

宁陕县体育综合运动中心项目 专项债券续发情况说明

主管部门：宁陕县住房和城乡建设局

财政部门：宁陕县财政局

实施部门：宁陕县住房和城乡建设局



宁陕县体育综合运动中心项目专项债券续发情况说明

一、续发项目基本情况

宁陕县体育综合运动中心项目专项债券属续发项目，已于 2025 年第一次发行专项债券。

宁陕县体育综合运动中心项目位于陕西省安康市宁陕县城关镇东河社区，项目总投资 12,194.79 万元，资金来源为：(1)建设单位自有资金 6,694.79 万元(2)申请发行专项债券 5500.00 万元。其中：2025 年第一批次发行债券 3000 万元，期限为 20 年期；2025 年第二批次续发 2500 万元，期限为 20 年期。

根据已披露的项目实施方案中项目建设进度和债券发行计划。现根据项目建设进度及资金支付缺口申请续发 2500 万元。发行计划详见下表：

宁陕县体育综合运动中心项目专项债券发行计划表

发 行 年 份	发行额度(万元)	发行期限
第一批次(2025 年 5 月)	3000.00	20 年期
2025 年 9 月	2500.00	20 年期
合 计	5500.00	/

二、续发项目进展情况

宁陕县体育综合运动中心项目由宁陕县住房和城乡建设局实施建设，项目总投资 12,194.79 万元，总建筑面积为 9958.38m²，其中：1、体育用地面积 17.38 亩，总建筑面积 9131.68 平方米，其中地上建筑面积 8995.28 平方米(体育综合运动中心)，地下建筑面积 136.40 平方米(设备用房)，应设人防面积：269.86 平方米(异地建设，不计入总建筑面积)，机动车位 55 个，非机动车位 245 个，绿地面积 1568.00 平方米。2、广场用地面积 3.14 亩，总建筑面积 826.70 平方米，其中地上建筑面积 62.08 平方米(出地面楼梯间)，地下建筑面积 764.62 平方米(设备用房)，机动车位 7 个。

1. 截至第一批次专项债券对应项目建设进度、运营情况。目前基础部位施工已完成，正在进行主体施工，目前累计完成投资 3000 万元。

2. 截至现在专项债券项目收益及对应形成的资产情况。
正加紧项目建设。

3. 对应项目发生可能影响收益与融资平衡能力的重大事项。

无。

4. 其他按规定需要公开的信息。

无。

三、续发项目 2025 年度发行的专项债券资金使用情况

2025 年第一批次该项目发行专项债券 3000 万元，于 6

月底收到专项债券资金下达文件，截止 2025 年 9 月 20 日已实际拨付 1500 万元。

本次发行的专项债券为分批次发行，项目累计发行债券未超过项目专项债券总需求，项目实施内容、收入来源及收益测算均未发生变动，本次专项债券发行对项目融资平衡不构成实质影响。按照目前项目工程进度，本次发行专项债券资金将确保在发行后一个年度内完成支出。