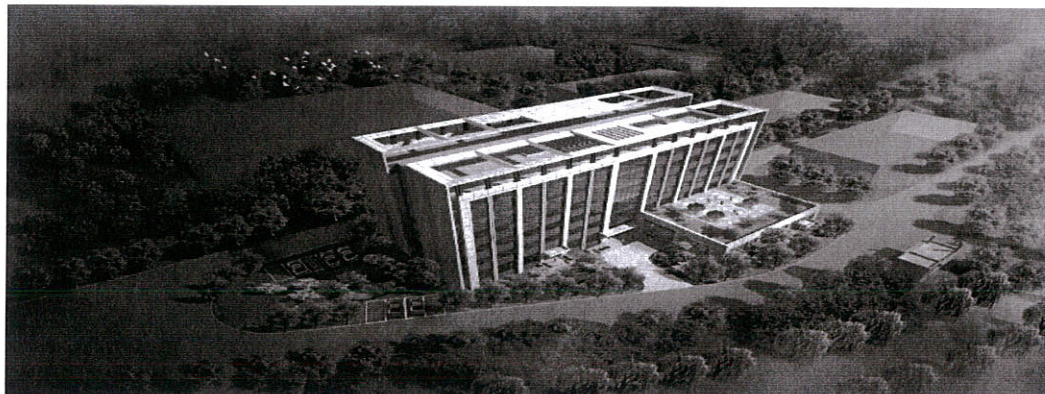
焊条：E43（焊 HPB235 级钢），E50（焊 HRB335 级钢）；

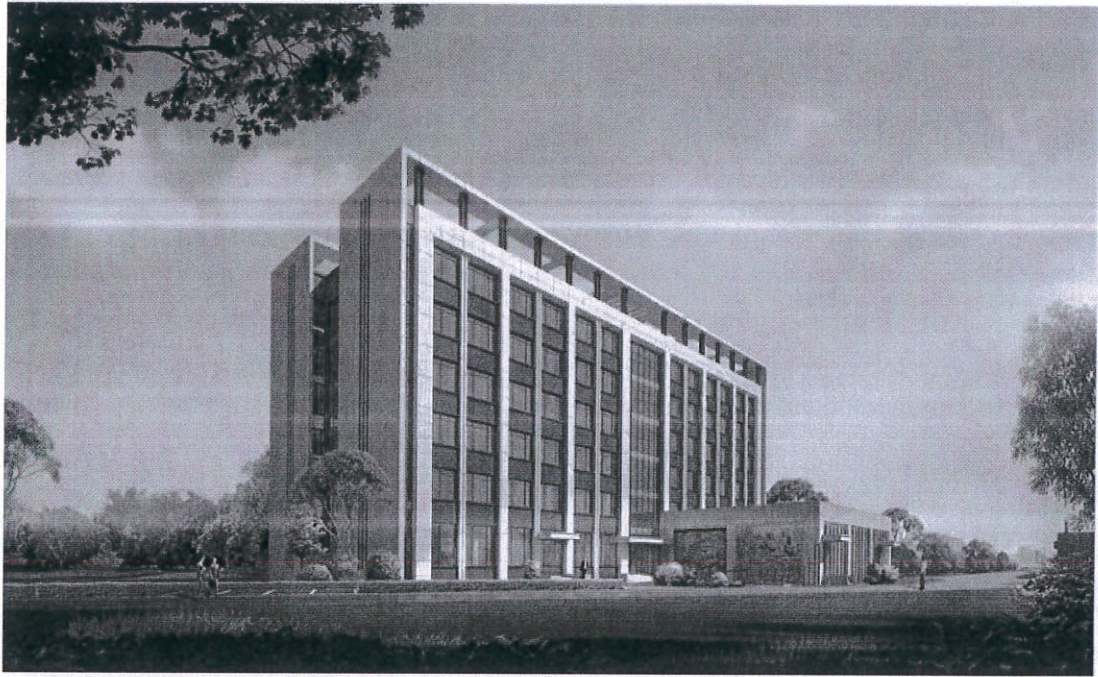
砌体：±0.000 以下（室内）：采用非承重空心砖；

±0.000 以下（与土壤接触）：采用实心砖；

±0.000 以上：采用非承重空心砖、轻质隔墙。

图 1-2：项目效果图





1.7 项目工期安排：本项目建设计划总工期 12 个月，即 2025 年 9 月 25 日-2026 年 9 月 25 日内完成项目前期工作及土建施工的建设目标。具体如下：

2025 年 8 月，完成项目前期工作；

2025 年 9 月 25 日-2026 年 5 月，完成项目主体建设工作；

2026 年 6 月-2026 年 7 月，完成设备安装及室内装修工作；

2026 年 8 月-2026 年 9 月 25 日，完成项目竣工验收及后续工作；

2026 年 8 月，项目可正式投入使用。

1.9 项目建设地址：宁陕县城关镇关二社区七组。

图 1-1 项目区位图



1.10 项目进展情况：本项目已完成项目可行性研究报告批复、初步设计报告的批复、环境影响备案登记、社会稳定性风险评估，已取得工程规划许可证、土地产权证等，项目自有资金已落实，项目可按时开工建设。

2.立项批复情况

本项目已完成项目可行性研究报告批复、初步设计报告的批复、环境影响备案登记、社会稳定性风险评估，取得工程规划许可证和土地产权证等，前期资金已落实，项目可按时开工建设。本项目的立项及批复情况具体如下：

序号	批复文件	批文号
1	宁陕县发展和改革局关于陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目项目建议书的批复	宁发改社会（2022）39 号
2	宁陕县发展和改革局关于陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目项可行性研究报告的批复	宁发改社会（2022）375 号
3	宁陕县发展和改革局关于陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目初步设计及概算的批复	宁发改社会（2024）765 号
4	陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目社会稳定性风险评估登记备案	
5	安康市生态环境局宁陕分局关于陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目环境管理的复函	宁环函（2022）8 号
6	宁陕县自然资源局关于宁陕县公共实训基地建设用地预审及项目选址意见书的复函	宁自然资函（2022）36 号
7	不动产权证书	陕（2022）宁陕县不动产权第 0000220 号
8	建设用地规划许可证	地字第 610923202500003 号
9	建设工程规划许可证	建字第 610923202500025 号
10	项目资格预审公告	/

3.投资概算及融资计划

3.1 根据项目初步设计的批复，该项目概算总投资为 4,091.22 万元，其中工程费为 2,781.93 万元，建设其他费为 257.33 万元，基本预备费为 151.96 万元，实训设备购置费 900.00 万元。

3.2 根据单位基本情况，本次项目建设资金由财政资金和政府专项债券解决。按照实施方案筹资计划，项目资金筹措方案如下：

3.2.1 拟申请地方政府专项债券 1,500.00 万元，占总投资的 36.66%。其中：拟申请 2025 年发行政府专项债券 1,500.00 万元，发行期限为 20 年。

3.2.2 财政资金 2,591.22 万元，占总投资的 63.34%。

陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券融资计划

单位：万元

序号	资金来源	合计	占比	2025 年	2026 年
1	专项债券	1,500.00	36.66%	1,500.00	-
2	财政资金	2,591.22	63.34%	500.00	2,091.22
	合计	4,091.22	100.00%	2,000.00	2,091.22

陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目债券发行计划表

发行年份	发行金额（万元）	发行期限
2025 年	1,500.00	20 年
合计	1,500.00	

（二）项目单位基本情况

1. 本项目主管部门为宁陕县工业园区管理委员会。主要职责：

1.1 负责编制工业园区发展规划。

1.2 按照规定权限审批或审核、登记工业园区内的投资项目，并报送有关部门备案或审批。

1.3 负责工业园区内的工程建设和建筑市场的管理工作，审核设计施工单位和房地产开发企业资质；管理和指导建筑工程招投标、质量监督检查、安全生产工作。

1.4 负责工业园区内各项基础设施及公共设施建设与市容管理。

1.5 负责工业园区的财政预决算、国有资产管理和审计监督以及税收征管的有关工作。

1.6 负责工业园区对外经济协作和协调服务工作。

1.7 行使县人民政府授予的其他职权。。

2. 实施单位为宁陕县工业园区管理委员会。

3. 运营单位为陕西安康市兴鑫旅游产品工业园区建设有限公司

陕西安康市兴鑫旅游产品工业园区建设有限公司是由县工业园区管理委员会发起设立的国有独资公司。

法定代表人：侯斯敏

统一社会信用代码：916109236847607478

成立日期：2009 年 2 月 13 日

注册资本：500 万元人民币

登记管理机关：宁陕县市场监督管理局

住所：陕西省安康市宁陕县城关镇朱家嘴村

营业范围：一般项目：园区管理服务；规划设计管理；仓储设备租赁服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；物业管理；土地使用权租赁；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

二、预测性信息的基本假设条件

（一）现行国家及地方法律法规以及财政、经济环境等与项目建设相关国家政策无重大变化。

（二）现行利率及通货膨胀水平无重大变化。

（三）项目相关收入实现方式无重大变化，项目绩效指标能够按照预期完成，成本、费用能够控制在预计范围之内。

（四）项目相关运营收入在支付必要费用后优先偿还本次专项债券本息，如上述收入在偿还本次预计发行本息后无结余，项目运营过程中产生的其他付现支出，由投资方用其他资金负责清偿。

（五）无其他不可抗力或不可预见因素的重大不利影响。

三、评价要素

2017年6月财政部《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）要求，分类发行专项债券建设的项目，应该能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

根据以上政策文件要求，陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目本次申请发行专项债券，需要在满足地方政府专项债务限额的前提下，充分考虑项目预期未来收益来源的客观性及资金筹措的稳定性（持续稳定的现金流入）和充足性（完全覆盖专项债券还本付息的规模），以及实施方案风险控制应对措施的可性、适当性。

（一）预期收益的客观性

根据《2025年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案》，本次申请专项债券项目收益全部来源于业务活动，主要为实训场地出租收入、食堂对外承包收入等，符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）有关规定，项目产生收入能够按照历史财务数据及预期假设进行合理预计。

因此，本次申请专项债券预期收入预测结果客观、合理，在满足基本假设条件的情况下符合项目实际情况。

（二）资金稳定性

按照《2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案》计划，陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目在建设期投入财政资金及发行专项债券以满足项目投资建设支出需要，项目实施后期通过项目运营实现预期收入。债券存续期内累计资金流入 8,919.42 万元，其中：运营期累计资金流入 4,828.20 万元，各年度资金流入情况如下：

**陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目
专项债券存续期资金流入分析表**

单位：万元

序号	年度	财政资金	发行债券 资金	项目收益			资金流入合 计
				项目运营收 入小计	其中：培训场 地租赁收入	食堂外包 收入	
1	2025 年	500.00	1,500.00	-			2,000.00
2	2026 年	2,091.22	-	91.80	73.44	18.36	2,183.02
3	2027 年			201.96	159.12	42.84	201.96
4	2028 年			220.32	171.36	48.96	220.32
5	2029 年			232.56	183.6	48.96	232.56
6	2030 年			232.56	183.6	48.96	232.56
7	2031 年			244.19	192.78	51.41	244.19
8	2032 年			244.19	192.78	51.41	244.19
9	2033 年			244.19	192.78	51.41	244.19
10	2034 年			244.19	192.78	51.41	244.19
11	2035 年			244.19	192.78	51.41	244.19
12	2036 年			256.39	202.4	53.99	256.39
13	2037 年			256.39	202.4	53.99	256.39
14	2038 年			256.39	202.4	53.99	256.39
15	2039 年			256.39	202.4	53.99	256.39
16	2040 年			256.39	202.4	53.99	256.39
17	2041 年			269.22	212.54	56.68	269.22
18	2042 年			269.22	212.54	56.68	269.22
19	2043 年			269.22	212.54	56.68	269.22
20	2044 年			269.22	212.54	56.68	269.22
21	2045 年			269.22	212.54	56.68	269.22
	合计	2,591.22	1,500.00	4,828.20	3,809.72	1,018.48	8,919.42

综上所述，陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目在实施过程中，可以产生持续稳定的现金流入，风险控制措施也可以使项目资金稳定性得到保证，债券存续期内各年度收益连续、稳定，资金流入能够覆盖、保障项目建设期各项投资支出及债券存续期各年度付息还本支出需求，能够满足发行专项债券资金稳定性需求。

（三）资金充足性

按照《2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案》，陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目总投资为 4,091.22 万元。

1.债券存续期内累计资金流入 8,919.42 万元，其中：财政配套资金 2,591.22 万元、发行政府专项债券 1,500.00 万元、债券存续期预计运营收入 4,828.20 万元。具体如下：

（1）2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目财政配套资金 2,591.22 万元，拟发行专项债券 1,500.00 万元，其中：2025 年拟申请发行 20 年期政府专项债券 1,500.00 万元。

（2）债券存续期预期运营收入 4,828.20 万元，主要为取得实训场地出租收入、食堂对外承包收入等。

2.债券存续期内累计资金流出 8,172.38 万元。具体如下：

（1）2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目建设支出 4,044.72 万元，按照债券发行额 1%预计专项债券发行费用为 1.50 万元，按照年利率 3%预计 20 年期拟发行专项债券存续期利息合计为 900.00 万元。

（2）偿还专项债券本金 1,500.00 万元。

（5）运营支出共计 1,726.16 万元，主要为经营过程中产生的工资及福利费、设备维修费、日常运营管理费及其税费等。

债券存续期累计资金流入大于各项融资成本及业务活动支出，项目实施方案资金计划能够满足发行专项债券资金充足性要求。项目实施方案资金充足性分析情况如下：

陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目
专项债券资金充足性分析表

单位：万元

序号	年度	资金流入	资金流出						累计资金结余
			项目建设支出	运营成本	债券发行费用	归还债券本金	支付债券利息	小计	
1	2025 年	2,000.00	1,998.50	-	1.50		-	2,000.00	-
2	2026 年	2,183.02	2,046.22	36.65	-		45.00	2,127.87	55.15
3	2027 年	201.96		75.87			45.00	120.87	136.24
4	2028 年	220.32		78.46			45.00	123.46	233.10
5	2029 年	232.56		80.18			45.00	125.18	340.48
6	2030 年	232.56		80.18			45.00	125.18	447.86
7	2031 年	244.19		85.45			45.00	130.45	561.60
8	2032 年	244.19		85.45			45.00	130.45	675.34
9	2033 年	244.19		85.45			45.00	130.45	789.08

序号	年度	资金流入	资金流出						累计资金结余
			项目建设支出	运营成本	债券发行费用	归还债券本金	支付债券利息	小计	
10	2034 年	244.19		85.45			45.00	130.45	902.82
11	2035 年	244.19		85.45			45.00	130.45	1,016.56
12	2036 年	256.39		91.94			45.00	136.94	1,136.01
13	2037 年	256.39		91.94			45.00	136.94	1,255.46
14	2038 年	256.39		91.94			45.00	136.94	1,374.91
15	2039 年	256.39		91.94			45.00	136.94	1,494.36
16	2040 年	256.39		91.94			45.00	136.94	1,613.81
17	2041 年	269.22		98.76			45.00	143.76	1,739.27
18	2042 年	269.22		98.76			45.00	143.76	1,864.73
19	2043 年	269.22		98.76			45.00	143.76	1,990.19
20	2044 年	269.22		98.76			45.00	143.76	2,115.65
21	2045 年	269.22		92.83		1,500.00	45.00	1,637.83	747.04
	合计	8,919.42	4,044.72	1,726.16	1.50	1,500.00	900.00	8,172.38	747.04

债券存续期预计资金总流入 8,919.42 万元（其中运营期资金流入 4,828.20 万元），资金总流出 8,172.38 万元（其中运营期资金流出 1,726.16 万元），债券存续期内项目总收益为 3,102.04 万元，累计现金结余 747.04 万元，按照预计条件的资金测算平衡结果，项目存续期内可达到的偿债资金覆盖倍数≈1.29 倍，还本付息资金有充分保障。项目实施方案资金平衡计划在保障日常建设发展资金的同时，能够覆盖专项债券还本付息的规模，项目能够满足资金筹措充足性的要求。

（四）项目风险评估及应对措施评价

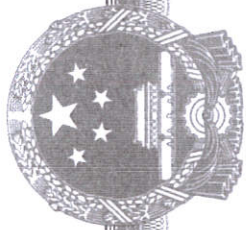
陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目影响项目收益和融资平衡结果的风险因素主要包括：工期变化风险、项目投资变化风险、工程事故风险、收入变动风险、支出变动风险、自然风险、政策风险、经营风险、社会风险及利率波动风险，针对上述风险因素，宁陕县工业园区管理委员会制定了切实可行、合理充分的风险应对控制措施方案，可以有效化解项目实施过程中存在的各类社会环境、法律政策、市场变化及管理运营等各项风险。

四、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并结合对《2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案》的分析，我们认为，在满足本报告各项假设条件的情况下，申请发行的“陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券”可以为项目建设提供充足的资金支持，保证陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目按照计划顺利实施。同时，项目建成后实训场地出租收入、食堂对外承包收入等等后续资金回笼为项目提供了持续、稳定、充足的现金流入，可以满足项目还本付息及日常运营需求，能够实现项目收益

和融资自求平衡，风险应对措施能够有效化解项目实施过程中存在的主要风险。我们未注意到《2025 年陕西省安康市宁陕县公共实训基地建设项目专项债券实施方案》在债券存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情形。





营业执照

统一社会信用代码
91610131783584371P

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



(副本)(1-1)

名称 西安同盛联合会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 李民全 (李民全)

经营范围

一般项目：财政专项资金项目预算绩效管理咨询；工程造价咨询服务；税务服务；财务咨询；企业管理咨询；破产清算服务；企业信用修复服务；个人信用修复服务；企业信用评级服务；企业信用管理服务；咨询服务；社会稳定风险评估；社会调查（不含涉外调查）；社会经济咨询服务；市场调查（不含涉外调查）；价格鉴证评估；政府采购代理服务；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：注册会计师业务；司法鉴定服务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

出资额 壹佰万元人民币

成立日期 2006年06月22日

主要经营场所

陕西省西安市高新区丈八西路2号绿地蓝海大厦4幢11404室

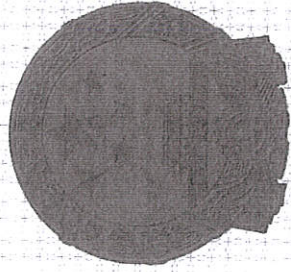


登记机关

2024年11月25日变更

2025年01月13日变更

2024年09月14日



会计师事务所 执业证书

名称：西安同盛联合会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：李民全

主任会计师：

经营场所：陕西省西安市高新区丈八西路2号绿地蓝海大厦4幢11404室

组织形式：合伙制（普通合伙）

执业证书编号：61010135

批准执业文号：陕财办会（2006）36号

批准执业日期：2006年6月9日



证书序号：0021015

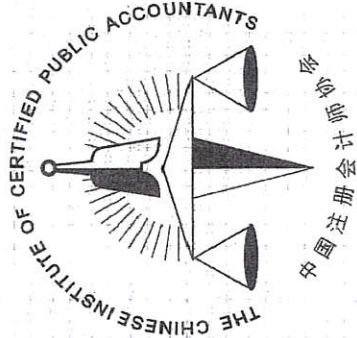
说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：陕西省财政厅

2024年7月24日

中华人民共和国财政部制



姓名 吕小方
 Sex 女
 Date of birth 1976-02-02
 Working unit 西安同盛联合会计师事务所
 Identity card No. 410527197602020021



陕西省注册会计师协会

CPA任
合格
2019年



吕小方 610001320001

证书编号:
No. of Certificate 610001320001

批准注册协会: 陕西省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019年 9月 29日
Date of Issuance 2019/9/29

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2019年 4月 28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2019年 4月 28日



张玥

姓名

1994-11-19

出生日期

西安同盛联合会计师事务所
(普通合伙)

工作单位

610104199411196120

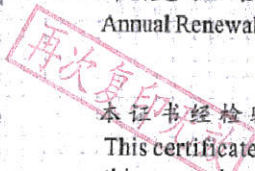
身份证号码

Identity card No.



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



610101350034

证书编号: 陕西省注册会计师协会
No. of Certificate

批准注册协会: 2023 08 30
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日
Date of Issuance /y /m /d



张玥 610101350034

2024 年 9 月 日
/y /m /d