

# 2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合 服务能力提升和信息化建设项目

## 财务评价报告书

主管部门：安康市恒口示范区（试验区）卫生健康和医疗保障局

财政部门：安康市恒口示范区（试验区）财政局

实施单位：安康市恒口示范区中心医院（汉滨区第二医院）

编制日期：二零二五年九月

# 2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力 提升和信息化建设项目专项债券项目评价报告

中实评字【2025】第T09007号

中实会计师事务所有限责任公司



## 目录

- 一、2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目实施方案评价意见（1-2）
- 二、附件：2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目实施方案财务评价（3-14）
- 三、证书复印件
  - 1、会计师事务所营业执照
  - 2、会计师事务所执业证书



# 中实会计师事务所有限责任公司

中实评字【2025】第T09007号

## 2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息 化建设项目专项债券项目实施方案评价意见

我们接受委托，对《2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券实施方案》（以下简称“专项债券实施方案”）进行评价并出具专项评价报告。委托方的责任是提供真实、准确、完整的专项债券平衡方案及编制依据，我们的责任是对专项债券实施方案的资金充足性和稳定性予以评价。

我们依据《中华人民共和国预算法》、《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号—预测性财务信息的审核》以及《地方政府专项债务预算管理办法》（财预【2016】155 号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89 号）等进行评价。安康市恒口示范区卫生健康局对实施方案中收益预测及所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

2017 年财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89 号），提出在法定专项债务限额内，各地方按照各地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。《中华人民共和国预算法》第三十五条规定，经国务院批准的省、自治区、直辖市的预算中必需的建设投资的部分资金，可以在国务院确定的限额内，通过发行地方政府债券举借债务的方式筹措。《地方政府专项债务预算管理办法》（财预【2016】155 号）第四条规定，省、自治区、直辖市政府为专项债券的发行主体，具体发行工具由省财政部门负责。省政府依法承担专项债券的发行、管理及还本付息责任。2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券即依据上述规定发行。



根据我们对实施方案中融资平衡方案及相关收益、支出假设证据的分析、审核，我们认为这些假设为预测提供了合理基础。我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

需提醒报告使用者注意，由于在编制融资与自求平衡测算方案中运用了一系列的假设，包括有关未来事项和预测性假设，而预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本总体评价仅供发行人本次申请发行 2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。我们同意将本总体评价作为发行人申请发行专项债券所必备的文件，随其他申报材料一起上报。

经评价，我们认为，在相关单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，《2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券实施方案》中本项目建成使用后的收入主要为门诊收入、住院收入和财政拨款收入。等能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益与融资自求平衡。

附件：2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券实施方案财务评价。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年九月三日



附件：

## 2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券实施方案财务评价

### 一、项目及单位概述

#### 1.项目区位介绍

安康市恒口示范区中心医院（汉滨区第二医院）位于安康市恒口示范区中心街道（恒口镇中心街 63 号），始建于 1951 年，历经 60 余年发展，现已成为汉滨区西部最大的集医疗、教学、科研、预防、急救、康复为一体的国家级二级甲等综合医院。医院总建筑面积 48481 平方米，其中医疗用房建筑面积 30649.2 平方米，总资产 1.65 亿元，50 万元以上设备 10 余台。现有职工 480 余人，其中卫生技术人员 453 人，核定编制床位 400 张，实际开放床位 398 张，年接诊门诊患者 15 万余人次、住院患者 2 万余人次，服务人口 30 余万人。

拥有 3 所区镇一体化管理医院（恒口镇分院、梅子铺分院、大河镇分院），设有 32 个临床医技科室，拥有 1.5T 超导核磁共振、美国 GE64 排螺旋全身 CT、DR、飞利浦数字减影血管造影机（DSA）、GE 四维彩超、高档呼吸机、除颤仪、德国全自动生化分析仪、德国进口数字化腹腔镜等一批高新医疗设备。随着新门诊综合楼的投入使用，为了方便病人就医投入了中央空调、电梯、中央供氧、污水处理、专电、安防、自备电源等设备，并设置了一个能容纳 300 余人的多功能会议室，为业务发展提供了有力的保障。

近年来，医院坚持创新理念，大胆改革，先后与解放军总医院（301 医院）、西安交大一附院、西京医院、省肿瘤医院、市中心医院、市中医院、江苏省常州市武进人民医院建立友好协作关系，依托上级医院雄厚的技术、人才、信息和管理优势，切实增强医院综合实力。信息化建设得到大力提升，HIS、PACS、LIS、区域信息平台等系统已全面上线，做到了互联互通。检验科被评为市级重点专科。2015 年新开设了重症医学科、血液透析室，填补了汉滨区该项业务空白。

## 2.项目建设必要性

### （1）项目建设是构建社会主义和谐社会的需要

构建社会主义和谐社会是党和政府作出的一项重大策略部署，必须把构建社会主义和谐社会作为卫生改革发展的重要内容、重要目标和重要任务，努力解决看病难、看病贵等人民群众最关心、最直接、最现实的健康利益问题。坚持卫生事业为公众服务，坚持公益性，不断提高医疗卫生服务公平性、可及性，高度关注弱势群体，体现公平和正，实现社会和谐。

随着恒口示范区改革发展的不断深入，现有医疗资源已远远不能满足群众的就医需求。恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目的实施，进一步解决恒口示范区看病难、医疗卫生服务可及性低的问题，促进当地医疗事业蓬勃发展，实现社会和谐。

### （2）项目建设是完善公共卫生医疗服务体系的基本保证

国家加大投入力度，加快公共卫生基础设施建设，不断提高疾病预防和医疗救治能力。加快建设疾病预防控制体系、医疗救治体系、突发公共卫生事件应急体系和卫生监督执法体系，提高公共卫生服务水平和应急处置能力。统筹城乡卫生发展，鼓励、引导城市卫生资源向农村转移，提高卫生资源的配置使用效率。突出抓好禽流感、结核病、艾滋病等重点疾病预防，切实控制传染病、地方病的发生和流行。实现以上要求，就必须完善公共卫生医疗服务体系，建设各级公共卫生医疗机构，并逐步使之医疗现代化、先进化。

项目建设将完善恒口示范区卫生医疗服务体系，解决广大人民群众看病难问题。同时，提升医疗配套服务能力，控制感染源，遇到重大公共卫生事件时可以快速转换。

### （3）项目建设是促进恒口示范区经济社会发展的需要

医疗卫生事业不仅是社会公共服务的最重要内容，还是城市社会福利和城市形象的重要标志。医疗事业的发展，是城市发展的一个重要组成部分。综合医院的建设有利于城市品位的提高和医疗环境改善，以满足人民群众不同层次的医疗保健服务需要。本项目的建设是一个德政工程、民心工程，在方便广大市民的同时，还可吸引外地患者前来就医，提高医院声望、创造良好的社会效益。有利于防治疾病、提高人民健康水平，从而提高整个人口素质，

对于提高劳动生产率、促进生产力的发展、减轻社会负担，带动当地经济可持续发展都具有重要意义。

综上所述，按照中、省、市相关文件精神，制定有关规划和建设计划，积极落实新建项目的基本建设配套资金，推动恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目实施。

### **3.项目所在位置**

项目选址位于安康市恒口示范区中心医院（汉滨区第二医院）原址，即恒口示范区中心大街 63 号。

### **4.项目名称**

安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目

### **5.项目建设规模及内容**

根据《安康市恒口示范区经济发展与招商局关于对恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目初步设计的批复》（安恒经发（2023）41 号），本项目建设内容为：

本项目改建总建筑面积 20514 平方米，购置安装医疗、信息化设备 215（台/套）。主要建设内容为：改造提升外科大楼、门诊综合楼、服务用房；医疗信息化建设及设施设备购置安装等。

### **6.总投资**

项目总投资额 6,000.17 万元，其中，建筑工程费 5,052.04 万元，占总投资的 84.20%；工程建设其他费用 595.12 万元，占总投资的 9.92%；预备费 282.51 万元，占总投资的 4.71%；建设期利息及发行费 70.50 万元，占总投资的 1.17%。

项目投资概算表，见表 1-1。



表 1-1 项目总投资概算表

单位：万元

序号	项目名称	概算	占比
一	建筑工程费	5,052.04	84.20%
二	工程建设其他费用	595.12	9.92%
三	预备费	282.51	4.71%
四	建设期利息及发行费	70.50	1.17%
五	总投资	6,000.17	100%

7.项目实施单位

本项目实施单位为安康市恒口示范区（试验区）中心医院。

8.项目主管部门

本项目主管部门为安康市恒口示范区（试验区）卫生健康和医疗保障局。

9.项目批复情况

本项目的立项及批复情况详见表 1-2。

表 1-2 立项及批复情况表

序号	文件名称	文件批号
1	《安康市恒口示范区经济发展与招商局关于对恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目建议书的批复》	安恒经发〔2023〕41 号
2	《安康市恒口示范区经济发展与招商局关于对恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目可行性研究报告的批复》	安恒经发〔2024〕134 号
3	《安康市恒口示范区经济发展与招商局关于对恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目初步设计的批复》	安恒经发〔2024〕144 号
4	《安康市恒口示范区生态环境局关于恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目的审查意见》	安恒环函〔2023〕27 号
5	《安康市恒口示范区自然资源局关于恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目不出具用地预审与选址意见书的意见》	安恒自然函〔2023〕206 号

## 10. 资金筹措方案

本项目总投资 6,000.17 万元。资金构成为：

- (1) 申请发行地方政府专项债券 2,200.00 万元，占总投资的 36.67%；
- (2) 项目自有资金为 3,800.17 万元，占总投资的 63.33%，来源为单位自筹及财政配套，将根据工程实施进度逐步到位。详见表 1-3。

表 1-3 资金筹措计划表

单位：万元			
序号	项目名称	2025 年	小计
1	专项债券	2,200.00	2,200.00
2	自有资金	3,800.17	3,800.17
3	合计	6,000.17	6,000.17

## 11. 专项债券拟发行计划

本项目拟通过发行专项债券方式从社会筹资 2,200.00 万元。发行计划为 2025 年发行 20 年期专项债券 2,200.00 万元。本项目债券发行计划详见表 1-4。

表 1-4 本次方案债券发行计划表

发行年份	发行额度（万元）	发行期限
2025 年	2,200.00	20 年期
合计	2,200.00	/

## 12. 项目实施进度

根据本项目建设规模及内容，拟定建设期从 2025 年 1 月至 2025 年 12 月。其中，

2025 年 1 月前为项目前期准备阶段；

2025 年 1 月至 2025 年 11 月为项目施工及设备安装阶段；

2025 年 12 月为竣工验收交付阶段。

## 二、预测性信息的基本假设条件

- 1.预测期内国家及地方政策、法律行规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策不发生重大变化。
- 2.预测期内项目所从事的行业及市场状况不发生重大变化。
- 3.项目涉及的相关手续能够获得相关政府部门的审批，项目各项支出按照相关要求能够如期支付。
- 4.预测期内出现的年度资金缺口能够由政府性基金收入统筹安排解决。
- 5.预测期内项目经营收入可按照项目资金平衡方案如期、如量完成。
- 6.无其他人力不可抗拒和不可预见因素所造成的重大不利影响。

### 三、评价要素

2017 年 6 月财政部发布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89 号）要求，分类发行专项债券建设的项目，应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券，需要在满足地方政府专项债务限额的前提下，充分考虑项目预期未来收益来源的客观性、资金筹措的稳定性（持续稳定的现金流入）和充足性（完全覆盖专项债券还本付息的规模），以及实施方案风险控制应对措施的可性、适当性。

#### 1、预测收益的客观性

根据《2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券实施方案》，项目本次申请发行专项债券收益来源于本项目建成使用后的门诊收入、住院收入和财政拨款收入。符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89 号）等相关规定。收入能够按照客观历史数据及预期假设进行合理预计。因此，项目本次申请发行专项债券预期收入预测结果客观、合理，在

满足基本假设的条件下符合项目实际情况。

## 2、与项目相关的收支、利息情况

### （一）项目预期收入预测

本项目建成后，项目的收益来源主要为门诊收入、住院收入和财政拨款收入等收益。

#### （1）门诊收入

目前恒口示范区公立二级及以上医院仅有一家，安康市恒口示范区中心医院（汉滨区第二医院），是恒口示范区唯一的综合医院，设置床位 400 张。恒口示范区中心医院，2023 年门诊病人人数为 111554 人，人均医疗费用为 243.11 元；2024 年门诊病人人数为 118709 人，2024 年门诊病人人均医疗费用为 213.78 元，基于谨慎原则，项目按照较近两年较低人均医疗费用计算（详见恒口示范区中心医院医疗质量综合分析年报表）。

综合考虑医院近几年接诊量及项目建设后的服务能力，项目建成后依托医院整体就诊情况，预测门诊就诊人数年均增长 1.2%。

因此，预测本项目建成后年均门诊收入 2,849.00 万元。

#### （2）住院收入

安康市恒口示范区中心医院（汉滨区第二医院），设置床位 400 张，恒口示范区中心医院情况为 2023 年住院人次 14418 人次；2024 年住院人数 13661 人次，本次按照较低的人数进行计算；2023 年实现人均住院费 8517.73 元，2023 年实现人均住院收入 5907.71 元，2024 年实现人均住院收入 5078.17 元（详见恒口示范区中心医院医疗质量综合分析年报表）本项目作为恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设，建成后将改善恒口中心医院医疗设施和医疗环境，扩充医疗资源，提高卫生健康供给质量和服务水平。

综合考虑医院近几年接诊量及项目建设后的服务能力，考虑到社会老龄化情况，项目建成后依托医院整体就诊情况，预测住院就诊人数年均增长 1.2%。

因此，预测项目建成后年均住院收入 7,788.10 万元。

### （3）财政拨款收入

财政基本拨款收入和医疗收入均是医院收入的主要来源，结合近几年安康市恒口示范区中心医院（汉滨区第二医院）财政拨款收入情况分析，2023 年财政拨款 3073.78 万元，2024 年每年财政拨款 2591.43 万元，基于谨慎原则，本次此项收入按 2,591.43 万元测算（详见医院 2024 年财务报表）。

综上所述，债务期内项目年均收入为 13,228.53 万元。

### （二）项目运营支出预测

医院医疗支出主要包括员工工资福利费、运营维护及管理费用、业务费用和其他费用等。

#### 1、员工工资福利费

医院现有医护及后勤人员 478 人，项目建成后，医院将共设置医护及后勤人员 520 人，人均工资及福利 9.10 万元/人·年，年增长率为 1%。

#### 2、业务费用

业务费用包括：药品成本、卫生材料消耗、其他材料消耗、低值易耗消耗等项目和金额，按照医院整体收入的 45%计算。

#### 3、运营维护及管理费用

运营维护费用包括：设备购置、办公经费、差旅费、水电消耗、房屋及设备折旧、职工培训费、设备维护修理、行政后勤办公及公用支出、日常运行管理费用等项目和金额，按照医院整体收入的 5%计算。

#### 4、其他费用

指项目运行维护过程中发生的项目区经营活动直接相关的支出。按 1~3 项的 10%计算。

结合本工程实际情况，根据经济分析结果，债务期内年均支出为 13,006.36 万元。

### （三）发行费用

本项目债券发行费用按照债券发行计划中发行金额的 1‰预计，预计 2025 年债券发行费用为 2.20 万元。

#### （四）债券利息

按照本项目专项债券发行计划，2025 年申请 20 年期专项债券 2,200.00 万元，以年利率 3.0% 预计每年利息支出，利息按每半年支付一次。本项目通过发行债券达到项目总投资的 36.67%，符合投资需求，2025 年的债券利率按照 3.0% 计算，根据债券发行计划及利率计算每年财务费用。债券发行计划为 2025 年申请 20 年期专项债券 2,200.00 万元，总利息为 1,320.00 万元。

#### 5、资金充足性

按照本项目在计算期内预期收入和预期支出，项目在存续期间能够产生持续稳定的净现金流。在项目存续期内各年度收入预测金额大于年度净现金流。按照预计条件的资金测算平衡结果，项目存续期内项目总收益为 4,443.42 万元，项目总债务融资本息为 3,520.00 万元，存续期内可达到的偿债资金覆盖倍数 $\approx 1.26$  倍，项目收益能够完全覆盖融资款项的偿还，还本付息资金有充分保障。资金测算表平衡表如下表 3-3 所示。

表 3-3 资金测算平衡表

万元

序号	类别	合计	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
一	现金流入	270570.70	6000.17	12066.48	12180.17	12295.24	12411.69	12529.53	12648.79	12769.48	12891.61	13015.22	13140.30
1	业务活动现金流入	264570.53	0.00	12066.48	12180.17	12295.24	12411.69	12529.53	12648.79	12769.48	12891.61	13015.22	13140.30
2	融资活动现金流入	2200.00	2200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1	债券融资款	2200.00	2200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	其他融资款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	资本金投入	3800.17	3800.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二	现金流出	269647.28	6000.17	11907.76	12022.35	12138.21	12255.35	12373.79	12493.55	12614.64	12737.06	12860.86	12986.02
1	业务活动现金流出	260127.11	0.00	11841.76	11956.35	12072.21	12189.35	12307.79	12427.55	12548.64	12671.06	12794.86	12920.02
2	项目建设现金流出	5997.97	5997.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	融资活动现金流出	3522.20	2.20	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00
3.1	债券发行费用	2.20	2.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	偿还债券本金	2200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	支付债券利息	1320.00	0.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00
3.4	偿还其他融资本金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	支付其他融资利息	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三	当期现金结余	923.42	0.00	158.72	157.82	157.03	156.34	155.74	155.24	154.84	154.55	154.36	154.28
四	期初现金	29632.70213	0.00	0.00	158.72	316.54	473.57	629.91	785.65	940.89	1095.73	1250.27	1404.64
五	期末现金	30556.12103	0.00	158.72	316.54	473.57	629.91	785.65	940.89	1095.73	1250.27	1404.64	1558.92

(续上表)

序号	类别	合计	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年	2045 年
一	现金流入	270570.70	13266.88	13395.00	13524.64	13655.84	13788.61	13922.98	14058.95	14196.55	14335.82	14476.75
1	业务活动现金流入	264570.53	13266.88	13395.00	13524.64	13655.84	13788.61	13922.98	14058.95	14196.55	14335.82	14476.75
2	融资活动现金流入	2200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1	债券融资款	2200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	其他融资款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	资本金投入	3800.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二	现金流出	269647.28	13112.56	13240.53	13369.90	13500.72	13632.98	13766.71	13901.93	14038.64	14176.89	16516.66
1	业务活动现金流出	260127.11	13046.56	13174.53	13303.90	13434.72	13566.98	13700.71	13835.93	13972.64	14110.89	14250.66
2	项目建设现金流出	5997.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	融资活动现金流出	3522.20	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	2266.00
3.1	债券发行费用	2.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	偿还债券本金	2200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2200.00
3.3	支付债券利息	1320.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00	66.00
3.4	偿还其他融资本金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	支付其他融资利息	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三	当期现金结余	923.42	154.32	154.47	154.74	155.12	155.63	156.27	157.02	157.91	158.93	(2039.91)
四	期初现金	29632.70213	1558.92	1713.24	1867.71	2022.45	2177.57	2333.21	2489.47	2646.49	2804.40	2963.33
五	期末现金	30556.12103	1713.24	1867.71	2022.45	2177.57	2333.21	2489.47	2646.49	2804.40	2963.33	923.42



#### 四、项目风险评估及应对措施评价

本项目影响项目收益与融资平衡结果的风险因素主要包括：工期变化产生的风险、项目投资的变化产生的风险、工程事故产生的风险、收入支出变动风险、自然风险、政策风险、运营管理风险、社会风险、利率波动风险等，针对上述风险因素，安康市恒口示范区卫生健康局制定了切实可行、合理充分的风险应对措施，可以有效化解项目实施过程中存在的各类风险。

#### 五、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并结合《2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券实施方案》分析，我们认为在满足本报告各项假设条件的情况下，申请发行的专项债券可以为项目建设提供充足的资金支持，保证项目按照计划实施。同时，本项目建成使用后的收入主要为门诊收入、住院收入和财政拨款收入。等后续资金回笼为项目提供持续、稳定、充足的现金流入，可以满足项目还本付息及日常运营需求，能够实现项目收益和融资自求平衡，风险应对措施能够有效化解项目实施过程中存在的风险。我们未注意到《2025 年安康市恒口示范区中心医院医疗救治综合服务能力提升和信息化建设项目专项债券实施方案》在债券存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。





# 会计师事务所

## 执业证书

名称：中实会计师事务所有限责任公司

首席合伙人：

董相伟

主任会计师：

北京市丰台区四合庄路6号院1号楼

1至10层101内06层07室（门牌号）

组织形式：有限责任

执业证书编号：11000197

批准执业文号：财协字（1998）57号

批准执业日期：1999年9月28日



证书序号：0020240

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。




中华人民共和国财政部制





姓名	张剑
Sex	男
Date of birth	1980-09-10
Working unit	北京京盛会计师事务所有限公司
Identity card No.	432503198009100556



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



110100620007

证书编号:  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日  
/y /m /d





年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年 月 日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

京盛 事务所  
CPAs  
转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2020年 12月 26日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

中实 事务所  
CPAs  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2020年 12月 26日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d







姓名	胡森
性别	男
出生日期	1985-06-16
工作单位	北京京盛会计师事务所有限公司
身份证号码	430724198506162812



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110100620008  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日  
/y /m /d





年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年 月 日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

京盛 事务所  
CPAs  
转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2020年 12月 26日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

中实 事务所  
CPAs  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2020年 12月 26日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d







# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码

91110105101624912K



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。



名称 中实会计师事务所有限责任公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 董相伟

注册资本 30万元

成立日期 1989年03月22日

住所 北京市丰台区四合庄路6号院1号楼1至10层101内06层07室(门牌号)

经营范围 审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业注册资本金，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事项中的审计业务，出具有关的报告；法律、行政法规规定的其他审计业务；会计业务咨询服务；基本建设施工预决（结）算审计验证。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2024年03月11日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>  
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制